



COMUNE DI LONGI
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 81 Reg. DEL 13 GIUGNO 2022

OGGETTO: ADEGUAMENTO DI GIOCHI ED ATTREZZATURE PER LA VILLA COMUNALE SITA IN VIA VITTORIO VENETO PER LA CREAZIONE DI UN PARCO GIOCO INCLUSIVO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **TREDICI** del mese di **GIUGNO** dalle ore **13,40'** alle ore **13,50'** si è riunita la Giunta Municipale, in presenza e per mezzo di un collegamento in videoconferenza, convocata nelle forme di legge e secondo le modalità di svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità telematiche disciplinate con la delibera di **Giunta Comunale n. 39/2022**.

Presiede, in collegamento WhatsApp, il Sindaco Geom. Antonino Fabio.

COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
1. FABIO Antonino - Sindaco - Presidente	X	
2. CIRRINCIONE Fiorella - Vice Sindaco	X	
3. CALCO' Davide - Assessore		X
4. FABIO Salvatore - Assessore	X	
5. MICELI Marco - Assessore		X

- ◆ Partecipa, in collegamento WhatsApp, il Segretario Comunale, **Dott.ssa Rachele Caristo**.
- ◆ Partecipano, in collegamento WhatsApp gli assessori **Cirrinzione Fiorella e Fabio Salvatore**.
- ◆ Non sono intervenuti gli assessori **Calco' Davide e Miceli Marco**.
- ◆ Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato e di cui all'infra riportata proposta.
- ◆ Il Segretario Comunale, attesta che la qualità del segnale di videocollegamento permette di udire e vedere in modo chiaro e distinto tutti i partecipanti.
- ◆ Il Presidente, constatata la partecipazione attiva di tutti i componenti e del Segretario, attesta che tutti i partecipanti alla Giunta hanno letto ed esaminato l'infra riportata proposta. Indi dichiara aperta la discussione.



LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** l'allegata proposta di deliberazione **n. 81 del 13 Giugno 2022**;
- **Considerato** che la proposta è corredata dai pareri prescritti di cui all'art. 12, comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i.
- **Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) **Di approvare la proposta di cui in premessa che unitamente ai pareri su di essa apposti fa parte integrante del presente provvedimento.**
- 2) **Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente esecutiva.**



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**PROPOSTA REGISTRO
AREA TECNICA
N° 48/2022**

del 06/06/2022

**PROPOSTA REGISTRO
GENERALE N° ____/2022**

del _____

**OGGETTO: ADEGUAMENTO DI GIOCHI ED ATTREZZATURE PER LA VILLA COMUNALE SITA
IN VIA VITTORIO VENETO PER LA CREAZIONE DI UN PARCO GIOCO INCLUSIVO.
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA**

IL VICE SINDACO

PREMESSO CHE:

- Il sottoscritto Geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 153 del 28/10/2019/A.T. – reg. al n. 353 del 29/10/2019, con la quale è stato nominato Responsabile del procedimento dei lavori di cui in oggetto;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R. 10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

CONSIDERATO CHE:

- L'Assessorato Regionale della famiglia e delle Politiche Sociali e del Lavoro ha emanato avviso pubblico per la creazione di parchi gioco inclusivi, di cui al DDG n. 1399 dell'08/08/2019;
- questo Ente con nota prot. 7047 del 21/11/2019, in riferimento all'avviso pubblico approvato con DDG 1399/2019 dall'Assessorato della famiglia, delle politiche Sociali e del lavoro – Dipartimento Regionale della famiglia e delle Politiche Sociali, trasmetteva istanza di contributo del progetto "adeguamento di giochi ed attrezzature per la villa comunale in Via vittorio Veneto per la creazione di un parco inclusivo" dell'importo complessivo di € 49.684,04, di cui € 43.506,42 quale contributo a carico dell'Ass.to ed € 6.177,62 quale cofinanziamento a carico del Comune di Longi;
- da ultimo, a seguito della graduatoria definitiva approvata con DDG n. 1755 del 21/12/2020 e modificata definitivamente con DDG n. 126 dell'1.02.2021, questo Ente, alla luce delle maggiori disponibilità a valere sul FNPS, è stato inserito positivamente nel DDG 126/2021 per il contributo di € 36.980,46;
- questo Ente in conseguenza del D.D.G. 126/2021 ha rimodulato il progetto per i lavori di "Adeguamento di giochi ed attrezzature per la villa comunale sito in via vittorio veneto per la creazione di un parco inclusivo" per l'importo complessivo di € 43.158,08, di cui € 36.980,46 per lavori-forniture compreso IVA del 22% ed € 6.177,62 per cofinanziamento a carico del bilancio comunale e per il cui finanziamento con delibera di GC n. 118 del 16/08/2021 si è preso atto il cui quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A1)-Importo forniture contributo	€ 30.311,85
A2)- art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.e i	€ 713,22
A3)- Progetto di animazione inclusiva IVA compresa	€ 5.464,40
A4)-IVA il 22% su A1	€ 6.668,61
TOTALE	€ 43.158,08

CONTRIBUTO A CARICO REGIONALE:

A1)- Importo forniture contributo	€ 30.311,85
A4)- IVA il 22% su A1	€ 6.668,61
TOTALE	€ 36.980,46

COFINANZIAMENTO A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE:

A2)- art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.e i	€ 713,22
A3)- Progetto di animazione inclusiva IVA compresa	€ 5.464,40
TOTALE	€ 6.177,62

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 153 del 28/10/2019/A.T. – reg. al n. 353 del 29/10/2019, fra l'altro, è stata affidata la Direzione dei Lavori al geom. Giuseppe Pidalà, Personale interno all'UTC;
- con determina a contrarre del responsabile dell'Area tecnica n. 218 del 19/08/2021/Area Tecnica – reg.ta al n. 407 del 20/08/2021 è stata disposta la scelta del contraente mediante espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., integrato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e dal D.L. 77/2021 mediante consultazione di un singolo operatore economico e invito a produrre offerta preliminare per l'affidamento diretto sulla piattaforma Asmecommm;
- con la medesima determina del Responsabile dell'Area tecnica n. 218/2021/A.T. – reg.ta al n. 407/2021/R.G è stato approvato anche lo schema lettera di invito e schema domanda di ammissione alla gara;

Che con determina dirigenziale n. 222 del 27/08/2021/Area Tecnica -reg.ta al n. 417 del 31.08.2021/R.G del registro generale è stata disposto di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'impresa **CRI.LE.MA.CO** con sede in Longi (Me) – Via Messina, n. 8 - c.f. e P. IVA 02 895 880 835 che ha offerto il ribasso del 4,0000%, sull'importo dei lavori a base d'asta di **€ 30.311,85** quindi per l'importo netto di **€ 29.099,38** oltre IVA al 22% (pari ad **€ 6.401,86**) e per un importo complessivo di **€ 35.501,24**;

Vista la scrittura privata per la disciplina contrattuale in data 22 ottobre 2021 redatta ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/20156 e s. m. e i. per l'importo netto di € 29.099,38 oltre IVA;

Che i lavori sono stati consegnati in data 03/11/2021 e da ultimo risultano essere sospesi al fine di redigere Perizia di variante Tecnica e Suppletiva;

Visto che per i lavori di Variante resi necessari, il direttore dei lavori geom. Giuseppe Pidalà, ha predisposto, in data 12/05/2022, apposita perizia di variante Tecnica e Suppletiva, in conformità all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

Vista la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva redatta in data 12/05/2022 dal direttore dei lavori geom. Giuseppe Pidalà, personale interno all'UTC, composta dai seguenti elaborati e ritenuto di approvarli:

- RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- PLANIMETRIA STATO DIFATTO
- PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
- ANALISI PREZZI
- ELENCO PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO DI RAFFRONTO
- SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.
- QUADRO TECNICO ECONOMICO

Vista la relazione allegata alla PVTS dalla quale risulta che per la realizzazione delle ulteriori opere necessarie per rendere l'opera funzionale, si rende necessaria una maggiore spesa per lavori di **€ 1.591,39** compreso IVA al 10%;

Considerato che la Perizia di Variante suppletiva è finalizzata alla necessità di eseguire lavori supplementari da parte del contraente originale, che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto originale. In sostanza trattasi di interventi e accorgimenti integrativi, meglio descritti nella relazione Tecnica allegata alla P.V.T.S. redatta dal direttore dei lavori, la cui realizzazione è ammessa nella fattispecie dall'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016 e ricade nella casistica di cui al c. 1 lett. c) del citato articolo di legge, ovvero "la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera, 2) la modifica non altera la natura generale del contratto, rientrano nelle soglie di cui all'art.35 del Codice dei Contratti vigente ovvero non eccede il 50% del valore del contratto iniziale (art. 106 comma 7)".

Ritenuto, fra l'altro, che la Perizia di variante Suppletiva consiste nella previsione di lavori, per la presenza di rinvenimenti imprevisti e non prevedibili nella fase progettuale e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità. La perizia si compone anche di lavorazioni complementari richieste dall'Amministrazione Comunale a completamento dell'opera.

Constatato che:

- la necessità di modifica contrattuale è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili;
- gli ulteriori lavori di variante non alterano la natura generale del contratto principale;
- L'impresa CRI.LE.MA.CO con sede in Longi (Me) Via Messina n. 8 c. f. e P. IVA 02 895 880 835 si è dichiarata disponibile all'esecuzione dei lavori oggetto di P.V.S alle stesse condizioni del contratto principale e in particolare allo stesso ribasso del 4,0000% senza aumento di giorni lavorativi, e a tal fine ha sottoscritto apposito atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

- che in seguito della suddetta perizia l'importo originario del contratto viene aumentato da netti € 29.099,38 a netti € 33.720,57 oltre IVA del 10% con aumento netto di € 4.621,19 meglio specificato all'art. 2 dell'atto di sottomissione, per cui il nuovo quadro economico di spesa di PVS a raffronto con il quadro tecnico Post-gara è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA E DI RAFFRONTO

	QUADRO DI P.O.	QUADRO DI P.V.S
A- SOMME CON CONTRIBUTO REGIONALE:		
A1)- IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 30.311,85	€ 35.125,59
A2)- Ribasso d'asta del 4,0000%	€ <u>1.212,47</u>	€ <u>1.405,02</u>
A3)-importo netto del contratto	€ 29.099,38	€ 33.720,57
A4)- Per IVA il 22% su A3 (P.O)	€ <u>6.401,86</u>	
A5)- Per IVA rimodulata del 10% su A3 (P.V.T.S.)		€ <u>3.372,06</u>
A6)- Importo affidamento A3+A4(P.O.)	€ 35.501,24	
A7)- Importo di affidamento A3 + A5 (PVTS)		€ 37.092,63
A8)- somme residue (RA + IVA)	€ <u>1.479,22</u>	€ 1.479,22
A9)- TOTALE CONTRIBUTO REGIONALE	€ 36.980,46	

SOMME DA INTEGRARE PER EFFETTO DELLA PVS € **37.092,63** – € **35.501,24** = € **1.591,39** compr. IVA

B- COFINANZIAMENTO COMUNALE:

B1)- art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.e i.	€ 713,22	€ 713,22
B2)-Progetto educativo parco giochi inclusivo IVA compr.	€ <u>5.464,40</u>	€ <u>5.464,40</u>
Totale a carico del bilancio comunale	€ 6.177,62	€ 6.177,62

Le variazioni introdotte con la perizia di Suppletiva non saranno superiori al 20% dell'importo contrattuale come si evince dal quadro economico sopra riportato e dal quadro di raffronto, per il maggiore importo dei lavori al lordo rispetto alle previsioni originali pari a Euro 30.311,85 - € 35.125,59 = € 4.813,74 al lordo del r.a. equivalenti a €. 4.621,19 al netto della ribassa del 4,0000%.

Ritenuto che la variante è stata redatta ai sensi del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. riferita a lavori supplementari che si sono resi necessari nel corso di esecuzione dell'opera non compresi nel progetto e ritenuti migliorativi e motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze imprevedute e imprevedibili al momento della progettazione

Preso atto altresì che la ditta ha accettato di eseguire le nuove opere della presente variante agli stessi patti e condizioni di contratto sopra richiamato ed ha già sottoscritto senza riserve il verbale di concordamento nuovi prezzi e lo schema dell'atto di sottomissione di cui si allega alla presente;

Preso Atto che:

- il CIG assegnato al suddetto procedimento di spesa è: **ZCF32C1C76**;
- il CUP assegnato al progetto è **I77H21002880002**;

Visti:

- il DPR 207/2010;
- la LR 12/07/2011, n. 12;
- il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D.M. n.49 del 17/03/2018 del ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- la L.R. n. 8/2016 recante "Disposizioni per favorire l'economia", il cui art. 24 contiene le modifiche alla L.R. n. 12/2011 (recepimento in Sicilia della normativa statale sui contratti pubblici) a seguito dell'entrata in vigore
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;
- Vista la Legge 108/2021
- L'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Ritenuto pertanto dall'esame dei fatti evidenziati nella relazione del Direttore dei Lavori per l'esecuzione del contratto ed a seguito dell'istruttoria di verifica degli elaborati di progetto a corredo della Perizia di Variante Suppletiva e degli accertamenti tecnici ed amministrativi effettuati si può procedere all'approvazione della perizia di variante Suppletiva e lo schema dell'atto di sottomissione per consentire la realizzazione delle modificazioni progettuali meglio descritti in perizia;

Ritenuta, pertanto la propria competenza per come su esposto;

Per la causale descritta in narrativa;

PROPONE

1. **DI APPROVARE** la narrativa in premessa;
2. **DI APPROVARE** la Perizia di Variante Suppletiva redatta in data 12/05/2022 dal Direttore dei Lavori geom. Giuseppe Pidalà, personale interno all'UTC, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 dell'art. 106, c. 1 lett. c) nella quale sono dettagliatamente descritti i lavori di variante, costituita dai seguenti elaborati anche se non allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

- RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- PLANIMETRIA STATO DIFATTO
- PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
- ANALISI PREZZI
- ELENCO PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO DI RAFFRONTO

- SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.
- QUADRO TECNICO ECONOMICO

3. **DI APPROVARE** il conseguente nuovo quadro economico a seguito della perizia di variante Suppletiva come segue:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA E DI RAFFRONTO

	QUADRO DI P.O.	QUADRO DI P.V.S
A- SOMME CON CONTRIBUTO REGIONALE:		
A1)- IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 30.311,85	€ 35.125,59
A2)- Ribasso d'asta del 4,0000%	€ 1.212,47	€ 1.405,02
A3)-importo netto del contratto	€ 29.099,38	€ 33.720,57
A4)- Per IVA il 22% su A3 (P.O)	€ 6.401,86	
A5)- Per IVA rimodulata del 10% su A3 (P.V.T.S.)		€ 3.372,06
A6)- Importo affidamento A3+A4(P.O.)	€ 35.501,24	
A7)- Importo di affidamento A3 + A5 (PVTS)		€ 37.092,63
A8)- somme residue (RA + IVA)	€ 1.479,22	€ 1.479,22
A9)- TOTALE CONTRIBUTO REGIONALE	€ 36.980,46	

SOMME DA INTEGRARE PER EFFETTO DELLA PVTS € 37.092,63 – € 35.501,24 = € 1.591,39 compr. IVA

B- COFINANZIAMENTO COMUNALE:

B1)- art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.e i.	€ 713,22	€ 713,22
B2)-Progetto educativo parco giochi inclusivo IVA compr.	€ 5.464,40	€ 5.464,40
Totale a carico del bilancio comunale	€ 6.177,62	€ 6.177,62

4. **DI DARE MANDATO** al responsabile dell'Area economico Finanziaria di Impegnare la somma di € 1.591,39 compreso IVA del 10% per i lavori suppletivi dall'apposito capitolo di bilancio comunale.
5. **DI DARE ATTO** che le variazioni introdotte con la perizia di variante Suppletiva non sono superiori al 20% dell'importo contrattuale e come si evince dal quadro economico sopra riportato e dal quadro di raffronto, per il maggiore importo dei lavori al lordo rispetto alle previsioni originali pari a € 35.125,59 - € 30.311,85 = € 4.813,74 al lordo del r.a. equivalenti ad € 4.621,19 al netto del ribasso del 4,0000%;
6. **APPROVARE** lo schema dell'atto di sottomissione di cui si allega alia presente, che la ditta ha già sottoscritto senza riserve il relativo verbale di concordamento nuovi prezzi.
7. **DARE MANDATO** al responsabile unico del procedimento, al responsabile dell'area tecnica e all'ufficio di ragioneria per quanta di competenza.
8. Di Dichiarare la presente immediatamente esecutiva stante l'urgenza di procedere in merito;

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Giuseppe Pidalà)



Il Vice Sindaco
(Dott.ssa Cirriuncione Fiorella)




COMUNE DI LONGI

Provincia di Messina

ARE ATECNICA

**Oggetto: ADEGUAMENTO DI GIOCHI ED ATTREZZATURE PER LA VILLA
COMUNALE SITA IN VIA VITTORIO VENETO PER LA CREA-
ZIONE DI UN PARCO GIOCHI INCLUSIVO.**

CODICE CUP: I77H21002880002 - CODICE CIG: ZCF32C1C76

PROGETTO DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA

IMPRESA: CRILLE.MA.CO, con sede in Longi (ME) Via Messina n° 8, C.F. e

P.I.V.A. 02 895 880 835

IMPORTO CONTRATTO: € 29.099,38 al netto del ribasso d'asta del 4,0000% offer-
to sui lavori a base d'asta oltre IVA del 22%.

LETTERA COMMERCIALE in data 22/10/2021;

Importo complessivo dei lavori a b. a.	€ 30.311,85
---	--------------------

A1) ribasso d'asta del 4,0000%	€ <u>1.212,47</u>
---------------------------------------	--------------------------

B1) Importo dei lavori al netto del r.a.	€ 29.099,38
---	--------------------

PREMESSO

Che a seguito di corrispondenza e con lettera commerciale del 22/10/2021 furono appaltati i lavori in epigrafe per un importo complessivo di contratto pari a € 29.099,38 al netto del ribasso d'asta del 4,0000% *oltre IVA del 22%* offerto sui lavori a base d'asta di € 30.311,85 oltre IVA del 22%.

Che i lavori hanno avuto inizio in data 03/11/2021 ed il tempo utile per rendere i lavori in progetto ultimati, previsto di giorni 45(quarantacinque), era fissato, era fissato per il 17/12/2021;

Che per gli stessi, la ditta esecutrice dei lavori ha richiesto una proroga di gg. 20 (venti), giusta nota prot. 1498 dell'8/03/2021 regolarmente concessa, per cui la nuova scadenza del tempo utile era fissata per il 06/01/2022;

Che gli stessi sono stati sospesi in data 10/12/2021 in quanto la ditta esecutrice dei lavori con nota prot. 9558 del 10/12/2021 evidenziava che la fornitura della pavimentazione da parte dell'azienda produttrice, subiva dei ritardi di consegna e pertanto i lavori non potevano continuare con regolarità.

Che i lavori sono stati ripresi in data 03/03/2022 e nel corso dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire alcuni lavori non previsti nel contratto di appalto.

Che, pertanto, nel corso dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire alcuni lavori non previsti nel progetto originario ma che si presentano necessarie per rendere l'opera completa e funzionale e che in ogni caso non alterano la natura generale del contratto, per quanto sopra in data 21/03/2022 venivano sospesi i lavori per la redazione della presente P.V.T.S.

Considerato che occorre contabilizzare i nuovi lavori e per i quali mancano i relativi prezzi unitari.

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

L'anno _____ (___), il giorno _____ (__) del mese di _____ (___) in Longi, preso atto che, in corso d'opera per una maggiore funzionalità dell'opera si è reso necessario introdurre nuovi lavori non previsti in progetto, nonché variazione di alcune categorie di lavori rispetto a quelli inizialmente previste, sicché si è redatta la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva in data 12/05/2022 ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c), p. 1 del D.Lgs N° 50 del 18/04/2016 e successive modifiche ed integrazioni ed ai sensi dell'art. 8 del D.M. n° 49 del 07/03/2018, modificando il quadro economico e con l'utilizzo delle somme del bilancio comunale. Pertanto il nuovo

quadro economico è così suddiviso:

Importo complessivo dei lavori a b. a. € 35.125,59

A2) ribasso d'asta del 4,0000% € 1.405,02

B2) Importo dei lavori al netto del r.a. € 33.720,57

Importo per maggiori lavori (B2 -B1)(€ 33.720,57 - € 29.099,38) € 4.621,19

Tutto ciò premesso l'impresa **CRI.LE.MA.CO**, con sede in Longi (ME), Via Messina n° 8, Cod. fisc. e P. I.V.A. 02 895 880 835 e per essa il Sig. Corrao Leo Salvatore , nata a Patti (Me) il 16/11/1989 e domiciliato presso la sede dell'impresa in Longi (Me) Via Messina n. 8, cod. fisc. CRR LLV 89S16 G377D nella qualità di Amministratore Unico dell'impresa "CRI.LE.MA.CO.", presa visione della suddetta Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva e di tutti gli elaborati allegati

DICHIARA E SI OBBLIGA

Art. 1 - Di eseguire senza eccezione e riserva alcuna, i lavori derivanti dalla perizia di variante e suppletiva, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale, applicando il ribasso del 4,0000%. Le condizioni di esecuzione sono quelle contenute nella lettera commerciale del 22/10/2021 ed agli stessi prezzi unitari in esso elencati, oltre a quelli che vengono concordati nel presente atto in numero pari a **13 (tredici)** nuovi prezzi in parte dedotti dal Prezziario Regionale 2019 mentre per altri è stata fatta accurata analisi prezzi e sui quali sarà applicato il ribasso d'asta del 4,0000%.

Art. 2 - Il maggiore importo dei lavori al lordo ammonta ad € 4.813,74 ed al netto del ribasso d'asta del 4,0000% derivante dal presente atto, non soggetto a registrazione fiscale, è di € **4.621,19 (euro quattromilaseicentoventuno/19)** oltre I.V.A. del 10%;

Art. 3 - Per effetto dell'esecuzione dei lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti dalle previsioni progettuali ai quali, per conto, corrispondono maggiori lavori di alcune categorie, il termine contrattuale per l'ultimazione dei

lavori previsto dall'art 3, comma 3 della lettera commerciale, stipulato in data 14/10/2019, nonché alla concessione proroga di gg. 20 ed alle conseguenti sospensioni e riprese, viene confermato al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte anche in vista delle nuove lavorazioni.

ELENCO NUOVI PREZZI

1) **-Voce 5.1.10.2** – Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera

al ml. € 13,29 (Euro tredici/29)

2) **-Voce 1.1.9.1.** - Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio in cui fa parte il comune medesimo su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile compreso il nolo di cassone scarrabile, esclusi gli oneri di conferimento in discarica.

1) all'esterno di edifici

al mc € 129,26 (Euro centoventinove/26)

3) – **Voce 13.7.3.2** - Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice

d'installazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 8 kN/m², il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNICEI- EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo.

2) D esterno 125 mm; interno 117,6 mm

al ml € 11,58 (Euro undici/58)

4)- Voce 13.7.4.2 - Fornitura, trasporto e posa in opera di curve in PVC-U con anello elastomerico secondo le norme UNI EN 1401 e DIN 19534, compresi e compensati nel prezzo il detto anello e tutti i materiali e magisteri per la posa in opera ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

2) D esterno 125 mm da 45° a 90°

Cad. € 11,48 (Euro undici/48)

5)- Voce 3.2.4. Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.

al Kg € 2,50 (Euro due/50)

6) – Voce 21.1.2.2 - Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

2) eseguito a mano

al mc € 521,52 (Euro cinquecentoventuno/52)

7) – Voce 6.1.1.2 - Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, costituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inclusi tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ottima, nonché il costipamento fino a raggiungere il 95% della densità AASHO modificata, compreso altresì ogni altro onere per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km.

2) per strade in ambito urbano

al mc € 30,94 (Euro trenta/94)

8)- Voce 3.1.1.8 - Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura.

8) per opere in elevazione lavori edili con C 20/25

al mc € 153,36 (Euro centocinquanta/36)

9)- Voce 3.2.3. - Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati, di idoneo spessore, compresi piantane (o travi), morsetti a ganascia, morsetti tendifilo e tenditori, cunei bloccaggio, compreso altresì ogni altro onere e magistero per controventatura, disarmo, pulitura e accatastamento del materiale, il tutto ese-

guito a perfetta regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.

al mq € 23,91 (Euro ventitre/91)

10)- Voce A.P. N. 1 - Fornitura e posa in opera di cunetta in calcestruzzo vibrato della larghezza di cm. 30 ed altezza di cm. 25 con caditoia zincata a maglie 20x100xH 3 cm. Compreso la realizzazione del piano di posa le opere murarie e quant'altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.

al mq € 23,91 (Euro ventitre/91)

11) – Voce A.P. N. 2 – Fornitura e posa in opera di pozzetto in cls prefabbricato per scarico acque piovane, a sezione quadra, delle dimensioni esterne di cm. 38 x 38 x 38 compreso la realizzazione del piano di posa, le opere murarie la malta e quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.

cad. € 155,15 (Euro centocinquantacinque/15)

12) – Voce A.P. N. 3 – Smonto di fontana esistente per il successivo riutilizzo, la sostituzione della tubazione esistente con altra in polietilene i raccordi necessari, i collegamenti alla rete di adduzione, la successiva posa in opera e quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.

cad. € 332,30 (Euro trecentotrentadue/30)

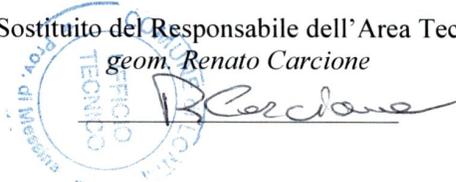
13)- Voce A.P. N. 4 - Posa in opera di scivolo proveniente dai magazzini comunali le piastre di ancoraggio al suolo; la posa in opera di n. 5 panchine provenienti dalla precedente rimozione, i tasselli e bulloneria per ancoraggio al suolo; la posa in opera di cestini provenienti dalla precedente rimozione compresi tassetti, bulloneria e raccordi vari il tutto eseguito a perfetta regola d'arte.

cad. € 298,29 (Euro duecentonovantotto/29)

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C., RESI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE 23 DICEMBRE 2000, N. 30 E DELL'ART. 49 DEL T.U.EE.LL. N. 267/2000 E S.M.I..

Si esprime parere FAVOEVOLE, in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA
Longi 06-06-2022

Il Sostituto del Responsabile dell'Area Tecnica
geom. Renato Carcione



1) - Ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime PARERE FAVOREVOLE.

Longi, li 13/06/2022

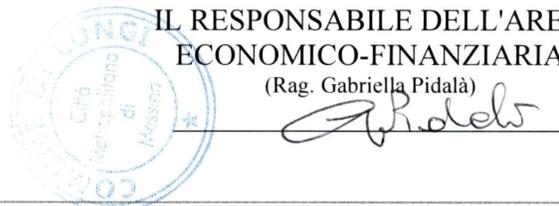
IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA
(Rag. Gabriella Pidalà)



2) - Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario 2022.

Capitolo <u>110403194</u>	Voce: " _____ "
<u>1</u> Residui _____	Impegno n° <u>3930</u> /2022 per € <u>1.591,39</u>
<input checked="" type="checkbox"/> Competenza	Impegno n° _____ /2022 per € _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA
(Rag. Gabriella Pidalà)



ALLEGATO ALLA DELIBERA DI

GIUNTA COMUNALE N. 85 DEL 13.06.2022

DALLE ORE 13,40 - ALLE ORE 13,50.

PROPOSTA N. 81 DEL 13.06.2022

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Geom. Antonino Fabio

L'Assessore Anziano
f.to Dott.ssa Cirrincione Fiorella

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Rachele Caristo

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2° della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Longi, 13.06.2022 - Il Segretario Comunale - f.to Dott.ssa Rachele Caristo _____

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'Art. 12 comma 1 Legge Regionale 3 dicembre 1991 n. 44, in quanto decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo On-line del sito istituzionale dell'Ente.

Longi, _____ Il Segretario Comunale - *Dott.ssa Rachele Caristo* _____

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente, per 15 giorni consecutivi a far data dal 16.06.2022.

Longi, 13.06.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Rachele Caristo

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____.

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**
Alfredo Pidalà

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale dell'Ente - periodo dal _____ al _____ - e che non sono stati prodotti a quest'ufficio opposizioni o reclami.

Longi, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE