



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 275 DEL 25/08/2025/Area Tecnica

N. 452 DEL 25/08/2025 REG. GEN.

*Servizio Manutenzioni e Tutela
Ambientale - Autoparco*

OGGETTO: affidamento diretto art. 50, c. 1 , lett. a) del D Lgs 36/2023 per i Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche. D.R.S n. 3790 del 19/09/2022- CUP: G73C2200061000

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

OGGETTO: affidamento diretto art. 50, c. 1 , lett. a) del D Lgs 36/2023 per i Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche. D.R.S n. 3790 del 19/09/2022- CUP: G73C22000610009

Presa d'atto e accettazione ritiro offerta presentata dell'O.E. S.I.S.E. di Calandi Antonino e C. per l'esecuzione dei lavori.

II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che :

- Il sottoscritto geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della determinazione dirigenziale n. 138 del 22/05/2023/Area Tecnica - n. 289 del 22/05/2023/R.G con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento di che trattasi, in sostituzione del precedente RUP;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

Constatato che:

- con D.D.G n. 2817 del 09/11/2011 del Dirigente generale del Dipartimento Agricoltura dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea e successiva modifica approvata con DDG del Dipartimento Agricoltura n. 689 del 19 aprile 2019, è stato approvato il testo delle disposizioni attuative parte specifica dell'operazione 4.4.c – *investimenti non produttive in aziende agricole per la conservazione della biodiversità, la valorizzazione del territorio e per la pubblica utilità* del PSR Sicilia 2014-2020, per il finanziamento delle iniziative presentate nell'ambito della suddetta misura;
- con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Agricoltura, n. 690 del 19 aprile 2019, è stato approvato il testo del bando anno 2019 prot. n. 18765 del 19 aprile 2019 dell'operazione 4.4.c – *Investimenti non produttivi in aziende agricole per la conservazione della biodiversità, la valorizzazione del territorio e per la pubblica utilità* del PSR Sicilia 2014-2020 per il finanziamento delle iniziative presentate nell'ambito della stessa sottomisura;

Visto il DRS_ME n. 3790 del 19/09/2022, dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Dell'agricoltura, con il quale è stato finanziato, per la spesa di € 203.516,66 (con esclusione dell'IVA da porre a carico del bilancio comunale), il progetto di *"Valorizzazione dei Terreni agricoli siti in località Portella Gazzana – Bosco soprano e delle sue attrazioni Naturalistiche"*, previsto nell'operazione 4.4.c presentato da questo Ente;

Visto il progetto esecutivo – Perizia di Variante redatto dal progettista (Tecnico interno all'UTC) in data 10/10/2024, relativo ai **"LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEI TERRENI AGRICOLI SITI IN LOCALITÀ PORTELLA GAZZANA – BOSCO SOPRANO E DELLE SUE ATTRAZIONI NATURALISTICHE. PERIZIA DI VARIANTE "** che prevede una spesa complessiva **€ 203.516,66**, di cui **€ 149.941,12** per lavori al lordo (ovvero **€ 144.213,37** importo dei lavori a base d'asta ed **€ 5.727,75** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 53.575,54** per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con delibera di G.C. n. 84 del 15/05/2025;

Visto:

- il D.D.G. N. 3611 del 22.04.2025 dell'Assessorato dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento dell'Agricoltura;
- il DDG 5335 del 24/06/2025 dell'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea - Dipartimento Agricoltura - con il quale all'art. 1 dispone che tutti i beneficiari del PSR rientranti nella fattispecie disciplinati dal DDG 3611 del 22/04/2025, o comunque interessati da provvedimento di proroga al 30/06/2025, potranno chiudere i lavori entro la data del 30/08/2025 a condizione che gli stessi presentino le relative domande di saldo entro la data del 30/08/2025;
- il DRS_ME n. 5648 del 04/07/2025 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale dell'Agricoltura con la quale è stata approvata la perizia di variante al D.R.S. n. 3790 del 19/09/2022;

Ravvisata l'urgenza di procedere alla esecuzione dei lavori stante l'imminente scadenza del 30/08/2025 imposta dal DDG 5335/2025 dell'Assessorato competente;

Richiamata:

- la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 226 del 29/07/2025/A.T. – reg.ta al n. 382 del 29/07/2025 del R.G con la quale si è proceduto a contrarre (ai sensi dell'art. 192 del D. lgs.n. 267/2000) stabilendo di procedere all'affidamento dei lavori tramite la piattaforma della Centrale Unica di committenza ASMEL CONSORTILE A.R.L., avviando la procedura selettiva per l'affidamento dei **"Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche"** - CUP G73C22000610009" dell'importo lavori a b.a. di € 144.213,37 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.727,75 oltre IVA al 22%, mediante procedura di affidamento diretto da espletarsi ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a del D.Lgs 36.2023, previa acquisizione di preventivi da parte di O.E. e nel contempo sono stati approvati lo schema della "lettera di invito con allegati" (agli atti

d'ufficio) esplicativi delle condizioni delle norme e prescrizioni circa le modalità di selezione e affidamento dei lavori di che trattasi;

- la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 267 del 18/08/2025/A.T. – reg.ta al n. 436 del 18/08/2025 del R.G con la quale a seguito della procedura di affidamento diretto (rt. 50, c. 1, lett. a) del D Lgs 36/2023) mediante richiesta di preventivi, aggiudicatario dei lavori è stato l'O.E. Sise snc di Calandi Antonino, con sede legale in Via Scagliò snc - 98070 Longi (Me) P. IVA e C.F. 01819620830 che ha offerto il minor prezzo ovvero il ribasso percentuale del 7,63%, sull'importo posto a base d'asta di € 144.213,37 oltre oneri di sicurezza e, pertanto per la somma di € 133.209,89 oltre € 5.727,75 per oneri di sicurezza non soggetti a r.a. e per un importo contrattuale di € 138.937,64 oltre IVA del 22% pari ad € 30.566,28 e complessivamente per € 169.503,92;

Vista la nota pec acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 7677 del 19/08/2025 con la quale la ditta S.I.S.E. snc di Calandi Antonino e C., aggiudicataria dei lavori in oggetto (giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 267/2025/A.T. – reg.ta al n. 436/2025 del R.G), ha presentato espressa rinuncia volontaria all'esecuzione di detto appalto ritirando l'offerta presentata con le motivazioni ivi contenute.

Ritenuto prevalente l'interesse pubblico per la celere realizzazione delle opere oggetto di affidamento;

Considerato principalmente:

- i lavori mirano a migliorare infrastrutture, servizi essenziali (viabilità, sicurezza, salute pubblica, ambiente) che interessano direttamente la collettività e la qualità della vita dei cittadini.
- la necessità di non mettere a rischio l'esecuzione dei lavori nel rispetto degli obiettivi fissati dal DRS di finanziamento e successivi DDG di proroga;
- l'esigenza di eseguire i lavori nel rispetto dei principi di efficacia e di efficienza dell'azione amministrativa;
- la necessità di Garantire trasparenza e non discriminazione tra i concorrenti.

Valutato che:

- Si può procedere alla consultazione degli O.E. che hanno presentato preventivo di spesa all'interno della procedura già in itinere, verificando, pertanto, la possibilità di affidare l'esecuzione dell'appalto;
- la consultazione mira a garantire trasparenza, concorrenza leale e ottimizzazione delle risorse pubbliche, evitando ritardi che possano compromettere l'interesse pubblico.

Preso atto che al progetto di che trattasi è stato assegnato il **CUP:** G73C22000610009;

Visti :

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente regolamento comunale dei contratti;
- l'art. 53 comma 16 ter del Dlgs 165/2011 "Divieto di Pantouflage";
- l'O.R.EE.LL. della Reg. Siciliana;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- L'OO.EE.LL. della regione Siciliana;
- Lo statuto comunale

Ravvista la necessità di procedere in merito

DETERMINA

1. **Di approvare** la narrativa che precede e per l'effetto.
2. **Di prendere atto** della pec acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 7677 del 19/08/2025 con la quale la ditta S.I.S.E. snc di Calandi Antonino e C., aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto, giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 267/2025/A.T. – reg.ta al n. 436/2025 del R.G, ha presentato espressa rinuncia volontaria dell'offerta presentata per l'esecuzione di detto appalto.
3. **Di accettare** la formale rinuncia dell'offerta volontaria all'esecuzione dei lavori di "Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche" da parte della ditta S.I.S.E. snc di Calandi Antonino e C.;
4. **di dare atto che**, stante l'urgenza di procedere all'esecuzione dei lavori di che trattasi, per la scadenza imposta dal DDG 5335/2025 dell'Assessorato dell'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea, si procederà a consultare gli O.E. che hanno presentato preventivo all'interno della stessa procedura;
5. **Di pubblicare** il presente atto sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on-line di cui all'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013.

Il RUP
(geom. Giuseppe Pidalà)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Il sottoscritto geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area tecnica,
- Vista la Determina Sindacale n. 07/2025 del 27 febbraio 2025 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del procedimento/servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il D. lgs n. 36/2023;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 20 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 25/08/2025



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 574**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco**

Oggetto: **affidamento diretto art. 50, c. 1, lett. a) del D Lgs 36/2023 per i Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche. D.R.S n. 3790 del 19/09/2022- CUP: G73C2200061000**

Nr. adozione settore: **275** Nr. adozione generale: **452**

Data adozione: **25/08/2025**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 25/08/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Lidia Zingales

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 26/08/2025 al 10/09/2025**

LONGI, 26/08/2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AA.GG. - SERVIZI ALLA PERSONA