



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 343 DEL 31/10/2025/Area Tecnica

N. 560 DEL 31/10/2025 REG. GEN.

*Servizio Manutenzioni e Tutela
Ambientale - Autoparco*

OGGETTO: Revoca determina Responsabile Area Tecnica n. 267 del 18/08/2025 reg.ta al n. 436 del 18/08/2025 R.G Legge 241 del 7 agosto 1990.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che :

- Il sottoscritto geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della determinazione dirigenziale n. 138 del 22/05/2023/Area Tecnica - n. 289 del 22/05/2023/R.G con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento di che trattasi, in sostituzione del precedente RUP;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

Constatato che:

- con D.D.G n. 2817 del 09/11/2011 del Dirigente generale del Dipartimento Agricoltura dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea e successiva modifica approvata con DDG del Dipartimento Agricoltura n. 689 del 19 aprile 2019, è stato approvato il testo delle disposizioni attuative parte specifica dell'operazione 4.4.c – *investimenti non produttive in aziende agricole per la conservazione della biodiversità, la valorizzazione del territorio e per la pubblica utilità* del PSR Sicilia 2014-2020, per il finanziamento delle iniziative presentate nell'ambito della suddetta misura;
- con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Agricoltura, n. 690 del 19 aprile 2019, è stato approvato il testo del bando anno 2019 prot. n. 18765 del 19 aprile 2019 dell'operazione 4.4.c – *Investimenti non produttivi in aziende agricole per la conservazione della biodiversità, la valorizzazione del territorio e per la pubblica utilità* del PSR Sicilia 2014-2020 per il finanziamento delle iniziative presentate nell'ambito della stessa sottomisura;

Visto il DRS_ME n. 3790 del 19/09/2022, dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Dell'agricoltura, con il quale è stato finanziato, per la spesa di € 203.516,66 (con esclusione dell'IVA da porre a carico del bilancio comunale), il progetto di *"Valorizzazione dei Terreni agricoli siti in località Portella Gazzana – Bosco soprano e delle sue attrazioni Naturalistiche"*, previsto nell'operazione 4.4.c presentato da questo Ente;

Visto il progetto esecutivo – Perizia di Variante redatto dal progettista (Tecnico interno all'UTC) in data 10/10/2024, relativo ai **"LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEI TERRENI AGRICOLI SITI IN LOCALITÀ PORTELLA GAZZANA – BOSCO SOPRANO E DELLE SUE ATTRAZIONI NATURALISTICHE. PERIZIA DI VARIANTE "** che prevede una spesa complessiva **€ 203.516,66**, di cui **€ 149.941,12** per lavori al lordo (ovvero **€ 144.213,37** importo dei lavori a base d'asta ed **€ 5.727,75** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 53.575,54** per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con delibera di G.C. n. 84 del 15/05/2025;

Visto:

- il D.D.G. N. 3611 del 22.04.2025 dell'Assessorato dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento dell'Agricoltura;
- il DDG 5335 del 24/06/2025 dell'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea - Dipartimento Agricoltura - con il quale all'art. 1 dispone che tutti i beneficiari del PSR rientranti nella fattispecie disciplinati dal DDG 3611 del 22/04/2025, o comunque interessati da provvedimento di proroga al 30/06/2025, potranno chiudere i lavori entro la data del 30/08/2025 a condizione che gli stessi presentino le relative domande di saldo entro la data del 30/08/2025;
- il DRS_ME n. 5648 del 04/07/2025 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale dell'Agricoltura con la quale è stata approvata la perizia di variante al D.R.S. n. 3790 del 19/09/2022;

Considerato che:

- con determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 226 del 29/07/2025/A.T. – reg.ta al n. 382 del 29/07/2025 del R.G, ai sensi dell'art. 192 del D. lgs.n. 267/2000, si è stabilito di procedere con l'affidamento dei lavori tramite la piattaforma della Centrale Unica di Committenza ASMEL CONSORTILE A.R.L., avviando la procedura selettiva per l'affidamento dei **"Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche" - CUP G73C22000610009** dell'importo lavori a b.a. di € 144.213,37 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.727,75 oltre IVA al 22%, mediante procedura di affidamento diretto da espletarsi ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) del D.Lgs 36.2023, previa acquisizione di preventivi da parte di O.E. e nel contempo sono stati approvati lo schema della "lettera di invito con allegati" (agli atti d'ufficio) esplicativi delle

condizioni delle norme e prescrizioni circa le modalità di selezione e affidamento dei lavori di che trattasi;

- con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 267 del 18/08/2025/A.T. – reg.ta al n. 436 del 18/08/2025 del R.G, a seguito della procedura di affidamento diretto (art. 50, c. 1, lett. a) del D Lgs 36/2023) mediante richiesta di preventivi, aggiudicatario dei lavori è stato l'O.E. Sise snc di Calandi Antonino, con sede legale in Via Scagliò snc - 98070 Longi (Me) P. IVA e C.F. 01819620830 che ha offerto il minor prezzo ovvero il ribasso percentuale del 7,63%, sull'importo posto a base d'asta di € 144.213,37 oltre oneri di sicurezza e, pertanto per la somma di € 133.209,89 oltre € 5.727,75 per oneri di sicurezza non soggetti a r.a. e per un importo contrattuale di € 138.937,64 oltre IVA del 22% pari ad € 30.566,28 e complessivamente per € 169.503,92;
- con nota pec acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 7677 del 19/08/2025 la ditta S.I.S.E. snc, di Calandi Antonino e C., aggiudicataria dei lavori in oggetto (giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 267/2025/A.T. – reg.ta al n. 436/2025 del R.G), ha presentato espressa rinuncia volontaria all'esecuzione di detto appalto ritirando l'offerta presentata per le motivazioni in essa contenute.

Vista la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 275 del 25/08/2025 Area Tecnica – reg.ta al n. 452 del 25/08/2025 con la quale:

1. si è preso atto della pec acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 7677 del 19/08/2025, con la quale la ditta S.I.S.E. snc di Calandi Antonino e C., aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto, giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 267/2025/A.T. – reg.ta al n. 436/2025 del R.G, ha presentato espressa rinuncia volontaria dell'offerta proposta per l'esecuzione di detto appalto.
2. è stata accettata la formale rinuncia dell'offerta volontaria all'esecuzione dei lavori di "Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche" da parte della ditta S.I.S.E. snc di Calandi Antonino e C.;
3. si è dato atto che, stante l'urgenza di procedere all'esecuzione dei lavori di che trattasi, per la scadenze imposta dal DDG 5335/2025 dell'Assessorato *Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea*, si procederà a consultare gli O.E. che hanno presentato preventivo all'interno della stessa procedura;

Visto il D.D.G. N. 6966/2025 del 29/08/2025 Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea - Dipartimento Agricoltura con la quale è stato disposto che tutti i beneficiari del PSR rientranti nelle fattispecie disciplinati dal DDG 5335 del 24/06/2025 potevano presentare le domande di saldo entro la data del 20/09/2025 consapevoli dell'applicazione delle previste griglie di riduzione/esclusione per ritardata presentazione delle stesse domande, fermo restando la fine dei lavori al 30/08/2025.

Ritenuto prevalente l'interesse pubblico per una eventuale realizzazione delle opere in oggetto;

Considerato principalmente che l'eventuale realizzazione dei lavori migliorerebbe le infrastrutture, i servizi essenziali (viabilità, sicurezza, salute pubblica, ambiente) che interessano direttamente la collettività e la qualità della vita dei cittadini.

Considerato che:

- alla data della comunicazione di ritiro, il contratto non risultava ancora stipulato, pertanto non si è perfezionato alcun vincolo contrattuale tra le parti;
- il ritiro dell'offerta comporta la sopravvenuta carenza dei presupposti per il mantenimento dell'affidamento disposto, venendo meno la disponibilità dell'operatore ad adempiere;
- ai sensi dell'art. 21-quinquies della L. 241/1990, la Pubblica Amministrazione può revocare i propri atti per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o per mutamento della situazione di fatto;
- in tale contesto, la revoca dell'affidamento si rende necessaria per assicurare la regolarità e la legittimità dell'azione amministrativa e per procedere, eventualmente, a nuovo affidamento, garantendo la continuità dell'attività dell'Ente;

Ritenuto pertanto:

- di revocare l'affidamento disposto con la citata Determina determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 267 del 18/08/2025/A.T. – reg.ta al n. 436 del 18/08/2025 del R.G, in quanto venuti meno i presupposti di efficacia dello stessa;
- di prendere atto del ritiro dell'offerta da parte dell'operatore economico Sise snc di Calandi Antonino, con sede legale in Via Scagliò snc - 98070 Longi (Me) P. IVA e C.F. 01819620830;
- di demandare al RUP gli adempimenti conseguenti, tra cui la valutazione di un nuovo operatore economico cui affidare la prestazione, nel rispetto della normativa vigente e dei decreti disciplinanti la misura 4.4.c del PSR – Programma di Sviluppo Rurale (FEASR);

Richiamata la legge 7 agosto 1990, n. 241;

Preso atto che:

- al progetto di che trattasi è stato assegnato il **CUP**: G73C22000610009;
- alla procedura rinveniente dell'atto di affidamento è stato assegnato il CIG: B7E6E200B4;

Visti :

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge n. 241 del 7 agosto 1990;
- l'art. 53 comma 16 ter del Dlgs 165/2011 "Divieto di Pantouflage";
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s. m. e i.;
- L'OO.EE.LL. della regione Siciliana;
- il vigente regolamento comunale dei contratti;
- Lo statuto comunale;

Ravvista la necessità di procedere in merito

DETERMINA

1. **Di richiamare** la narrativa che precede e per l'effetto.
2. **Di dare atto** che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 275 del 25/08/2025 Area Tecnica – reg.ta al n. 452 del 25/08/2025:
 - si è preso atto della pec acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 7677 del 19/08/2025, con la quale la ditta S.I.S.E. snc di Calandi Antonino e C., aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto, giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 267/2025/A.T. – reg.ta al n. 436/2025 del R.G, ha presentato espressa rinuncia volontaria dell'offerta proposta per l'esecuzione di detto appalto.
 - è stata accettata la formale rinuncia dell'offerta volontaria all'esecuzione dei lavori di "Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche" da parte della ditta S.I.S.E. snc di Calandi Antonino e C.;
 - si è dato atto che, stante l'urgenza di procedere all'esecuzione dei lavori di che trattasi, per la scadenze imposta dal DDG 5335/2025 dell'Assessorato *Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea*, si procederà a consultare gli O.E. che hanno presentato preventivo all'interno della stessa procedura;
3. **di dare atto** che non si è perfezionato alcun vincolo giuridico in quanto non è stato stipulato un contratto;
4. **di revocare**, ai sensi dell'art. 21-quinquies della Legge 7 agosto 1990, n. 241, l'affidamento disposto con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 267 del 18/08/2025/A.T. – reg.ta al n. 436 del 18/08/2025 del R.G, dei lavori di che trattasi, per sopravvenuti motivi di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione;
5. **Di demandare** al Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'adozione dei successivi provvedimenti necessari per l'individuazione di un nuovo affidatario, secondo le modalità previste dal codice dei contratti pubblici che in ogni caso sarà subordinata ad una concessione proroga per il completamento dei lavori;
6. **Di dare atto** che:
 - la presente revoca comporta la cessazione di ogni effetto giuridico connesso alla determina adottata per espressa rinuncia della ditta aggiudicataria/affidataria.
 - l'eventuale altro affidamento dei lavori di che trattasi sarà subordinato alla ulteriore proroga da parte dell'Assessorato competente;
7. **Di pubblicare** il presente atto sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on-line di cui all'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013.

Il RUP
(geom. Giuseppe Pidalà)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Il sottoscritto geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area tecnica,
- Vista la Determina Sindacale n. 07/2025 del 27 febbraio 2025 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del procedimento/servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il D. lgs n. 36/2023;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **Di APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 20 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 31/10/2025
lidia zingales in data 31/10/2025

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 31/10/2025 al 15/11/2025**

LONGI, 31/10/2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AA.GG. - SERVIZI ALLA PERSONA