



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 311 DEL 02/10/2025/Area Tecnica

N. 507 DEL 02/10/2025 REG. GEN.

Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: Lavori di demolizioni loculi, estumulazione spoglie mortali presso il cimitero comunale CIG B644B8096B - Approvazione perizia di variante suppletiva

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Premesso che:

- Il sottoscritto Geom. Giuseppe Miceli è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della Determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 73 del 24/02/2025 con la quale è stato nominato Responsabile dei procedimenti dei servizi indicati ai sensi dell'art. 5 comma 1 della legge 241/90 e dell'art. 5 della L.R. N° 10/1991, in armonia alle norme statutarie nonché al Regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e servizi
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.
- con deliberazione di GC n. 29 del 07/03/2025 sono state assegnate le somme per i lavori di "Lavori di demolizioni loculi, estumulazione spoglie mortali presso il cimitero comunale per l'importo complessiva di € 18.500,00 di cui € 10.049,45 importo dei lavori al lordo (€ 9.647,43 importo dei lavori a base d'asta ed € 401,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 8.450,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione n. 84 del 21/03/2025/Area Tecnica n. 131 del 21/03/2025 reg. generale con la quale è stata avviata la consultazione di operatori economici e invito a produrre offerta preliminare per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267, per un importo complessivo a base d'asta di € 10.049,45 (compresi oneri per la sicurezza di € 401,98 oltre iva al 10%;
- Con determinazione n. 158 del 04/04/2025 reg. generale sono stati affidati i lavori di cui in oggetto alla ditta LFT Costruzioni srls, con sede in LONGI Via Francesco Cottone n. 13 P.IVA 03820560831 per l'importo netto di € 9.646,47, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. per € 401,98 per un importo contrattuale di € 10.048,45 oltre IVA al 10% (pari ad € 1.004,85) e per un importo complessivo di € 11.053,30 al netto del r.a. d'asta offerto del 0,01%;

Posto che Durante il corso dei lavori è stata riscontrata la necessità di predisporre delle modifiche e varianti ad alcune categorie di lavorazione, alcune già previste nel contratto in corso di esecuzione, e altre categorie di lavorazioni non previste nel contratto principale, determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili di carattere non sostanziale, che non mutano la natura del contratto stesso.

Preso atto che è stata prodotta la perizia di variante suppletiva agli atti d'ufficio;

Rilevato che il Quadro Tecnico Economico di Perizia Di Variante suppletiva è il seguente:

LAVORI		
Lavori a misura	€ 14.601,50	
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		
Oneri per i piani di sicurezza non soggetti a r.a.	€ <u>401,98</u>	
Restano i lavori a b.a.	€ 14.199,52	
r.a. DEL 0,01%	€ <u>1,42</u>	
	€ 14.198,10	
Oneri per i piani di sicurezza non soggetti a r.a.	€ <u>401,98</u>	
Lavori al netto	€ 14.600,08	€ 14.600,08
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

1 per iva il10%	€ 1.460,01	
2) imprevisti	€ -	
3) somme per diritti esumazioni	€ 409,50	
4) oneri conferimenti inerti	€ 384,52	
5) oneri di coferimento speciali	€ 328,18	
Sommano	€ 2.582,21	€ 2.582,21
economie :		
r.a. compreso iva	€ 1,56	
economie di progetto	€ 1.316,15	
Sommano	€ 1.317,71	€ 1.317,71
Totale importo di progetto		€ 18.500,00

Dato atto, che la perizia di variante suppletiva in corso d'opera, redatta ai sensi di quanto disposto dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 che disciplina la modifica dei contratti durante il loro periodo di efficacia, tenuto conto di quanto disposto dall'articolo 5, All. II.14, del D.Lgs. n.36/2023, la stessa si rende necessaria in quanto:

- è stata necessaria la formazione di nuovi prezzi;
- le opere previste nella variante, volte all'adeguamento ed al miglioramento dell'intervento e non analizzate in fase progettuale, non alterano l'impostazione sostanziale del progetto approvato, ma lo integrano e apportano migliorie, soprattutto per la necessità di garantire, completare e migliorare l'opera e la sua funzionalità;

Preso atto altresì che la ditta ha accettato di eseguire le nuove opere della presente variante suppletiva agli stessi patti e condizioni di contratto sopra richiamato e la stessa ha già sottoscritto gli atti senza riserve, ed autorizzata dal rup ;

Preso Atto che il CIG assegnato alla suddetta pratica è B644B8096B ;

Visti:

- ✓ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale 23 dicembre 2000;
- ✓ la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;
- ✓ il D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
- ✓ la l.r. 12/07/2011, n. 12;
- ✓ la Determinazione sindacale n. 07 del 27/02/2025 con la quale è stato nominato responsabile dell'area tecnica il geom. Renato Carcione;
- ✓ l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;

Ritenuto che, pertanto, dall'esame dei fatti evidenziati nella relazione del d.l. per l'esecuzione del contratto ed a seguito dell'istruttoria di verifica degli elaborati di progetto a corredo della variante e degli accertamenti tecnici ed amministrativi effettuati, si può procedere all'approvazione della perizia di variante suppletiva ;

Ritenuta, pertanto la propria competenza per come su esposto;

Per la causale descritta in narrativa;

PROPONE

1. **Di recepire**, preliminarmente, quanto espresso in premessa, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare** la perizia di variante suppletiva redatta ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023, tenuto conto di quanto disposto dall'articolo 5, All. II.14, del D.Lgs. n.36/2023.
3. **Di dare atto**, ribadendolo, che la perizia di variante :
 - è necessaria la formazione di nuovi prezzi ;
 - le opere previste nella variante, volte all'adeguamento ed al miglioramento dell'intervento e non analizzate in fase progettuale, non alterano l'impostazione sostanziale del progetto approvato , ma lo integrano e apportano migliorie, soprattutto per la necessità di garantire, completare e migliorare l'opera e la sua funzionalità;
4. **Di approvare** il nuovo quadro economico rideterminato, per effetto della perizia di variante suppletiva di seguito riportato e così ripartito:

LAVORI			
Lavori a misura	€ 14.601,50		
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA			
Oneri per i piani di sicurezza non soggetti a r.a.	€ 401,98		
Restano i lavori a b.a.	€ 14.199,52		
r.a. DEL 0,01%	€ 1,42		
Sommano	€ 14.198,10		
Oneri per i piani di sicurezza non soggetti a r.a.	€ 401,98		
Lavori al netto	€ 14.600,08	€ 14.600,08	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1 per iva il10%	€ 1.460,01		
2) imprevisti	€ -		
3) somme per diritti esumazioni	€ 409,50		
4) oneri conferimenti inerti	€ 384,52		
5) oneri di coferimento speciali	€ 328,18		
Sommano	€ 2.582,21	€ 2.582,21	
economie :			
r.a. compreso iva	€ 1,56		
economie di progetto	€ 1.316,15		
Sommano	€ 1.317,71	€ 1.317,71	
Totale importo di progetto		€ 18.500,00	

5. **Rilevato** i maggiori lavori si farà fronte con le somme previste nel quadro economico del progetto ;
6. **Di Dare Atto** che nel bilancio comunale la spesa complessiva di € 18.500,00 è stata imputata sul capitolo 201501021 imp. n. 172/2025 del bilancio comunale corrente.
7. **Dare mandato** all'Ufficio finanziario di provvedere agli adempimenti consequenziali di propria competenza.
8. **Di dare mandato** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - permanentemente nell'apposita sezione "Pubblicità notizia" del sito istituzionale dell'Ente, pena la nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18, come modificata dalla L.R. n.13/2022 – art.12, comma 24).

Il Responsabile del Servizio
Geom. Miceli Giuseppe

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Il sottoscritto geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica;

Vista la Determina Sindacale n. 07/2025 del 27/02/2025 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;

Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;

Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;

Visto il D. lgs n. 36/2023;

Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;

Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione amministrazione trasparente - sottosezione di primo livello "provvedimenti" – sottosezione di secondo livello "provvedimenti dirigenziali";
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - permanentemente nell'apposita sezione "Pubblicità notizia" del sito istituzionale dell'Ente, pena la nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18, come modificata dalla L.R. n.13/2022 – art.12, comma 24).
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 02/10/2025
Gabriella Pidalà in data 03/10/2025

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 03/10/2025 al 18/10/2025**

LONGI, 03/10/2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AA.GG. - SERVIZI ALLA PERSONA