



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 109 DEL 22/04/2025/Area Tecnica

N. 176 DEL 22/04/2025 REG. GEN.

| | | |
|--|--|--|
| <i>Servizio Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco</i> | | |
|--|--|--|

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO DI PUBBLICA LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO STRUTTURE COMUNALI E IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CENTRO URBANO E FRAZIONI . Contributo ai sensi dell'art. 1 comma 2 della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

OGGETTO : LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO DI PUBBLICA LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO STRUTTURE COMUNALI E IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CENTRO URBANO E FRAZIONI . Contributo ai sensi dell'art. 1 comma 2 della legge 27 dicembre 2019, n. 160. CUP I74H23000040006 . CIG B2E834D8CC - Approvazione perizia di variante tecnica .

Premesso che:

- Il sottoscritto Geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la presente proposta e nell'adozione non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- con determinazione n.46 del 24/02/2025/area tecnica n. 73 del 24/02/2025 reg. gen.le è stato nominato il sottoscritto Pidalà Giuseppe Responsabile del Servizio LL.PP. ;
- con determinazione sindacale n. 07 del 26/02/2025 il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'area tecnica;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R. 10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.
- con Determinazione dirigenziale n. 220 del 09/08/2024/area tecnica n. 373 del 09/08/2024 Reg. generale, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, il geom. Pidala Giuseppe , progettista e d.l. interno il geom. il geom. Renato Carcione.
- con deliberazione di GC n. 125 del 12/08/2024 è stato approvato il progetto per i lavori di "**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO STRUTTURE COMUNALI E IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CENTRO URBANO E FRAZIONI . Contributo ai sensi dell'art. 1 comma 2 della legge 27 dicembre 2019, n. 160. CUP I74H23000040006** per l'importo complessiva di **€ 50.000,00** di cui **€ 44.384,85** importo dei lavori al lordo (**€ 44.002,74** importo dei lavori a base d'asta ed **€ 382,11** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 5.615,15** per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determinazione dirigenziale n. 220 del 09/08/2024/area tecnica n. 373 del 09/08/2024 Reg. generale, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, il geom. Pidala Giuseppe , progettista e d.l. interno il geom. il geom. Renato Carcione;
- con deliberazione di GC n. 125 del 12/08/2024 è stato approvato il progetto per i lavori di "**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO STRUTTURE COMUNALI E IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CENTRO URBANO E FRAZIONI. Contributo ai sensi dell'art. 1 comma 2 della legge 27 dicembre 2019, n. 160. CUP I74H23000040006** per l'importo complessiva di € 50.000,00 di cui € 44.384,85 importo dei lavori al lordo (€ 44.002,74 importo dei lavori a base d'asta ed € 382,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 5.615,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione n. 244 del 29/08/2024/Area Tecnica n. 408 del 29/08/2024 reg. generale è stata avviata la Con determinazione n. 224 del 29/09/2024/Area Tecnica n. 408 del 29/08/2024 reg. generale è stata avviata la consultazione di operatori economici e invito a produrre offerta preliminare per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267, nonché ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.lgs n. 36 del 31.03.2023 con il criterio dell'offerta del minor prezzo, per un importo complessivo a base d'asta di 44.384,85 (compresi oneri per la sicurezza di € 382,11) oltre iva al 10%;
- Con determinazione n. 249 del 03/09/2024/Area Tecnica n. 416 del 03/09/2024 reg. generale sono stati affidati i lavori di cui in oggetto alla ditta S.I.S.E. s.n.c. di Calandi Antonino Calogero e Araca Antonino, con sede in LONGI Via Scagliò snc, P.IVA 01819620830, che ha offerto il ribasso 2,27% sull'importo dei lavori a base di € 44.002,74 quindi per l'importo netto di € 43.003,88, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. per € 382,11 per un importo contrattuale di € 43.385,99 oltre IVA al 10% (pari ad €4.338,60) e per un importo complessivo di € 47.724,59;

Visto il contratto (lettera commerciale per disciplina contrattuale) sottoscritto tra le parti in data 03/09/2024 per l'importo complessivo di per l'importo netto di € 43.003,88, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. per € 382,11 per un importo contrattuale di € 43.385,99 oltre IVA al 10% (pari ad €4.338,60) e per un importo complessivo di € 47.724,59;

Visto:

l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per Tanno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, per i seguenti importi: A) 50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;

Visto il decreto del 30/01/2020 con il quale sono stati attribuiti ai comuni i contributi destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni 2021 al 2024 come da tabella Allegato A - Assegnazione ai comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti del contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, per gli anni dal 2021 al 2024 - **Misura del contributo assegnato 50.000 euro** - (Art. 1, comma 29, della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n. 160);

Preso atto :

- ✓ che i lavori sono finanziati di cui al decreto del 14/01/2020 e 30/01/2020 del Capo Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno ;
- ✓ delle linee guida del Ministero Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali Direzione centrale della Finanza locale e dell'Economia e delle Finanze circa il monitoraggio e la rendicontazione relative alla piccole opere;

Posto che Durante il corso dei lavori è stata riscontrata la necessità di predisporre delle modifiche e varianti ad alcune categorie di lavorazione, alcune già previste nel contratto in corso di esecuzione, e altre categorie di lavorazioni non previste nel contratto principale , determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili di carattere non sostanziale, che non mutano la natura del contratto stesso.

Preso atto che il direttore dei lavori ha prodotto la perizia di variante tecnica agli atti d'ufficio,

Rilevato che il Quadro Tecnico Economico di Perizia Di Variante Tecnica è il seguente:

| | | | |
|---|--|-------------|-------------|
| | LAVORI | | |
| | Lavori a misura | € 44.384,85 | |
| A | IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA | | |
| | costo della manod opera compresa nei lavori | | |
| | Oneri per i piani di sicurezza non soggetti a r.a. | € 382,11 | |
| | Restano i lavori a ba.a. | € 44.002,74 | |
| | r.a. DEL 2,27% | € 998,86 | |
| | | € 43.003,88 | |
| | Oneri per i piani di sicurezza non soggetti a r.a. | € 382,11 | |
| | | € 43.385,99 | € 43.385,99 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| | 1) Incentivo funzioni tecniche interne il 2% | € 887,70 | |
| | 2) PER I.V.A. il 10% | € 4.338,60 | |
| | 3) Anac | € 35,00 | |
| | | € 5.261,30 | € 5.261,30 |
| | Sommano | | € 48.647,29 |
| | economie : | | |
| | r.a. compreso iva | € 1.098,75 | |
| | oneri in discarica | € 253,96 | |
| | | € 1.352,71 | € 1.352,71 |
| | Totale importo di progetto | | € 50.000,00 |

Dato atto, ribadendolo, che la perizia di variante tecnica in corso d'opera, ai sensi di quanto disposto dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 che disciplina la modifica dei contratti durante il loro periodo di efficacia, tenuto conto di quanto disposto dall'articolo 5, All. II.14, del D.Lgs. n.36/2023, la stessa si rende necessaria in quanto:

- è stata necessaria la formazione di nuovi prezzi, come da verbale di concordamento;
- le opere previste nella variante, volte all'adeguamento ed al miglioramento dell'intervento e non analizzate in fase progettuale, non alterano l'impostazione sostanziale del progetto validato, ma lo integrano e apportano migliorie, soprattutto per la necessità di garantire, completare e migliorare l'opera e la sua funzionalità;

Rilevato che la perizia di variante tecnica non comporta maggiore spesa per questo ente;

Visto il parere favorevole da parte del rup;

Preso atto altresì che la ditta ha accettato di eseguire le nuove opere della presente variante tecnica agli stessi patti e condizioni di contratto sopra richiamato e ha già sottoscritto senza riserve il verbale di concordamento nuovi prezzi ;

Preso Atto che:

- ✓ il CIG assegnato alla suddetta pratica è **B2E834D8CC** ;
- ✓ il CUP assegnato al progetto è **I74H23000040006**

Visti:

- ✓ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale 23 dicembre 2000;
- ✓ la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione dei presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;

- ✓ il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- ✓ la l.r. 12/07/2011, n. 12;
- ✓ l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;

Ritenuto che, pertanto, dall'esame dei fatti evidenziati nella relazione del d.l. per l'esecuzione del contratto ed a seguito dell'istruttoria di verifica degli elaborati di progetto a corredo della variante e degli accertamenti tecnici ed amministrativi effettuati, si può procedere all'approvazione della perizia di variante tecnica ;

Ritenuta, pertanto la propria competenza per come su esposto;

Per la causale descritta in narrativa;

PROPONE

- 1. Di recepire**, preliminarmente, quanto espresso in premessa, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. Di approvare** la perizia di variante tecnica redatta ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 , tenuto conto di quanto disposto dall'articolo 5, All. II.14, del D.Lgs. n.36/2023, redatta dal direttore dei lavori che contempla tutti i lavori eseguiti comprese lievi modifiche di dettaglio nei limiti dei poteri discrezionali del direttore dei lavori d'importo pari a quello di progetto.
- 3. Di dare atto**, ribadendolo, che la perizia di variante :
 - è stata necessaria la formazione di nuovi prezzi, come da verbale di concordamento;
 - le opere previste nella variante, volte all'adeguamento ed al miglioramento dell'intervento e non analizzate in fase progettuale, non alterano l'impostazione sostanziale del progetto validato, ma lo integrano e apportano migliorie, soprattutto per la necessità di garantire, completare e migliorare l'opera e la sua funzionalità;
- 4. Di approvare** il nuovo quadro economico rideterminato, per effetto della perizia di variante tecnica di seguito riportato e così ripartito:

| | | | |
|---|--|-------------|-------------|
| | LAVORI | | |
| | Lavori a misura | € 44.384,85 | |
| A | IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA | | |
| | costo della manod opera compresa nei lavori | | |
| | Oneri per i piani di sicurezza non soggetti a r.a. | € 382,11 | |
| | Restano i lavori a ba.a. | € 44.002,74 | |
| | r.a. DEL 2,27% | € 998,86 | |
| | | € 43.003,88 | |
| | Oneri per i piani di sicurezza non soggetti a r.a. | € 382,11 | |
| | | € 43.385,99 | € 43.385,99 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| | 1) Incentivo funzioni tecniche interne il 2% | € 887,70 | |
| | 2) PER I.V.A. il 10% | € 4.338,60 | |
| | 3) Anac | € 35,00 | |
| | | € 5.261,30 | € 5.261,30 |
| | Sommano | | € 48.647,29 |
| | economiche : | | |
| | r.a. compreso iva | € 1.098,75 | |
| | oneri in discarica | € 253,96 | |
| | | € 1.352,71 | € 1.352,71 |
| | Totale importo di progetto | | € 50.000,00 |

- 5. Rilevato** che la perizia di variante tecnica non comporta maggiore spesa per questo ente;
- 6. Di Dare Atto** che nel bilancio comunale la spesa complessiva di €50.000,00 è stata imputata sul capitolo 201501092 imp. n. 629/2024 e n. 209101048 imp. n.630/2024, a valere sui decreti del 14/01/2020 e 30/01/2020 del Capo Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno.
- 7. Dare mandato** all'Ufficio finanziario di provvedere agli adempimenti consequenziali di propria competenza.
- 8. DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - permanentemente nell'apposita sezione "Pubblicità notizia" del sito istituzionale dell'Ente, pena la nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18, come modificata dalla L.R. n.13/2022 – art.12, comma 24).

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giuseppe Pidalà

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Il sottoscritto geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area tecnica,

Vista la Determina Sindacale n. 07/2025 del 26/02/2025 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;

Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;

Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;

Visto il D. lgs n. 36/2023;

Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;

Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **Di APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione amministrazione trasparente - sottosezione di primo livello "provvedimenti" - sottosezione di secondo livello "provvedimenti dirigenziali";
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - permanentemente nell'apposita sezione "Pubblicità notizia" del sito istituzionale dell'Ente, pena la nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 - art. 18, come modificata dalla L.R. n.13/2022 - art.12, comma 24).
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 22/04/2025



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 241**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco**

Oggetto: **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO DI PUBBLICA LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO STRUTTURE COMUNALI E IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CENTRO URBANO E FRAZIONI . Contributo ai sensi dell'art. 1 comma 2 della legge 27 dicembre 2019, n. 160.**

Nr. adozione settore: **109** Nr. adozione generale: **176**

Data adozione: **22/04/2025**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 24/04/2025

Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Lidia Zingales

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 24/04/2025 al 09/05/2025**

LONGI, 24/04/2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AA.GG. - SERVIZI ALLA PERSONA