



# COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

## Area Tecnica

### DETERMINAZIONE

N. 164 DEL 27/05/2025/Area Tecnica

**N. 267 DEL 27/05/2025 REG. GEN.**

|                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|
| <i>Servizio Assistenza Scolastica e Servizi<br/>per le Scuole</i> |  |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|

**OGGETTO:** Verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale - sostituzione caldaia presso l'edificio della Caserma di Longi e ulteriori interventi presso gli edifici scolastici - CIG B4643A622E - Liquidazione fattura

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Premesso che lo stesso:**

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
  - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
  - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Oggetto: Verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale - sostituzione caldaia presso l'edificio della Caserma di Longi e ulteriori interventi presso gli edifici scolastici - CIG B4643A622E - Liquidazione fattura a saldo.

**Premesso che:**

- la sottoscritta Pidalà Irene è legittimata a predisporre la proposta del presente atto in ragione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Registro Generale n. 73 del 24 febbraio 2025 con la quale è stata nominata Responsabile dei procedimenti dei servizi indicati ai sensi dell'art. 5 comma 1 della legge 241/90 e dell'art. 5 della L.R. N° 10/1991, in armonia alle norme statutarie nonché al Regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e servizi;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

**Tenuto conto che:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 06 novembre 2024 con oggetto: "Verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale - sostituzione caldaia presso l'edificio della Caserma dei Carabinieri di Longi e ulteriori interventi presso gli Edifici Scolastici – Direttive ed Assegnazione Risorse" si è proceduto alla prenotazione dell'impegno della somma di **€. 8.109,20** con imputazione sul capitolo n. 101503021 del bilancio 2024 - esercizio finanziario 2024/2026, assegnando la suddetta somma al Responsabile dell'Area Tecnica al fine di provvedere agli interventi di cui all'oggetto;
- ai fini dell'affidamento diretto del servizio in oggetto è stata attivata RDO n. 904231, tramite piattaforma TUTTOGARE di ASMECOMM, all'operatore economico FABIO Salvatore con sede in Longi (Me) Via Torre n. 22 - 98070 Longi, (Me) C.F. – FBASVT67E16E674O, P.IVA 03268310830;
- l'operatore economico Fabio Salvatore con sede in Longi (Me) Via Torre n. 22 - 98070 Longi, (Me) C.F. – FBASVT67E16E674O, P.IVA 03268310830 ha fatto pervenire la propria offerta con un ribasso d'asta del 1,00% diconsì (in lettere unoperceto/00) sull'importo a base d'asta di €. 7.327,00, per un importo al netto dell'Iva di **€. 7.298,28**;
- l'importo del servizio ammonta a complessivi €. 8.028,11 (€. 7.298,28 imponibile + €. 729,83 Iva al 10%);
- con determinazione Reg. Gen. n. 562 del 29 novembre 2024 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs n. 36 del 31.03.2023 è stato affidato il servizio di verifica, manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale - sostituzione caldaia presso l'edificio della caserma di Longi e ulteriori interventi presso gli edifici scolastici, alla ditta artigiana FABIO Salvatore con sede in Longi (Me) Via Torre n. 22 - 98070 Longi, (Me) C.F. – FBASVT67E16E674O, P.IVA 03268310830 per l'importo al netto di €.7.298,28 ed è stata impegnata la complessiva €. 8.028,11 al cap. 101503021 imp. 13/2025 del bilancio pluriennale 2024/2026;
- con determinazione Reg. Gen. n. 75 del 25 febbraio 2025 con oggetto: Verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale - sostituzione caldaia presso l'edificio della Caserma di Longi e ulteriori interventi presso gli edifici scolastici - CIG B4643A622E è stata liquidata la Fattura/Pa in **acconto** n. 01/2025 del 27 gennaio 2025 acclarata in data 27 gennaio 2025 al n. 747 del Protocollo Generale dell'Ente, per l'importo complessivo di €. 4.950,00 (€. 4.500,00 + €. 450,00) della Ditta artigiana Fabio Salvatore, con sede in Longi (ME) – Via Torre n. 22 - C.F. FBA SVT 67E16 E674O - P. I.V.A 03 268 310 830 per aver provveduto ad effettuare parte del servizio con interventi e sostituzione dove necessario come da determina di affidamento;

**Vista** la Fattura/Pa in **saldo** n. 02/2025 del 24 maggio 2025 acclarata in data 26 maggio 2025 al n. 5208 del Protocollo Generale dell'Ente, per l'importo complessivo di €. 3.078,11 (imponibile €. 2.798,28 + €. 279,83 Iva al 10%) della Ditta artigiana Fabio Salvatore, con sede in Longi (ME) – Via Torre n. 22 - C.F. FBA SVT 67E16 E674O - P. I.V.A 03 268 310 830 per aver provveduto ad effettuare il servizio di verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale come da determina di affidamento;

**Tenuto conto** che la Ditta FABIO Salvatore con sede in Longi (ME) come accertato da questo ufficio, ha provveduto ad effettuare il servizio, come da computo metrico allegato alla suddetta determina di affidamento;

**Richiamato:**

- ❖ l'art. 1, c. 629, lett. B )630,632 e 633 della L. 23/12/2014, n. 190 (Legge di Stabilità 2015) che introduce l'art. **17-Ter del D.P.R. n. 633/1972** con nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment), stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche acquirenti di beni e di servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'I.V.A. debbano versare secondo modalità e termini da determinare con Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze direttamente all'Erario l'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) addebitata loro dai fornitori;

**Tenuto conto:**

- **che**, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n. 136/2010 come modificata dal D.L n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n. 217/2010), nonché alle indicazioni riportate nelle Det. 18-11-2010 n. 8 e Det. 22 – 12 – 2010 n. 10 emanate dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, alla procedura di spesa riveniente dal presente atto è stato assegnato il codice identificativo di gara C.I.G. B4643A622E;
- **che**, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari, previsti dall'art. 3 della succitata legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. la relativa liquidazione sarà effettuata sul conto corrente dedicato alla Ditta interessata;
- **che**, in osservanza a quanto previsto dagli artt. 94 e 95 dal D. Lgs. N. 36/2023 si è provveduto alle verifiche stabilite per Legge;
- **che**, relativamente alle disposizioni sulla trasparenza dettate dal D.L. 14 marzo 2013, n. 33 si è provveduto alla pubblicazione dei dati sul sito istituzionale dell'Ente al link “**Amministrazione Trasparente**”;

**Accertata** la regolarità contributiva dell'impresa affidataria giusto DURC prot. INAIL 47899075 del 19/02/2025 valevole fino al 19/06/2025, agli atti di questa Area Tecnica;

**Visti:**

- l'articolo 51 della legge n. 142/90, modificato dall'art. 6 della legge n. 127/97 e il D Lgs n. 165 del 30 marzo 2001, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili dei servizi;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e il vigente regolamento comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- l'articolo 2 “Attuazione nella Regione Siciliana di norme della Legge 15 maggio 1997, n. 127” della Legge Regionale 7 settembre 1998, n. 23, il quale conferisce ai Responsabili dei servizi anche la competenza per gli atti di gestione finanziaria concernenti l'assunzione di impegni di spesa e di liquidazione e la competenza per l'adozione degli atti di amministrazione, per le procedure d'appalto, per la presidenza delle commissioni di gara e per la stipulazione dei contratti;
- il vigente **Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi**, con annessa Dotazione Organica, giusta Deliberazione di Giunta Municipale **n. 158 del 14 novembre 2008**;
- il provvedimento **n. 07 del 27 febbraio 2025**, con il quale il Sindaco ha nominato il **Geom. Renato Carcione** quale Responsabile dell'Area Tecnica attribuendo l'incarico relativo alla Posizione Organizzativa della competente area, in conformità a quanto previsto dal vigente contratto Collettivo Nazionale di Lavoro – Comparto EE.LL.;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, con la quale è stato modificato l'art. 56 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito dalla Regione Siciliana;
- il codice dei contratti pubblici emanato con D. Lgs. n. 36/2023;
- il vigente regolamento comunale dei contratti;
- l'O.R.EE.LL. della Regione Siciliana;

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

**Verificato:** la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a Leggi, statuto e regolamenti.

**Dato atto** che con Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica Registro Generale n. 73 del 24 febbraio 2025 la sottoscritta Irene Pidalà, dipendente di questo Ente, ha assunto tra l'altro, funzioni di Responsabile del servizio " Assistenza Scolastica";

**Accertata** la propria competenza per quanto su esposto;

*Per i motivi meglio descritti in narrativa;*

## ***PROPONE***

1. **Di prendere atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di prendere atto** inoltre che la Ditta artigiana Fabio Salvatore, con sede in Longi (ME), come accertato da questo ufficio, ha provveduto ad effettuare il servizio di verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale come da determina di affidamento.
3. **Di liquidare** l'importo imponibile di €. 2.798,28 alla Ditta Artigiana Fabio Salvatore, con sede in Longi (ME) – Via Torre n. 22 - C.F. FBA SVT 67E16 E674O - P. I.V.A 03 268 310 830 per aver provveduto ad effettuare il servizio di verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale come da determina di affidamento, Fattura/Pa in **saldo** n. 02/2025 del 24 maggio 2025 acclarata in data 26 maggio 2025 al n. 5208 del Protocollo Generale dell'Ente, per l'importo complessivo di €. 3.078,11 (imponibile €. 2.798,28 + €. 279,83 Iva al 10%).
4. **Di dare atto altresì:**
  - ✓ **che** la superiore somma rientra nell'impegno generale di €. **8.028,11** giusta imputazione al capitolo **101503021** imp. n. 13/2025 del Bilancio Comunale esercizio finanziario 2024/2026 assunto con determinazione 562 del 29 novembre 2024;
  - ✓ **che** ai sensi dell'art. 17 – Ter del D.P.R. n. 633/72 (scissione dei pagamenti split payment), l'importo relativo all'IVA, riportato sulla suddetta fattura verrà trattenuto a versato direttamente all'Erario a cura dell'Area economico-finanziaria, secondo modalità e termini stabiliti dal Decreto 23.01.2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 27 del 03 marzo 2015;
  - ✓ **che**, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, alla procedura di spesa riveniente dal presente atto è stato assegnato il codice identificativo di gara C.I.G. B4643A622E;
  - ✓ **che**, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari, previsti dall'art. 3 della succitata Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. la relativa liquidazione sarà effettuata sul conto corrente dedicato alla Ditta interessata;
  - ✓ **che**, relativamente al presente atto, in ottemperanza alle disposizioni sulla trasparenza si è proceduto alla pubblicazione dei dati sul sito web di questo Comune, alla sezione Amministrazione Trasparente.
5. **Di incaricare** il servizio finanziario, affinché provveda agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione, per quanto di competenza.
6. **Di dare atto** che:
  - la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che è stata assicurata con i suddetti atti;
  - va pubblicata all'Albo pretorio on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi.

***LA RESPONSABILE***

***DEL PROCEDIMENTO***

Pidalà Irene

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Il sottoscritto Geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni, vista la determina Sindacale n. 07 del 27 febbraio 2025 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;

Vista la superiore proposta di determinazione, in cui il responsabile del servizio ai sensi dell'art. 6 della L. R. 10/91 e ss.mm.ii. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;

Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;

Visto il D.Lgs n. 36/2023;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Vista la L.R. 30/2000;

**DETERMINA**

**Di approvare** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;

**Di pubblicare** relativamente alle disposizioni sulla trasparenza dettate dal D.L. 14 marzo 2013, n. 33 i dati della presente sul sito del Comune alla sezione **Amministrazione Trasparente**;

**Di dare mandato** al Responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online, per estratto e permanente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni della pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. 22/2008 – art. 18); o permanente nell'apposita sezione del sito Istituzionale dell'Ente "Atti Amministrativi";

**Di dare atto** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA TECNICA**

**(Geom. Renato Carcione)**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 27/05/2025



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 348**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Assistenza Scolastica e Servizi per le Scuole**

Oggetto: **Verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale - sostituzione caldaia presso l'edificio della Caserma di Longi e ulteriori interventi presso gli edifici scolastici - CIG B4643A622E - Liquidazione fattura**

Nr. adozione settore: **164** Nr. adozione generale:

Data adozione: **27/05/2025**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 28/05/2025

Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Lidia Zingales

**Area AA.GG. - Servizi alla Persona**

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

**si certifica**

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 28/05/2025 al 12/06/2025**

**LONGI**, 28/05/2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AA.GG. – SERVIZI ALLA PERSONA