



**COMUNE DI LONGI**  
Città Metropolitana di MESSINA  
**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 136 Reg. DEL 25 LUGLIO 2025**

**OGGETTO:** Cantiere di lavoro regionale per disoccupati n. 622/Me dei lavori di “Manutenzione straordinaria della strada comunale c/da Stazzone – Filidone nel comune di Longi Cup: I77H23002360002 – Cip: n. Pac\_Poc\_1420/8/8\_9/CLC/622/Me). Approvazione perizia di variante.

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **VENTICINQUE** del mese di **LUGLIO** dalle ore **10,35** alle ore **10,50** si è riunita la Giunta Comunale, in presenza e per mezzo di un collegamento in videoconferenza, convocata nelle forme di legge e secondo le modalità di svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità telematiche e/o miste, disciplinate con la delibera di Giunta Comunale n. 39/2022.

COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
1. <b>LAZZARA Calogero</b> - Sindaco		X
2. <b>CAPUTO Carmelo</b> - Vice Sindaco	X	
3. <b>FABIO Calogero</b> - Assessore		X
4. <b>FABIO Salvatore</b> - Assessore	X	
5. <b>FRUSTERI Francesca</b> - Assessore	X	

- ◆ Presiede, in presenza, il Vice Sindaco **Carmelo CAPUTO**.
- ◆ Partecipa, da remoto, il Segretario Comunale **Dott. Carmelo VERZI**.
- ◆ Partecipano, da remoto gli Assessori **Salvatore FABIO** e **Francesca FRUSTERI**.
- ◆ Non è intervenuto l'Assessore **Calogero FABIO**.
- ◆ Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato e di cui alla infra riportata proposta.

**LA GIUNTA COMUNALE**

- **Vista** l'allegata proposta di deliberazione **n. 136 del 25 Luglio 2025**;
- **Considerato** che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, e dall'articolo 49 del T.U.EE.LL., D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- **Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

**DELIBERA**

- 1) Di approvare la proposta di cui in premessa che unitamente ai pareri su di essa apposti fa parte integrante del presente provvedimento.
- 2) Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente esecutiva.



# COMUNE DI LONGI

## AREA TECNICA

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**PROPOSTA REGISTRO  
AREA TECNICA**  
N° 77 /2025 del 24.07.2025

**PROPOSTA REGISTRO  
GENERALE N° 136/2025**  
Del 25.07.2025

**OGGETTO:** cantiere di lavoro regionale per disoccupati n° 622/ME dei lavori di “manutenzione straordinaria della strada comunale C/da Stazzone - Filidone nel comune di Longi C.U.P: 177H23002360002- C.I.P. n. PAC\_POC\_1420/8/8\_9/CLC/622/ME). –

**APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.**

#### IL SINDACO

Premesso che con D.D.G n. 218 del 29/01/2025, dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, come da avviso n. 2/2018, è stato finanziato il Cantiere di lavoro Regionale per n. 10 lavoratori, per la durata di giorni 52, pari a complessive giornate 520, di n. 1 operaio qualificato e di n. 1 direttore del cantiere riguardante i “Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale c/da Stazzone - Filidone nel Comune di Longi” CUP: 177H23002360002 (C.I.P. n. PAC\_POC\_1420/8/8\_9/CLC/622/ME), per l'importo complessivo di € 58.733,13 come dal seguente preventivo di spesa:

1)	Trattamento economico personale di direzione	€ 3.835,00
2)	Trattamento economico lavoratori	€ 20.243,60
3)	Assicurazioni sociali personale direzione	€ 1.611,48
4)	Assicurazioni sociali lavoratori	€ 5.371,60
5)	Organizzazione e varie	€ 2.018,73
6)	Materiali etc.	€ 25.652,72
<b>Totale complessivo</b>		<b>€ 58.733,13</b>

#### Considerato che:

- ✓ ai sensi dell'art. 15 del D Lgs 36/2023, con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 194 del 15/07/2024 – reg.ta al n. 329 del 15/07/2024 R.G., è stato nominato Responsabile del Progetto il geom. Giuseppe Pidalà e progettista dei lavori il geom. Renato Carcione nonché Responsabile dell'Area tecnica ;
- ✓ con deliberazione di G.C. n. 108 del 19/06/2024 è stato approvato il progetto per l'istituzione di un cantiere di lavoro Regionale per i “Lavori di manutenzione straordinaria della strada C.da Stazzone -Filidone” (L.R. 17/03/2016, n. 3 e DDG n. 9483 del 09/08/2018) per l'importo complessivo di € 58.788,95;

**Constatato Che** il citato DDG n. 218/2025 dell'Ass.to Reg.le competente, è stato notificato a questo Ente in data 07/02/2025 ed acquisito al protocollo n. 1070, e che i lavori, ai sensi dell'art. 12, comma 3° della LR 25/93, dovevano essere iniziati entro giorni 60 dalla notifica dello stesso;

**Che** con delibera di GC n. 47 del 28/03/2025 è stata richiesta una proroga di gg. 60 per l'inizio dei lavori, concessa con provvedimento dell'Ass.to competente con nota prot. n. 14199 del 08/04/2025 con la quale è stata posticipato il termine per l'inizio effettivo delle attività, improrogabilmente, entro giorno 07/06/2025;

#### Considerato che sono state espletate le procedure relative alla:

- nomina del Direttore dei lavori -giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 82 del 19/03/2025/Area Tecnica – reg.ta al n. 118 del 19/03/2025 R. G. -
- affidamento fornitura materiali, noli e trasporti - giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica N. 83 del 21/03/2025/Area Tecnica n. 132 del 21/03/2025 R. G.;

- nomina del medico competente e sorveglianza sanitaria - giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica N. 85 DEL 21/03/2025/Area Tecnica N. 130 DEL 21/03/2025 REG. GEN.
- nomina O.E. per il servizio di formazione della sicurezza degli operai (art. 37 del D Lgs 81/2008 e s. m. e i.)- giusta n. 86 del 21/03/2025/Area Tecnica – reg.ta al n. 133 del 21/03/2025 REG. GEN.
- affidamento fornitura DPI - giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 88 del 26/03/2025/Area Tecnica N. 136 del 26/03/2025 R. G.
- nomina dell'operaio qualificato - giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 129 del 05/05/2025/Area Tecnica N. 209 DEL 05/05/2025 REG. GEN.
- Fornitura di attrezzature da cantiere edile - giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 89 del 26/03/2025/area tecnica n. 137 del 26/03/2025 R.G

Constatato che la consegna dei lavori è avvenuta in data 07/05/2025 mentre l'effettivo inizio è avvenuto in data 27/05/2025 come da verbali agli atti d'ufficio;

Che durante l'esecuzione dei lavori il D.L. in data 15/05/2025, ha redatto una Perizia di Variante tecnica dei lavori di che trattasi, trasmessa con nota prot. 6847 del 22/07/2025, redatta ai sensi dell'art. 120 del Codice, per un importo netto complessivo di € 58.733,13, rimanendo invariato l'importo finanziato con DDG 218/2025, ed avente il seguente quadro di spesa:

1)	Trattamento economico personale di direzione	€ 3.835,00
2)	Trattamento economico lavoratori	€ 20.243,60
3)	Assicurazioni sociali personale direzione	€ 1.611,48
4)	Assicurazioni sociali lavoratori	€ 5.371,60
5)	Organizzazione e varie	€ 2.018,73
6)	Materiali etc.	€ 25.652,72
	<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 58.733,13</b>

Che gli elaborati progettuali, costituenti la perizia di variante, sono:

- Relazione tecnica
- Inquadramento territoriale – Disegni
- Computo metrico estimativo – calcolo analitico materiali, noli e trasporti;
- Calcolo analitico del fabbisogno manod'opera comune
- Calcolo analitico del fabbisogno manod'opera qualificata
- Preventivo di spesa a carico dell'ente gestore
- Preventivo di spesa a carico dell'Assessorato Regionale

Preso atto che :

- i lavoratori impiegati sono stati confermati sempre in n. 10,
- i lavoratori qualificati sono stati confermati in n. 1,
- il Direttore dei Lavori del cantiere è sempre n. 1,
- le giornate di durata cantiere sono sempre n. 52 e per un totale di 520 giornate lavorative.
- I tempi per l'esecuzione dei lavori non cambiano,
- il trattamento economico dei lavoratori è sempre maggiore del 50% dell'importo totale.

Considerato che:

- il CUP assegnato è : I77H23002360002
- il C.I.P. n. PAC\_POC\_1420/8/8\_9/CLC/622/ME)

Preso atto che la predetta perizia è stata approvata in linea tecnica dal RUP con parere del 23/07/2025;

Riconosciuto che la predetta Perizia di variante:

- è scaturita dal fatto che durante il corso dei lavori, si sono riscontrate le cause così come esaustivamente specificate nella relazione tecnica allegata alla P.V.
- le modifiche, dimostrano che sono necessarie e appropriate per il buon esito dell'intervento e per una maggiore sicurezza alla circolazione e nel contempo non alterano la natura, le finalità e gli obiettivi del progetto originario, che rimangono orientati al miglioramento della sicurezza, della percorribilità e della durabilità della sede stradale.
- viene redatta ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 ed è formulata per la necessità di adattare il progetto alle condizioni, migliorare la qualità dell'intervento, risolvere imprevisti e ottimizzare risorse, sempre nel rispetto delle normative e garantendo la trasparenza e la corretta documentazione delle modifiche.
- non altera la natura dei lavori del progetto originario e viene formulata per la necessità di adattare il progetto alle condizioni, migliorare la qualità dell'intervento, risolvere imprevisti e ottimizzare risorse, sempre nel rispetto delle normative e garantendo la trasparenza e la corretta documentazione delle modifiche;

Visti:

- ✓ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale 23 dicembre 2000;
- ✓ il D Lgs 31 marzo 2023, n. 36
- ✓ la L.R. 1 luglio 1968 n. 17 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la L.R. n 17 marzo 2016 n. 3 art.15 comma II;
- ✓ l'avviso n. 2/2018 di cui al DDG n.9483 del 09/08/2018 dell'assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro .
- ✓ l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

**Ritenuto** di dovere approvare la Perizia di Variante dei lavori di che trattasi ;

Tutto ciò premesso e considerato;

### PROPONE

**1. Di Dare Atto che:**

- la narrativa del presente atto costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo e si intende qui integralmente richiamata.
- questo Ente, con D.D.G n. 218 del 29/01/2025, dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, come da avviso n. 2/2018, ha ottenuto il finanziato del Cantiere di lavoro Regionale per n. 10 lavoratori, per la durata di giorni 52 pari a complessive giornate 520, di n. 1 operaio qualificato e di n. 1 direttore del cantiere riguardante i "Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale c/da Stazzone - Filidone nel Comune di Longi" - CUP: I77H23002360002 (C.I.P. n. PAC\_POC\_1420/8/8\_9/CLC/622/ME), per l'importo complessivo di € 58.733,13;

- 2. Di Approvare** la perizia di variante tecnica, redatta dal DL in data 15/05/2025, relativa cantiere di Lavoro regionale per disoccupati n° 622/ME riguardante i "Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale c/da Stazzone - Filidone" nel Comune di Longi, - CUP: I77H23002360002 - C.I.P. n. PAC\_POC\_1420/8/8\_9/CLC/622/ME - con il seguente quadro di spesa :

1)	Trattamento economico personale di direzione	€ 3.835,00
2)	Trattamento economico lavoratori	€ 20.243,60
3)	Assicurazioni sociali personale direzione	€ 1.611,48
4)	Assicurazioni sociali lavoratori	€ 5.371,60
5)	Organizzazione e varie	€ 2.018,73
6)	Materiali etc.	€ 25.652,72
<b>Totale complessivo</b>		<b>€ 58.733,13</b>

**Composta** dai seguenti elaborati progettuali :

- Relazione tecnica
- Inquadramento territoriale – Disegni
- Computo metrico estimativo – calcolo analitico materiali, noli e trasporti;
- Calcolo analitico del fabbisogno manod'opera comune
- Calcolo analitico del fabbisogno manod'opera qualificata
- Preventivo di spesa a carico dell'ente gestore
- Preventivo di spesa a carico dell'Assessorato Regionale

- 3. Di Dare Atto** che la presente di perizia di variante non altera la natura dei lavori del progetto originario e viene formulata per la necessità di adattare il progetto alle condizioni, migliorare la qualità dell'intervento, risolvere imprevisti e ottimizzare risorse, sempre nel rispetto delle normative e garantendo la trasparenza e la corretta documentazione delle modifiche;

- 4. Di dare atto** che l'importo necessario per la redazione della Perizia di Variante non necessita l'integrazione di somme e trova copertura finanziaria sul D.D.G. n. 218/2025, dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, che è stata imputata nel Bilancio comunale al capitolo 110403201 - imp. 2025-152.

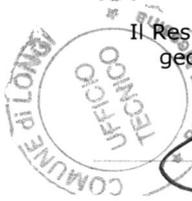
- 5. Di rendere** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere in merito.

- 3) Di Demandare** al Responsabile Unico del Progetto nonché al Responsabile dell'Ufficio finanziario per quanto di competenza.

- 4) Di dare atto** che la presente determinazione:

- va inserita nel fascicolo delle determinate tenuto presso l'ufficio segreteria.
- va pubblicata all'albo pretorio on-line per 15 gg. consecutivi .

Il Responsabile del Progetto  
geom. Giuseppe Pidalà


IL PROPONENTE : Sindaco  
Arch. Calogero Lazzara



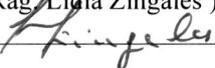
PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C., RESI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE 23 DICEMBRE 2000, N. 30 E DELL'ART. 49 DEL T.U.EE.LL. N. 267/2000 E S.M.I..

Si esprime parere FAVOEVOLLE, in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA  
Longi 24-07-2025

Il Responsabile Dell'area Tecnica  
Geom. Renato Carcione  
  


1) - Ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime PARERE FAVOREVOLE.

Longi, li 24.07.2025

Il Responsabile Dell'area Economico-Finanziaria  
(Rag. Lidia Zingales)  
  


2) - Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario \_\_\_\_\_.

Capitolo _____	
l_1 Residui _____	Impegno n° _____ /2025 per € _____
l_1 Competenza _____	Impegno n° _____ /2025 per € _____
Capitolo _____	
l_1 Residui _____	Impegno n° _____ /2025 per € _____
l_1 Competenza _____	Impegno n° _____ /2025 per € _____

Il Responsabile Dell' Area Economico-Finanziaria  
(Rag. Lidia Zingales )  
\_\_\_\_\_

3) Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Il Responsabile Dell'area Economico-Finanziaria  
(Rag. Lidia Zingales )  
\_\_\_\_\_

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI  
GIUNTA COMUNALE N. 136  
DEL 25.07.2025 DALLE ORE 10,35 - ALLE ORE 10,50.

PROPOSTA N. 136 del 25-07-2025

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
*f.to Carmelo CAPUTO*

**L'Assessore Anziano**  
*f.to Salvatore FABIO*

**Il Segretario Comunale**  
*f.to Dott. Carmelo VERZI'*

\*\*\*\*\*  
 La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2° della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Longi, li 25-07-2025 - Il Segretario Comunale – f.to *Dott. Carmelo VERZI'* \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'Art. 12 comma 1 Legge Regionale 3 dicembre 1991 n. 44, in quanto decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo On-line del sito istituzionale dell'Ente.

Longi, \_\_\_\_\_ - Il Segretario Comunale – *Dott. Carmelo VERZI'* \_\_\_\_\_

**PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO**

Il sottoscritto Segretario Comunale dispone che la presente deliberazione della Giunta Comunale sarà pubblicata all'Albo *on-line* del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi a far data dal 25-07-2025.

Longi, li 25-07-2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*f.to Dott. Carmelo VERZI'*

\_\_\_\_\_

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**IL RESPONSABILE**  
**DELL'AREA A.A. G.G. – Servizi alla Persona**  
*Carmelo Caputo*

\_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile delle Pubblicazioni,

CERTIFICA

che la presente deliberazione – ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991 è stata pubblicata all'Albo *on-line* del sito istituzionale dell'Ente, per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che non sono stati presentati reclami o osservazioni.

Longi li \_\_\_\_\_

Il Responsabile delle Pubblicazioni

\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_