

# COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di MESSINA

## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 82 Reg. DEL 28 APRILE 2026**

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli immobili comunali. Direttive e assegnazione risorse.

L'anno **DUEMILAVENTISEI** il giorno **VENTOTTO** del mese di **APRILE** dalle ore **13,50** alle ore **13,59** si è riunita la Giunta Comunale, in presenza e per mezzo di un collegamento in videoconferenza, convocata nelle forme di legge e secondo le modalità di svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità telematiche e/o miste, disciplinate con la delibera di Giunta Comunale n. 39/2022.

COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
1. LAZZARA Calogero - Sindaco	X	
2. LAZZARA Alessandro - Vicesindaco		X
3. FABIO Salvatore - Assessore	X	
4. FRUSTERI Francesca - Assessore	X	
5. PIDALA' Nino Martino - Assessore	X	

- ◆ Presiede, in presenza, il **Sindaco** Dott. Calogero LAZZARA.
- ◆ Partecipa, in presenza, il Segretario Comunale **Dott. Carmelo VERZI'**.
- ◆ Partecipano, in presenza l'Assessore **Nino Martino PIDALA'** e in video-conferenza gli Assessori **Francesca FRUSTERI** e **Salvatore FABIO**.
- ◆ Non è intervenuto il Vicesindaco **Alessandro LAZZARA**.
- ◆ Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato e di cui alla infra riportata proposta.

### LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** l'allegata proposta di deliberazione **n. 82 del 28 Aprile 2026**;
- **Considerato** che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, e dall'articolo 49 del T.U.EE.LL., D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- **Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

**Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,**

### DELIBERA

- 1) **Di approvare la proposta di cui in premessa che unitamente ai pareri su di essa apposti fa parte integrante del presente provvedimento.**
- 2) **Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente esecutiva.**



# COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

## AREA TECNICA

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

PROPOSTA REGISTRO  
AREA TECNICA  
N° 54 /2026

Del 28-04-26

PROPOSTA REGISTRO  
GENERALE N° 82 /2026

del 28-04-2026

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli immobili comunali.

#### **DIRETTIVE E ASSEGNAZIONE RISORSE**

### L'Assessore

#### **Premesso che:**

- gli edifici scolastici, i locali e le relative attrezzature, sono patrimonio dello Stato o degli enti territoriali (Regioni, Province e Comuni);
- gli edifici destinati a sede di scuole dell'infanzia, primaria secondaria di primo grado appartengono ai Comuni;

**Preso atto** della necessità di effettuare degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria finalizzata a migliorare la sicurezza degli edifici comunali e che gli immobili interessati risultano essere:

- la scuola dell'infanzia
- la scuola primaria
- il palazzo comunale.

#### **Considerato:**

- che gli interventi da effettuare riguardano diverse tipologie riconducibili a riparazioni porte, avvolgibili in pvc, riparazione e sostituzione serrature complete di doppie maniglie e cilindri, fornitura e montaggio in rete metallo presso la scuola dell'infanzia completa di opere murarie e quanto altro, fornitura e montaggio di un corrimano;

- che, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, l'ufficio tecnico in seguito a un sopralluogo presso le strutture interessate ha predisposto un computo metrico dettagliato degli interventi da effettuare quantificando una presuntiva spesa di €. 2.600,00 Iva inclusa;

**Dato atto** che alla somma di € 2.600,00 incluso Iva del 22% necessaria per gli interventi di che trattasi, si farà fronte con fondi del bilancio comunale 2026 con imputazione sull' apposito capitolo;

**Ritenuto**, pertanto, di dover dare corso a quanto sopra menzionato, e nel contempo demandare al predetto Responsabile tutti gli adempimenti consequenziali di propria competenza e tutti gli atti necessari per l'attivazione di quanto sopra evidenziato;

**Vista :**

- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale n. 30 del 23 dicembre 2000;
- ✓ l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

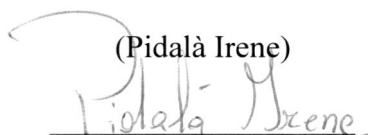
**Per i motivi sopra descritti:**

**PROPONE**

1. **Di dare atto che**, risulta urgente provvedere ad effettuare degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria finalizzata a migliorare la sicurezza degli edifici comunali e che gli immobili interessati risultano essere:
  - la scuola dell'infanzia;
  - la scuola primaria;
  - il palazzo comunale.
2. **Di prenotare** la complessiva somma di € 2.600,00 compreso Iva del 22% necessaria per gli interventi di che trattasi, con fondi del bilancio comunale 2026 con imputazione sugli appositi capitoli.
3. **Di assegnare** al Responsabile dell'Area Tecnica la somma complessiva di € 2.600,00 per le finalità di cui in premessa.
4. **Di demandare** al predetto responsabile tutti gli adempimenti consequenziali di propria competenza e tutti gli atti necessari per l'attivazione di quanto sopra evidenziato.
5. **Di rendere** la presente immediatamente esecutiva stante l'urgenza di provvedere in merito.

La Responsabile del Servizio  
"Assistenza Scolastica"

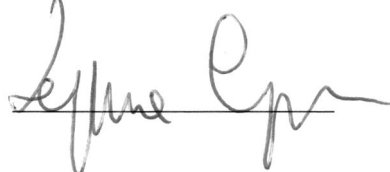
(Pidalà Irene)

  
Pidalà Irene



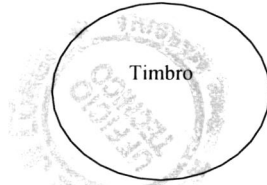
Il Proponente: L'Assessore

Frusteri Francesca



**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C., RESI AI SENSI DELL' ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE 23 DICEMBRE 2000, N. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' TECNICA: - PARERE FAVOREVOLE**

Longi 28-04-2026



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(Geom. Carcione Renato)

Carcione

1) - Ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**.

Longi, li 28-04-2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA  
(Rag. Lidia Zingales)

Zingales

2) - Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio comunale \_\_\_\_\_.

<b>Capitoli:</b> <u>101503021</u>	Voce:
<input checked="" type="checkbox"/> <u>1</u> Competenza <u>1</u> <u>1</u> Residui	Impegni n° <u>344</u> per €. <u>2.500,00</u>

Longi, li 28-04-2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA  
(Rag. Lidia Zingales)

Zingales

3) - Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Longi, li 28-04-2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA  
(Rag. Lidia Zingales)

Zingales

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI

GIUNTA COMUNALE N. 82

DEL 28-04-2026

DALLE ORE 13,50 ALLE ORE 13,59

PROPOSTA N. 82 del 28.04.2026

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
*f.to Dott. Calogero LAZZARA*

**L'Assessore Anziano**  
*f.to Nino Martino PIDALA'*

**Il Segretario Comunale**  
*f.to Dott. Carmelo VERZI'*

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2° della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Longi, li 28.04.2026 - Il Segretario Comunale – f.to *Dott. Carmelo VERZI'* \_\_\_\_\_  
\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'Art. 12 comma 1 Legge Regionale 3 dicembre 1991 n. 44, in quanto decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo On-line del sito istituzionale dell'Ente.

Longi, \_\_\_\_\_ - Il Segretario Comunale – *Dott. Carmelo VERZI'* \_\_\_\_\_

### PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO

Il sottoscritto Segretario Comunale dispone che la presente deliberazione della Giunta Comunale sarà pubblicata all'Albo *on-line* del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi a far data dal 30.04.2026.

Longi, li 28.04.2026

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*f.to Dott. Carmelo VERZI'*

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**IL RESPONSABILE**  
**DELL'AREA A.A. G.G. – Servizi alla Persona**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile delle Pubblicazioni,

CERTIFICA

che la presente deliberazione – ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991 è stata pubblicata all'Albo *on-line* del sito istituzionale dell'Ente, per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che non sono stati presentati reclami o osservazioni.

Longi li \_\_\_\_\_

Il Responsabile delle Pubblicazioni

IL SEGRETARIO COMUNALE