



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 150 DEL 13/05/2026/Area Tecnica

N. 262 DEL 13/05/2026 REG. GEN.

*Servizio Manutenzioni e Tutela
Ambientale - Autoparco*

OGGETTO: Messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un parco avventura sito nel territorio comunale del Comune di Longi - APPROVAZIONE 1 SAL LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 27/02/2026. CUP: I78E24000180006- CIG : B4E936949D

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- ✓ Il sottoscritto Geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 309 del 08/11/2024/area tecnica - reg.ta al n. 511 del 08/11/2024 reg. gen.le, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dei lavori di cui in oggetto;
- ✓ nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- ✓ nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ✓ ai sensi dell'art. 6 della L.R. 10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

Considerato che:

- Con legge regionale 12 agosto 2024, n. 25 - "Interventi finanziari urgenti" ai sensi dell'art. 43 - "contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture" - sono stati erogati contributi straordinari finalizzati alla realizzazione di investimento ed interventi nel settore delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti, e nel contempo è stata autorizzata la spesa complessiva di 37.142 migliaia di euro per l'esercizio finanziario 2024;
- questo Ente è stato designato come soggetto beneficiario nella misura e per le finalità di cui all'Allegato 8 della L. n. 25/2024 per l'importo di € 49.000,00 "messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un Parco avventura nel territorio comunale";
- con il D.D.G. 2824 del 24 ottobre 2024 è stato assunto l'impegno n.17/2024 sul capitolo di spesa del bilancio della Regione Siciliana 672214, scheda 3, per l'importo di Euro 49.000,00 a favore del legale rappresentante del Comune di Longi (ME);

Richiamato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di **€ 75.700,00**, di cui **€ 54.833,49** per lavori (ovvero **€ 52.811,17** importo dei lavori a base d'asta ed **€ 2.022,32** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 20.866,51** per somme a disposizione dell'Amministrazione, come specificato nel seguente quadro di spesa che segue:

LAVORI			
	Meteriali linea vita "vertical Trek	€ 17.780,00	
	Materiali legnami	€ 4.631,60	
	Materiali corde	€ 854,00	
	Dispositivi di Protezione individuale (DPI)	€ 6.971,89	
	Trasporti e Noli	€ 1.650,00	
	Manod'opera	€ 22.946,00	
1	Importo Lavorazioni	€ 54.833,49	
2	Incidenza Manodopera	€ 22.946,00	
3	Oneri piani di sicurezza	€ 2.022,32	
	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (1-3)	€ 52.811,17	
A	IMPORTO LAVORI		€ 54.833,49
B	Somme a disposizione dell'amministrazione		
1	Iva sui Lavori (10%)	€ 5.483,35	
2	Imprevisti < 10%	€ 5.300,57	
3	spese tecniche :		
4	Incentivo funzioni tecniche	€ 1.096,67	
5	Per D.L. -CSE - CRE	€ 4.532,57	
6	Cassa e previdenza 4%	€ 181,30	
7	Iva sulle competenze tecniche 22%	€ 1.037,05	
8	ANAC	€ 35,00	
9	prove tecniche - collaudo	€ 3.200,00	
	TOTALE	€ 20.866,51	€ 20.866,51
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO			€ 75.700,00

Considerato che con delibera di G. C. n. 180 del 29/11/2024 è stato approvato il progetto dei Lavori di **Messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un parco avventura sito nel territorio comunale del Comune di Longi** (importo complessivo di € 75.700,00) e trasmesso all'Assessorato competente per la relativa emissione del decreto di finanziamento finale;

Visto il DDG n. 758 del 18/03/2025 dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, con il quale è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo redatto da questo Ente (importo di € 75.700,00) con la specifica che alla relativa spesa si sarebbe fatto fronte per €uro 49.000,00 con l'impegno n.17/2024 assunto sul capitolo di spesa del bilancio della Regione Siciliana 672214, scheda 3, giusto D.D.G. n. 2824 del 24/10/2024 a favore del legale Rappresentante del Comune di Longi (ME), mentre per la restante somma di €uro 26.700,00 con l'impegno n. 846 assunto sul capitolo 201501027 del bilancio del Comune di Longi (ME) anno 2024, giusta Deliberazione di G.C. n. 180/2024;

Richiamata :

- ✓ la determina dirigenziale n. 135 del 16/10/2018/Area Tecnica - reg.ta al n. 374 del 18/10/2018 Reg. Generale con la quale, per l'affidamento del servizio tecnico di DL, Misura e contabilità di importo inferiore ad euro 40.000, si è proceduto ad adottare determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016;
- ✓ la determinazione dirigenziale n. 417 del 30/12/2024/Area Tecnica- reg.ta al n. 672 del 30/12/2024/R.G, con la quale a seguito di procedura , ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett.b) del D Lgs 36/2023 l'aggiudicazione è del servizio tecnico di Servizio tecnico di **"Direzione Lavori, Misure, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (art. 90 comma 4 e 5 del D. Lgs. n. 81/2008 - qualora ricorrono le condizioni) e Certificato di regolare esecuzione è avvenuta a favore** della società Ellenia + tre Architettura Ingegneria - Via

Carnazza, n. 81 - 95030 Tremestieri Etneo (Ct) - P.IVA e C.F. 04474580877, regolarmente iscritta all'Albo Unico Regionale (ai sensi dell'art. 12 L.R. n. 12 del 12/07/2011) al n. 1187, per l'importo netto di € 4.509,91, oltre Cassa Previdenza del 4% pari ad € 180,40 ed IVA del 22% sul totale pari ad € 1.031,87 e per un importo complessivo di € 5.722,18, al netto dello sconto offerto in fase di negoziazione dello 0,5% sull'importo posto a base d'asta di € 4.532,57 oltre Cassa Previdenza (4%) ed IVA (22%);

Preso atto che :

- ✓ con determina a contrarre n. 201 del 04/08/2021/Area Tecnica, reg.ta al n. 381 del 05/08/2021/R.G è stato disposto di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.c-bis) del D.lgs 50/2016 integrato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e dal D.L. 77/2021 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 dello stesso D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- ✓ con la stessa determinazione n. 201/2021/Area tecnica - n. 381/2021 del registro generale è stato approvato lo schema di lettera di invito, disciplinare di gara con i relativi allegati;
- ✓ con lettera di invito a produrre offerta (prot. n. 6543 del 10/08/2021) a mezzo della piattaforma telematica di Asmecomm, sono stati invitati n. 10 (dieci) operatori economici tramite sistema, assegnando un protocollo a ciascun operatore come da verbale di gara;
- ✓ con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 411 del 19/12/2024/A.T. - reg.ta al n. 658 del 19/12/2024-R.G. si è provveduto ad **affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023 all'operatore economico CRI.LE.MA.CO. srl - Via Messina n. 8 - 98070 Longi (Me) - C.F. e P. IVA 02895880835, l'esecuzione dei lavori di "**Messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un parco avventura sito nel territorio comunale del Comune di Longi**" - (CUP): I78E24000180006 - CIG: B4E936949D, che ha dato la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori offrendo il ribasso del 4,000% sull'importo dei lavori posto a b.a. di € 52.811,17 per l'importo netto di € 50.698,72, oltre oneri per la sicurezza di € 2.022,32, non soggetti a r.a. e per un importo contrattuale di € 52.721,04 oltre IVA al 10% (pari ad € 5.272,10) e complessivamente per € 57.993,14;

Accertato che tra le parti interessate, Comune di Longi (Me) e per essa il Responsabile dell'Area Tecnica e l'impresa aggiudicataria CRI.LE.MA.CO., in data 02/07/2025 rep. n. 02, è stato sottoscritto regolare contratto d'appalto registrato in data 23/07/2025 all'Agenzia delle Entrate di Messina - Ufficio Territoriale APSRI - serie: 1T - num. 11256;

VISTA al riguardo, la documentazione afferente il 1° Stato di avanzamento dei lavori (S.A.L.) realizzati, a tutto il 27/02/2026 nell'ambito dell'appalto in trattazione e comportante un importo netto di €. 41.292,45 oltre IVA del 10% predisposta dal Direttore dei lavori e composta dai seguenti documenti:

- ✓ Stato di avanzamento lavori N. 01 dei lavori eseguiti al 27/02/2026;
- ✓ Libretto delle misure N. 01;
- ✓ Registro di Contabilità;
- ✓ Lista N. 1 degli operai e dei mezzi d'opera forniti dall'impresa;

Preso atto che l'appaltatore ha sottoscritto senza riserva o eccezione la contabilità afferente il 1° SAL in trattazione;

Visto il Certificato di pagamento n. 1, predisposto dal RUP, al netto del r.a. e delle trattenute di garanzia pari ad € 41.292,45 oltre IVA del 10%;

Vista la fattura n. 2_26 del 09/04/2026 emessa dal' O.E. esecutore dei Lavori ed acquisita al prot. 3305 del 10/04/2026;

Accertata la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria CRI.LE.MA.CO con sede in Longi (Me) - Via Messina n. 8 - P. IVA e Cod. fisc. 02895880835, giusto Durc prot. INAIL_52522926 del 23/01/2026 con validità al 23/05/2026;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del 1° Stato di avanzamento dei lavori (S.A.L.) realizzati a tutto il 27/02/2026, nell'ambito dell'appalto in trattazione e di impegnare e liquidare, a seguito di accreditamento delle somme da parte dell'ass.to competente a valere sul decreto di finanziamento in premessa citato;

Preso atto che :

- al progetto di che trattasi è stato assegnato il CUP **I78E24000180006**;
- il CIG assegnato è : (CIG): **B4E936949D**;
- la ditta come da nota prot. n. 8043 del 14.10.2021, ha comunicato il proprio conto corrente dedicato agli appalti sul quale far confluire gli importi dovuti in conseguenza della presente commessa pubblica, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L.13.08.2010, n. 136 e s.m.i.;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;
- VERIFICATO: la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;
- la Legge 136/2010 e ss.mm.ii. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 12/07/2011, n. 12;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;

PROPONE

1. **Di considerare** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **Di approvare** la documentazione contabile predisposta dal Direttore dei lavori, inerente l'esecuzione dei lavori in trattazione, relativa al 1° Stato d'Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto 27/02/2026 e composta da:
 - Stato di avanzamento lavori N. 01 dei lavori eseguiti al 27/02/2026;
 - Libretto delle misure N. 01;
 - Registro di Contabilità;
 - Lista N. 1 degli operai e dei mezzi d'opera forniti dall'impresa;
2. **Di approvare** il certificato di pagamento n. 1 predisposto dal RUP, dell'importo di € 41.292,45, al netto del r.a. del 4,000%, oltre IVA del 10% pari ad € 4.129,25 e complessivamente per € 45.421,70, a favore dell'impresa aggiudicataria CRI.LE.MA.CO, con sede in Longi (Me) - Via Messina n. 8 - P. IVA e Cod. fisc. 02895880835 come contabilizzati dal direttore dei Lavori nel 1° SAL a tutto i lavori eseguiti al 24/02/2026.
3. **Di liquidare, ad avvenuto accredito da parte dell'assessorato finanziatore**, la somma di € 41.292,45 (oltre IVA del 10%) al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara e delle ritenute per infortuni dello 0,5%, all' O.E CRI.LE.MA.CO con sede in Longi (Me) - Via Messina n. 8 - P. IVA e Cod. fisc. 02895880835, a fronte del 1° Stato d'Avanzamento Lavori eseguiti a tutto il 24/02/2026.
4. **Dare atto** che alla liquidazione della somma di € 4.129,25 per il pagamento dell' IVA pari al 10% si procederà in favore dell'erario, così come previsto dall'art. 17 - ter del DPR 633/1972 (applicazione "split payment").
5. **Di dare atto** che alla spesa complessiva di € 45.292,45 si farà fronte in parte con le somme concesse dall'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti (giusto DDG n. 758 del 18/03/2025 per € 49.000,00) ed in parte con le somme del bilancio comunale (€ 26.700,00) impegnate al capitolo 201501027 - imp. n. 846/2024;
6. **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria di provvedere a liquidare, quanto spettante all'impresa esecutrice dei lavori, ad avvenuto accredito delle somme per il pagamento di quanto sopra, provvedendo agli adempimenti consequenziali di propria competenza e di trasmettere a questo ufficio il relativo mandato di pagamento, quietanze e quanto occorrente per la rendicontazione di competenza di quest'Area Tecnica.
7. **Di provvedere** ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" sezione bandi di gara e contratti.
8. **Di dare atto che :**
 - il presente provvedimento è esecutivo al momento della sua sottoscrizione;
 - va inserita nel fascicolo delle determine tenuto presso l'Area Amministrativa;
 - la presente determinazione va pubblicata all'albo pretorio on- line per 15 giorni;

Il Responsabile Unico del Progetto
geom. Giuseppe Pidalà

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Il sottoscritto geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area tecnica,
- Vista la Determina Sindacale n. 08/2026 del 27 febbraio 2026 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del procedimento/servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il D. lgs n. 36/2023;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 20 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 13/05/2026



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 324**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco**

Oggetto: **Messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un parco avventura sito nel territorio comunale del Comune di Longi - APPROVAZIONE 1 SAL LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 27/02/2026. CUP: I78E24000180006- CIG : B4E936949D**

Nr. adozione settore: **150** Nr. adozione generale:

Data adozione: **13/05/2026**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 13/05/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Lidia Zingales

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 13/05/2026 al 28/05/2026**

LONGI, 13/05/2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AA.GG. - SERVIZI ALLA PERSONA