



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 270 DEL 05/08/2026/Area Tecnica

N. 449 DEL 05/08/2026 REG. GEN.

*Servizio Manutenzioni e Tutela
Ambientale - Autoparco*

OGGETTO: Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana Bosco Soprano e delle su attrazioni naturalistiche - liquidazione saldo competenze tecniche di Direzione Lavori, Misure contabilità, CRE (qualora ricorrono le condizioni d

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

OGGETTO: Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche” - liquidazione saldo competenze tecniche di Direzione Lavori, Misure contabilità, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (qualora ricorrano le condizioni di cui all’art. 90 comma 4 e 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i.) e Certificato di Regolare Esecuzione al Dott. Agr. Cairone Antonino.

CUP: G73C22000610009- CIG: B8FEC197B8

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- Il sottoscritto geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della determinazione dirigenziale n. 138 del 22/05/2023/Area Tecnica - n. 289 del 22/05/2023/R.G con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento di che trattasi, in sostituzione del precedente RUP;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

Costatato che:

- con D.D.G n. 2817 del 09/11/2011 del Dirigente generale del Dipartimento Agricoltura dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea e successiva modifica approvata con DDG del Dipartimento Agricoltura n. 689 del 19 aprile 2019, è stato approvato il testo delle disposizioni attuative parte specifica dell'operazione 4.4.c – *investimenti non produttivi in aziende agricole per la conservazione della biodiversità, la valorizzazione del territorio e per la pubblica utilità* del PSR Sicilia 2014-2020, per il finanziamento delle iniziative presentate nell'ambito della suddetta misura;
- con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Agricoltura, n. 690 del 19 aprile 2019, è stato approvato il testo del bando anno 2019 prot. n. 18765 del 19 aprile 2019 dell'operazione 4.4.c – “Investimenti non produttivi in aziende agricole per la conservazione della biodiversità, la valorizzazione del territorio e per la pubblica utilità” del PSR Sicilia 2014-2020 per il finanziamento delle iniziative presentate nell'ambito della stessa sottomisura;

Considerato che:

- in data 26/09/2019 è stato redatto, da personale interno all'UTC, il progetto Definitivo dei “Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche” dell'importo complessivo di **€ 247.714,00** di cui € 185.492,42 per lavori (di cui € 179.927,65 per lavori a base d'asta ed € 5.564,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 62.221,58** per somme a disposizione dell'amministrazione;
- il progetto di che trattasi è stato esitato favorevolmente, per l'approvazione in linea tecnica, con parere tecnico reso dal RUP in data 27/09/2019 ed in linea amministrativa con delibera di G.C. n. 109 del 23/10/2019;
- per beneficiare dei fondi previsti dall'operazione 4.4.c, questo Ente, entro la scadenza prevista dal bando, ha trasmesso all'Assessorato competente, la domanda di sostegno corredato dal progetto e dalla documentazione necessaria prevista;

Visto il DRS_ME n. 3790 del 19/09/2022, dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Dell'agricoltura, con il quale è stato finanziato, per la spesa di € 203.516,66 (con esclusione dell'IVA da porre a carico del bilancio comunale), il progetto di “*Valorizzazione dei Terreni agricoli siti in località Portella Gazzana – Bosco soprano e delle sue attrazioni Naturalistiche*”, previsto nell'operazione 4.4.c presentato da questo Ente;

Visto il progetto esecutivo – Perizia di Variante redatto dal progettista (Tecnico interno all'UTC) in data 10/10/2024, relativo ai “**LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEI TERRENI AGRICOLI SITI IN LOCALITÀ PORTELLA GAZZANA – BOSCO SOPRANO E DELLE SUE ATTRAZIONI NATURALISTICHE. PERIZIA DI VARIANTE**” - CUP: G73C22000610009, che prevede una spesa complessiva **€ 203.516,66**;

Vista la delibera di G.C. n. 84 del 15/05/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo – perizia di variante del “progetto di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche” per l'importo complessivo di **€ 203.516,66**, di cui **€ 149.941,12** per lavori al lordo (ovvero **€ 144.213,37** importo dei lavori a base d'asta ed **€ 5.727,75** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 53.575,54** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto:

- il D.D.G. N. 3611 del 22.04.2025 dell'Assessorato dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento dell'Agricoltura;
- il DDG 5335 del 24/06/2025 dell'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea - Dipartimento Agricoltura - con il quale all'art. 1 dispone che tutti i beneficiari del PSR rientranti nella fattispecie disciplinati dal DDG 3611 del 22/04/2025, o comunque interessati da provvedimento di proroga al 30/06/2025, potranno chiudere i lavori entro la data del 30/08/2025 a condizione che gli stessi presentino le relative domande di saldo entro la data del 30/08/2025;
- il DRS_ME n. 5648 del 04/07/2025 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale dell'Agricoltura di approvazione variante al D.R.S. n. 3790 del 19/09/2022;
- Visto il DRS n. 9350 del 30/10/2025, con il quale L'ass.to Regionale dell'Agricoltura, dello sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea ha concesso una proroga fino al 20/12/2025 per il completamento delle opere previste in

oggetto per l'operazione 4.4.c, vincolando, fra l'altro, alla stessa data il rilascio e presentazione della domanda di saldo (che in caso di esibizione oltre tale data verranno applicate le griglie di riduzione);

- Visto il DRS n. 11816 del 18/12/2025, con il quale L'ass.to Regionale dell'Agricoltura, dello sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Servizio 11 Ispettorato agricoltura Messina ha concesso una seconda proroga fino alla data del 30/04/2026 per il completamento delle opere previste per l'operazione 4.4.c

Preso atto che:

- ✓ con determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 226 del 29/07/2025/A.T. – reg.ta al n. 382 del 29/07/2025 si è proceduto a contrarre (ai sensi dell'art. 192 del D. lgs.n. 267/2000) stabilendo di procedere all'affidamento dei lavori tramite la piattaforma della Centrale Unica di committenza ASMEL CONSORTILE A.R.L., avviando la procedura selettiva per l'affidamento dei **"Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche" - CUP G73C22000610009** dell'importo lavori a b.a. di € 144.213,37 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.727,75 oltre IVA al 22%, mediante procedura di affidamento diretto da espletarsi ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a del D.Lgs 36/2023, previa acquisizione di preventivi da parte di O.E;
- ✓ a seguito di richiesta preventivi, in adempimento al provvedimento sopra richiamato, con determinazione di aggiudicazione efficace del Responsabile dell'Area Tecnica n. 347 del 04/11/2025/A.T. – reg.ta al n. 566 del 04/11/2025 del R.G., si è provveduto ad aggiudicare i lavori a favore dell'O.E. Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - P. IVA 02922660838 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W che ha offerto il ribasso percentuale del 3%, sull'importo posto a base d'asta di € 144.213,37 oltre oneri di sicurezza e, pertanto per la somma di € 139.886,97 oltre € 5.727,75 per oneri di sicurezza non soggetti a r.a. e per un importo contrattuale di € 145.614,72 oltre IVA del 22% pari ad € 32.035,24 e complessivamente per € 177.649,96
- ✓ in data 21/11/2025, è stato sottoscritto il contratto d'appalto, rep. n. 03/2025 regolarmente reg.to in data 26/11/2025 all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale APSRI di Messina - serie 1T – Num. 17790;

Richiamata:

- ✓ la determina n. 219 del 25/07/2025 A.T. reg.ta al n. 372 del 25/07/2025 con la quale, per l'affidamento del servizio tecnico di Direzione Lavori, Misure e contabilità, CSE e CRE, si è proceduto a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.lgs del 31.03.2023, n. 36 nonché dell'art. 192 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 240 del 05/08/2025 A.T. reg.ta al n. 398 del 05/08/2025 con la quale, ai sensi ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, è stato affidato l'incarico del servizio tecnico di Direzione Lavori, Misure contabilità, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (qualora ricorrono le condizioni di cui all'art. 90 comma 4 e 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i.) e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di che trattasi, all' O.E. Cairone Antonino - cod. fisc. CRN NNN 89H20 I199S – P. IVA 03631620832 con studio professionale in Via Venezia n. 27 – 98075 S. Fratello (Me), regolarmente iscritto all'Albo professionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Messina al n. 515, per l'importo di € 13.929,35 al netto dello sconto offerto del 3% oltre Cassa Previdenza del 4% pari ad € 557,17 e per l'importo contrattuale di € 14.486,52 oltre IVA del 22% pari ad € 3.187,03 e complessivamente di € 17.673,55;

Considerato che:

- con determina dirigenziale è stato approvata le contabilità dei lavori afferenti il 1° SAL per i lavori eseguiti a tutto il 12/12/2025, mediante emissione, da parte del RUP, del 1° certificato di pagamento;
- con determina dirigenziale è stato approvata le contabilità dei lavori afferenti il 2° SAL per i lavori eseguiti a tutto il 22/05/2026, mediante emissione, da parte del RUP, del 2° certificato di pagamento;
- si è in fase di emissione del 3° SAL dei lavori eseguiti a tutto il 22/06/2026;

Ritenuto che i lavori sono stati ultimati il 20/06/2026, giusto certificato di ultimazione dei lavori;

Riscontrato che il Direttore dei lavori ha presentato in data 30/07/2026, giusta nota prot. 7281, la relazione sul conto finale, Stato Finale e Certificato di regolare Esecuzione dei lavori;

ravvisata la necessità di rendicontare la spesa entro i termini imposti dal decreto di finanziamento e dai successivi emessi dall'ass.to competente;

Vista la documentazione prodotta dal professionista incaricato Dott. Agr. Cairone Antonino con la quale si comunica che lo stesso opera in regime fiscale forfettario e che quindi, la fatturazione delle prestazioni, avverranno senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1 c. 54-89 della legge n. 190/2014 così come modificato dalla Legge n. 208/2015 e dalla Legge 145/2018.

Ritenuto che si può corrispondere al professionista, Dott. Agr. Cairone Antonino, il saldo dell'onorario relativamente all'incarico professionale di DL, Misure contabilità, CSE (qualora ricorrono le condizioni di cui all'art. 90 comma 4 e 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i.) e CRE, calcolato sulla percentuale dell'andamento dei lavori ed a scomputo dell'acconto già concesso, quantificato in **€ 8.335,43** oltre Cassa Previdenza (4%) **€ 333,42** e complessivamente per **€ 8.668,85**.

Accertato che il predetto professionista Dott. Agr. Cairone Antonino è in regola con gli adempimenti contributivi, giusto DURC rilasciato dall'Epap (Ente di Previdenza ed assistenza Pluricategoriale - prot. n. 2 256842 CRCPA del 04.08.2026;

Vista la documentazione giustificativa per la liquidazione di che trattasi;

Preso atto che :

- il CUP assegnato al progetto di che trattasi è: (CUP) G73C22000610009;

- il CIG assegnato è: (CIG) B8FEC197B8;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;
- VERIFICATO: la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.
- la Legge 136/2010 e ss.mm.ii. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 12/07/2011, n. 12;
- Il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 e la legge di conversione n. 108/2021;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;

Ritenuto pertanto che si può procedere al pagamento a saldo delle spettanze di che trattasi;

Ritenuta, pertanto la propria competenza per come su esposto;
Per la causale descritta in narrativa;

PROPONE

- 1. Liquidare a saldo**, al Cairone Antonino - cod. fisc. CRN NNN 89H20 I199S - P. IVA 03631620832 con studio professionale in Via Venezia n. 27 - 98075 S. Fratello (Me), regolarmente iscritto all'Albo professionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Messina al n. 515, la somma di **€ 8.335,43** oltre Cassa Previdenza (4%) **€ 333,42** e complessivamente per **€ 8.668,85** per il pagamento delle competenze tecniche di DL, Misure contabilità, CSE (qualora ricorrono le condizioni di cui all'art. 90 comma 4 e 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i.) e CRE, relativamente ai lavori in oggetto, giusta fattura n. FPA 2/26 del 30/02/2026, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 6653 del 09/02/2026.
- 2. Dare mandato** all'ufficio finanziario per l'emissione del mandato di pagamento, la cui spesa graverà sul finanziamento concesso con DRS_ME n. 3790 del 19/09/2022, dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Dell'agricoltura, con il quale è stato finanziato, per la spesa di **€ 203.516,66**, il progetto di *"Valorizzazione dei Terreni agricoli siti in località Portella Gazzana - Bosco soprano e delle sue attrazioni Naturalistiche"*, previsto nell'operazione 4.4.c.
- 3. Di dare atto che** la somma di cui al presente provvedimento, a valere sul DRS_ME n. 3790 del 19/09/2022, dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale dell'agricoltura, è stata già impegnata con altro provvedimento sul capitolo 208101053 del bilancio comunale;
- 4. Dare mandato** all'Ufficio finanziario di provvedere agli adempimenti consequenziali di propria competenza e trasmettere a questa Area il relativo mandato di pagamento, quietanze, F24, attestazioni e quanto occorrente per la rendicontazione ed adempimenti di competenza.
- 5. Di procedere** alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" secondo la normativa vigente.
- 6. DI DARE MANDATO** al responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.lgs n. 33/2013 .
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità"

Il Responsabile del Procedimento
(geom. Giuseppe Pidalà)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Il sottoscritto geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area tecnica,
- Vista la Determina Sindacale n. 07/2025 del 27 febbraio 2025 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del procedimento/servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il D. lgs n. 36/2023;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 20 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 05/08/2026



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 556**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco**

Oggetto: **Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana Bosco Soprano e delle su attrazioni naturalistiche - liquidazione saldo competenze tecniche di Direzione Lavori, Misure contabilità, CRE (qualora ricorrono le condizioni d**

Nr. adozione settore: **270** Nr. adozione generale:

Data adozione: **05/08/2026**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 05/08/2026

Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Lidia Zingales

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 05/08/2026 al 20/08/2026**

LONGI, 05/08/2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AA.GG. - SERVIZI ALLA PERSONA