



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 395 DEL 09/12/2025/Area Tecnica

N. 645 DEL 09/12/2025 REG. GEN.

*Servizio Manutenzioni e Tutela
Ambientale - Autoparco*

OGGETTO: Lavori di manutenzione dei servizi igienici della struttura del 118 sita nella Via Matteotti. Determina a contrarre Impegno spesa Approvazione preventivo di spesa - Affidamento lavori. CIG: B953A259D3 .

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Premesso che.

- Il sottoscritto geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 73 del 24/02/2025 del R.G. con la quale è stato nominato Responsabile dei procedimenti dei servizi indicati ai sensi dell'art. 5 comma 1 della legge 241/90 e dell'art. 5 della L.R. N° 10/1991, in armonia alle norme statutarie nonché al Regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e servizi;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R. 10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

Constatato che con deliberazione di giunta comunale n. 193 del 29/10/2025 è stata assegnata al Responsabile dell'Area Tecnica la dotazione finanziaria di € 594,00 per far fronte ai lavori di manutenzione dei servizi igienici della struttura del 118 sita nella Via Matteotti" con imputazione sul capitolo n. 101503021 - imp. 802/2025;

Considerato che, si rende necessario ed urgente procedere all'individuazione della Ditta a cui affidare i lavori di cui alle direttive impartite con delibera G.M. n. 193/2025;

Visto il preventivo di spesa (agli atti d'ufficio), all'uopo predisposto da questa Area Tecnica in data 28/10/2025 dell'importo complessivo di **€ 594,00** di cui **€ 540,00** per lavori ed **€ 54,00** per IVA il 10%;

Visti gli artt. 192 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 nonché l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. n.36 del 31.03.2023, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Richiamato il comma 1 dell'art. 192 del D. Lgs. n.267/2000, il quale stabilisce che la stipula dei contratti dev'essere preceduta da apposita determina del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali;
- la modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Riconosciute le seguenti motivazioni giustificative di scelta della presente procedura:

- l'individuazione di operatori economici effettivamente in grado di garantire la fornitura/realizzazione dei lavori in oggetto, con la prospettiva della massima ottimizzazione;
- velocizzare la procedura di scelta del contraente, dati i tempi ristretti per la conclusione dell'intera procedura di affidamento;
- garanzia dell'affidatario per evitare spiacevoli inconvenienti post affidamento;
- urgenza di eseguire i lavori in quanto trattasi di interventi migliorativi di strutture comunali nonché igienico-sanitari.

Dato atto che la procedura di scelta effettuata con la presente garantisce meglio:

- l'esecuzione dei lavori con determinati standard di tempistica e di qualità voluti dall'Ente Comunale;
- la sicura rispondenza dei processi realizzativi a specifiche modalità di esecuzione;
- la realizzazione dei lavori nel rispetto dei termini di massima rispondenza presupposti di qualità e di celerità;

Considerato che:

- l'art. 17 del D. Lgs 36/2023, al comma 2 prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto a contrarre cui al comma 1 del medesimo articolo del D. Lgs 36/2023, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- la tipologia dell'appalto, salvo quanto previsto dall'art. 62 e 63 del D Lgs 36/2023, rientra nella fattispecie della casistica prevista dall'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023 che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, mediante scelta di soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Ravvisata la necessità e l'urgenza di accelerare le procedure di affidamento dei lavori, anche senza gara informale, in quanto si rende necessario eseguire i lavori di che trattasi di cui al computo metrico (agli atti d'ufficio);

Considerato che:

- l'O.E. **Fabio Salvatore**, con sede in **Longi (ME)** in **Via Torre n. 22 – C.F. FBASVT67E16E6740 - P. I.V.A 03 268 310 830** si è dichiarata disponibile e pronto, fra le ditte locali operanti nel settore, ad effettuare immediatamente l'esecuzione dei Lavori di manutenzione dei servizi igienici della struttura del 118 sita nella Via Matteotti , secondo quanto previsto nel preventivo di spesa redatto dall'UTC in data 28.10.2025;

Vista la regolarità contributiva, giusto DURC prot. INAIL_51929408 del 01/12/2025 con scadenza validità il 31/03/2026;

Ritenuto, pertanto:

- ✓ di stabilire che "l'esecuzione dei Lavori di manutenzione dei servizi igienici della struttura del 118 sita nella Via Matteotti sarà affidata, ai sensi dall'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023 salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), che prevede la possibilità, per le stazioni appaltanti, di procedere all'affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- ✓ di affidare all'O.E. **Fabio Salvatore**, con sede in **Longi (ME) in Via Torre n. 22 – C.F. FBASVT67E16E6740 - P. I.V.A 03 268 310 830**, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D. Lgs n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di che trattasi per l'importo complessivo di **€ 594,00** di cui **€ 540,00** per lavori ed **€ 54,00** per IVA il 10%;

Rilevato che:

- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 e s.m.i., al presente procedimento di spesa è stato assegnato il **CIG: B953A259D**;
- al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari, previsti dall'articolo 3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii., la relativa liquidazione sarà effettuata sul conto corrente dedicato che sarà comunicato dall' O.E.;
- in ottemperanza alle disposizioni in materia di Trasparenza nelle Pubbliche Amministrazioni si procederà con la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" – sottosezione di primo livello "*Provvedimenti*" e "*Bandi di gara e contratti*"– sottosezione di secondo livello "*Provvedimenti dirigenti*" ed "*Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura ed Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare*".

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge Regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- la Legge Regionale 23 dicembre 2000, n. 30;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;
- il codice dei contratti pubblici emanato con D.Lgs n. 36 del 31/03/2023;
- il vigente regolamento comunale dei contratti;
- l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

Verificata la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio, l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti;

RITENUTA la propria competenza per come su esposto;

Per la causale descritta in narrativa:

PROPONE

1. **Di approvare** la presente determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 nonché dell'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.
2. **Di stabilire**, per le motivazioni illustrate in premessa, che la procedura di affidamento diretto, salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), sia svolta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs n. 36 del 31.03.2023 che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, mediante la scelta di soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.
3. **Di stabilire**, inoltre, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 nonché dell'art. 17, comma 1 del D. Lgs 36/2023 quanto segue:
 - Il fine del contratto che si intende perseguire è l'esecuzione dei Lavori di manutenzione dei servizi igienici della struttura del 118 sita nella Via Matteotti;
 - l'oggetto del contratto è "dei Lavori di manutenzione dei servizi igienici della struttura del 118 sita nella Via Matteotti";
 - le clausole contrattuali sono quelle previste nel preventivo di spesa (agli atti d'ufficio) di cui se ne approvano i contenuti;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa qui integralmente richiamati e trascritti;
 - le modalità di scelta del contraente sono: "affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs n.36/2023.
4. **Di approvare** il preventivo di spesa redatto in data 28/10/2025 dall'UTC (agli atti d'ufficio) dell'importo complessivo di **€ 594,00** di cui **€ 540,00** per lavori ed **€ 54,00** per IVA il 10%.
5. **Di impegnare** la complessiva somma di **€ 594,00** con imputazione sul capitolo n. 101503021 - imp. 802/2025.
6. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs n.36/2023, all'O.E. **Fabio Salvatore**, con sede in **Longi (ME) in Via Torre n. 22 – C.F. FBASVT67E16E6740 - P. I.V.A 03 268 310 830**, l'esecuzione dei lavori è l'esecuzione dei Lavori di manutenzione dei servizi igienici della struttura del 118 sita nella Via Matteotti per l'importo complessivo di **€ 594,00** di cui **€ 540,00** per lavori ed **€ 54,00** per IVA il 10%.

7. Di dare atto che :

- al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari, previsti dall'articolo 3 della succitata legge n.136/2010 e ss.mm.ii., la relativa liquidazione sarà effettuata sul conto corrente dedicato comunicato dallo stesso O.E.;
- al fine di ottemperare alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della L. 136/2010, si provvederà a comunicare all'O.E. il CIG che dovrà essere riportato sulla fattura;
- in ottemperanza alle disposizioni in materia di Trasparenza nelle Pubbliche Amministrazioni si procederà con la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" – sottosezione di primo livello "*Provvedimenti*" e "*Bandi di gara e contratti*" – sottosezione di secondo livello "*Provvedimenti dirigenti*" ed "*Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura ed Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare*".

8. Di dare atto, infine, che la presente determinazione:

- diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria la quale è stata assicurata con la delibera di G.C. **n. 193/2025** ed impegnata con il presente provvedimento;
- va pubblicata:
 - ✓ per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - ✓ permanentemente nell'apposita sezione "Pubblicità notizia" del sito istituzionale dell'Ente, pena la nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18, come modificata dalla L.R. n.13/2022 – art.12, comma 24);
- va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

Il Responsabile del Servizio
geom. Giuseppe Pidalà

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Il sottoscritto geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area tecnica,
- Vista la Determina Sindacale n. 07/2025 del 27 febbraio 2025 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del procedimento/servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il D. lgs n. 36/2023;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 20 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 09/12/2025



Determinazione Area Tecnica nr.395 del 09/12/2025

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2025 <i>Prenotazione di impegno 2025 802/0</i>		Data: 29/10/2025	Importo: 594,00
Oggetto: Gestione dei beni demaniali e patrimoniali Prestazioni di servizi			
Capitolo: 2025 101503021		Gestione dei beni demaniali e patrimoniali Prestazioni di servizi	
Codice bilancio: 1.05.1.0103		SIOPE: 1.03.02.15.999	
Piano dei conti f.: 1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico			
 Beneficiario: 0000828 - DEBITORI DIVERSI			

.....

LONGI li, 09/12/2025



Il Responsabile del Servizio Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 780**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco**

Oggetto: **Lavori di manutenzione dei servizi igienici della struttura del 118 sita nella Via Matteotti.
Determina a contrarre Impegno spesa Approvazione preventivo di spesa - Affidamento lavori.
CIG: B953A259D3 .**

Nr. adozione settore: **395** Nr. adozione generale:

Data adozione: **09/12/2025**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 09/12/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Lidia Zingales

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 09/12/2025 al 24/12/2025**

LONGI, 09/12/2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AA.GG. – SERVIZI ALLA PERSONA