



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 39 DEL 09/02/2026/Area Tecnica

N. 69 DEL 09/02/2026 REG. GEN.

<i>Servizio Assistenza Scolastica e Servizi per le Scuole</i>		
---	--	--

OGGETTO: Servizio di manutenzione degli ascensori ubicati nei plessi delle scuole del comune di Longi (Via Vittorio Emanuele e Via Vittorio Veneto) Liquidazione saldo anno 2025 CIG B505A267A8

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Oggetto: Servizio di manutenzione degli ascensori ubicati nei plessi delle scuole del comune di Longi (Via Vittorio Emanuele e Via Vittorio Veneto) Liquidazione saldo anno 2025 CIG B505A267A8

Premesso che:

- la sottoscritta Pidalà Irene è legittimata a predisporre la proposta del presente atto in ragione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Registro Generale n. 73 del 24 febbraio 2025 con la quale è stata nominata Responsabile dei procedimenti dei servizi indicati ai sensi dell'art. 5 comma 1 della legge 241/90 e dell'art. 5 della L.R. N° 10/1991, in armonia alle norme statutarie nonché al Regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e servizi;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

Tenuto conto:

- **che**, con deliberazione della Giunta comunale n. 216 del 20 dicembre 2024 con oggetto: Servizio di manutenzione degli ascensori ubicati nei plessi delle scuole del comune di Longi. Assegnazione risorse" è stata affidata al Responsabile dell'Area tecnica la dotazione finanziaria di € 2.320,00 giusta prenotazione sui capitoli 104503071 imp. n. 915 – 101503021 imp. n. 916 per provvedere al servizio di manutenzione ordinaria per anni UNO (Anno 2025) degli ascensori ubicati nelle scuole di Longi (scuola primaria e scuola secondaria di primo grado);
- **che**, con determinazione Reg. Gen. n. 671 del 30 dicembre 2024 è stata impegnata la somma di €. 2.318,00 con imputazione sui capitoli 104503071 imp. n. 915 – 101503021 imp. n. 916 del bilancio comunale 2024 ed è stato affidato alla società **KONE S.P.A.** con sede in **Pero (Mi) - Via Figino, n. 41 – C. F. 05 069 070 158** e P. I.V.A. **12 899 760 156** il servizio di "manutenzione dell'ascensore ubicato nel plesso della scuola secondaria di primo grado sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi e la manutenzione dell'ascensore ubicato nell'edificio della scuola primaria sita in Via Vittorio Emanuele per il periodo 01 gennaio 2025- dicembre 2025 per l'importo di € 1.899,96 oltre I.V.A. del 22%.

Vista:

- **la Fattura/PA n. 0916366968** del 31 dicembre 2025 acclarata al n. 10 del 02 gennaio 2025 del Protocollo Generale dell'Ente, per l'importo di €. **1,158,98** (imponibile €. 949,98 + €. 209,00 Iva al 22%) della società **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156** e C.F. **05069070158** come saldo per il servizio di "manutenzione dell'ascensore ubicato nel plesso della scuola secondaria di primo grado sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi e la manutenzione dell'ascensore ubicato nell'edificio della scuola primaria sita in Via Vittorio Emanuele per il periodo gennaio 2025- dicembre 2025.

Viste le ricevute di "rapporto intervento" effettuate nel periodo compreso fra il 01/07/2025 e il 31/12/2025 ovvero per mesi sei, da tecnici incaricati della ditta affidataria agli atti di questo ufficio;

Ritenuto che si rende necessario provvedere al pagamento in saldo per l'importo imponibile di €. 949,98, come stabilito nella suddetta determina ovvero di mesi 6 (SEI), alla società KONE spa, con sede legale in Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156 e C.F. 05069070158 come saldo semestrale per la manutenzione dell'ascensore ubicato nell'edificio della scuola primaria sita in Via Vittorio Emanuele e l'ascensore ubicato nel plesso della scuola secondaria di primo grado sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi per il periodo gennaio – dicembre 2025, giusta Fattura/PA n. 0916366968 del 31 dicembre 2025,

sulla quale si applicherà la “Scissione dei pagamenti art. 17 –ter del DPR n. 633/1922, introdotto dall’art. 1 c. 629, lettera b della L. n. 190 del 23/12/2014 – Applicazione split payment”;

Accertato che la società KONE spa, con sede legale in Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156 e C.F. 05069070158, è in regola con gli adempimenti previdenziali e assistenziali, giusto DURC prot. n. INAIL 52416785 valevole fino al 17/05/2026 agli atti di questo ufficio;

Tenuto conto:

- **che**, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n. 136/2010 come modificata dal D.L n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n. 217/2010), nonché alle indicazioni riportate nelle Det. 18-11-2010 n. 8 e Det. 22 – 12 – 2010 n. 10 emanate dall’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, alla procedura di spesa riveniente dal presente atto è stato assegnato il codice identificativo di gara **C.I.G. B505A267A8**;
- **che**, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari, previsti dall’art. 3 della succitata legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. la relativa liquidazione sarà effettuata sul conto corrente dedicato alla Ditta interessata;
- **che**, in osservanza a quanto previsto dagli artt. 94 e 95 dal D. Lgs. N. 36/2023 si è provveduto alle verifiche stabilite per Legge;
- **che**, relativamente alle disposizioni sulla trasparenza dettate dal D.L. 14 marzo 2013, n. 33 si è provveduto alla pubblicazione dei dati sul sito istituzionale dell’Ente al link “**Amministrazione Trasparente**”;

Visti:

- *l’articolo 51 della legge n. 142/90, modificato dall’art. 6 della legge n. 127/97 e il D Lgs n. 165 del 30 marzo 2001, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili dei servizi;*
- *il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e il vigente regolamento comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;*
- *l’articolo 2 “Attuazione nella Regione Siciliana di norme della Legge 15 maggio 1997, n. 127” della Legge Regionale 7 settembre 1998, n. 23, il quale conferisce ai Responsabili dei servizi anche la competenza per gli atti di gestione finanziaria concernenti l’assunzione di impegni di spesa e di liquidazione e la competenza per l’adozione degli atti di amministrazione, per le procedure d’appalto, per la presidenza delle commissioni di gara e per la stipulazione dei contratti;*
- *il vigente Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con annessa Dotazione Organica, giusta Deliberazione di Giunta Municipale n. 158 del 14 novembre 2008;*
- *il provvedimento n. 07 del 27 febbraio 2025, con il quale il Sindaco ha nominato il Geom. Renato Carcione quale Responsabile dell’Area Tecnica attribuendo l’incarico relativo alla Posizione Organizzativa della competente area, in conformità a quanto previsto dal vigente contratto Collettivo Nazionale di Lavoro – Comparto EE.LL.;*
- *la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, con la quale è stato modificato l’art. 56 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito dalla Regione Siciliana;*
- *il codice dei contratti pubblici emanato con D. Lgs. n. 36/2023;*
- *il vigente regolamento comunale dei contratti;*
- *l’O.R.EE.LL. della Regione Siciliana;*
- *la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa conseguente all’adozione del presente atto, ai sensi dell’art. 147 bis del TUEL.*

Verificato: la regolarità dell’istruttoria svolta dall’ufficio l’idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell’azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

Dato atto che:

- ✓ con Determinazione del Responsabile dell’Area tecnica Registro Generale n. 73 del 24 febbraio 2025, la sottoscritta Irene Pidalà, dipendente di questo Ente, ha assunto tra l’altro le funzioni di Responsabile del servizio “Assistenza Scolastica”;

Accertata la propria competenza per quanto su esposto;

Per i motivi meglio descritti in narrativa;

PROPONE

1. Di dare atto:

- **che** il servizio di “**manutenzione** per anni UNO (Anno 2025) dell’ascensore ubicato nel plesso della scuola secondaria di primo grado sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi e la manutenzione dell’ascensore ubicato nell’edificio della scuola primaria sita in Via Vittorio Emanuele per il periodo gennaio 2025- dicembre 2025, affidato alla società **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156** e C.F. **05069070158** è stato regolarmente effettuato dal 01/07/2025 al 31/12/2025 ovvero per mesi 6 (SEI) giusta certificazione di “rapporto intervento” effettuate da tecnici incaricati della ditta affidataria agli atti di questo ufficio;
 - **che** bisogna provvedere al pagamento **in saldo**, ovvero di mesi 6 (SEI), alla società **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156** e C.F. **05069070158** per il servizio di “**manutenzione**” giusta **Fattura/PA n. 0916366968** del 31 dicembre 2025 acclarata al n. 10 del 02 gennaio 2025 del Protocollo Generale dell’Ente, per l’importo di **€. 1,158,98** (imponibile €. 949,98 + €. 209,00 Iva al 22%).
- 2. Di dare mandato** all’ufficio finanziario per l’emissione del mandato di pagamento **in saldo** giusta **Fattura/PA n. 0916366968** del 31 dicembre 2025 acclarata al n. 10 del 02 gennaio 2025 del Protocollo Generale dell’Ente, per l’importo imponibile di €. 949,98 al netto di Iva al 22%, all’impresa **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156** e C.F. **05069070158**.
- 3. Di Dare atto che** ai sensi dell’art. 17 – Ter del D.P.R. n. 633/72 (applicazione “split payment”) l’importo relativo all’IVA del 22%, sulla predetta fattura verrà trattenuto a versato direttamente all’Erario a cura dell’Area economico-finanziaria, secondo modalità e termini stabiliti dal Decreto 23.01.2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 27 del 03 marzo 2015.

4. Di dare atto altresì:

- **che** la superiore somma di **€. 1.158,98** rientra nell’impegno generale di **€. 2.318,00** giusti imp. nn. 915 – 916 assunti con determinazione adottata dal Responsabile dell’Area Reg. Gen. n. **671 del 30 dicembre 2024** e che la restante parte sarà liquidata a conclusione del servizio di “**manutenzione** per anni UNO (Anno 2025) dell’ascensore ubicato nel plesso della scuola secondaria di primo grado sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi e la manutenzione dell’ascensore ubicato nell’edificio della scuola primaria sita in Via Vittorio Emanuele per il periodo gennaio 2025- dicembre 2025, affidata alla società **KONE SPA**;
 - **che**, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, alla procedura di spesa riveniente dal presente atto è stato assegnato il codice identificativo di gara **C.I.G. B505A267A8**;
 - **che**, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari, previsti dall’art. 3 della succitata legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. la relativa liquidazione sarà effettuata sul conto corrente dedicato alla Ditta interessata;
 - **che**, relativamente al presente atto, in ottemperanza alle disposizioni sulla trasparenza si è proceduto alla pubblicazione dei dati sul sito web di questo Comune, alla sezione Amministrazione Trasparente;
- 5. Di incaricare** il servizio finanziario, affinché provveda agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione, per quanto di competenza.

6. Di dare atto che:

- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che è stata assicurata con deliberazione di Giunta Comunale n. 216 del 20 dicembre 2024 e determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Reg. Gen. n. 671 del 30 dicembre 2024;
- va pubblicata all'Albo pretorio on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi.

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Pidalà Irene)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Il sottoscritto Geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni, vista la determina Sindacale n. 07 del 27 febbraio 2025 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;

Vista la superiore proposta di determinazione, in cui il responsabile del servizio ai sensi dell'art. 6 della L. R. 10/91 e ss.mm.ii. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;

Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;

Visto il Dlgs n. 36/2023;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

Di approvare la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;

Di pubblicare relativamente alle disposizioni sulla trasparenza dettate dal D.L. 14 marzo 2013, n. 33 i dati della presente sul sito del Comune alla sezione **Amministrazione Trasparente**;

Di dare mandato al Responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online, per estratto e permanente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente " Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni della pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. 22/2008 – art. 18); o permanente nell'apposita sezione del sito Istituzionale dell'Ente "Atti Amministrativi";

Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

(Geom. Renato Carcione)

renato carcione in data 09/02/2026



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 83**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Assistenza Scolastica e Servizi per le Scuole**

Oggetto: **Servizio di manutenzione degli ascensori ubicati nei plessi delle scuole del comune di Longi (Via Vittorio Emanuele e Via Vittorio Veneto) Liquidazione saldo anno 2025 CIG B505A267A8**

Nr. adozione settore: **39**

Nr. adozione generale:

Data adozione: **09/02/2026**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 09/02/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Lidia Zingales

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 09/02/2026 al 24/02/2026**

LONGI, 09/02/2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AA.GG. - SERVIZI ALLA PERSONA