

COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di MESSINA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 147 Reg. DEL 04 SETTEMBRE 2026

OGGETTO: Direttive per l'acquisto del portale Web Gis e il popolamento degli strati informativi del Geodatabase Base Comunale Integrato a supporto della stesura del PUG – Assegnazione risorse.

L'anno **DUEMILAVENTISEI** il giorno **QUATTRO** del mese di **SETTEMBRE** dalle ore **17,50** alle ore **17,55** si è riunita la Giunta Comunale, in presenza e per mezzo di un collegamento in videoconferenza, convocata nelle forme di legge e secondo le modalità di svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità telematiche e/o miste, disciplinate con la delibera di Giunta Comunale n. 39/2022.

COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE	P R E S E N T I	A S S E N T I
1. LAZZARA Calogero - Sindaco	X	
2. LAZZARA Alessandro - Vicesindaco		X
3. FABIO Salvatore - Assessore		X
4. FRUSTERI Francesca - Assessore	X	
5. PIDALA' Nino Martino - Assessore	X	

- ◆ Presiede, in presenza, il **Sindaco Dott. Calogero LAZZARA**.
- ◆ Partecipa, in presenza, il Segretario Comunale **Dott. Carmelo VERZI'**.
- ◆ Partecipano, in presenza l'Assessore **Nino Martino PIDALA'** e in video-conferenza l'Assessore **Francesca FRUSTERI**.
- ◆ Non sono intervenuti il Vicesindaco **Alessandro LAZZARA** e l'Assessore **Salvatore FABIO**.
- ◆ Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato e di cui alla infra riportata proposta.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** l'allegata proposta di deliberazione **n. 147 del 04 Settembre 2026**;
- **Considerato** che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, e dall'articolo 49 del T.U.EE.LL., D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- **Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di cui in premessa che unitamente ai pareri su di essa apposti fa parte integrante del presente provvedimento.
- 2) Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente esecutiva.



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

PROPOSTA REGISTRO

AREA TECNICA

N° 88/2026
del 27-08-2026

PROPOSTA REGISTRO

GENERALE N° 147/2025

del 04-09-2026

OGGETTO: Direttive per l'acquisto del Portale Web Gis e il popolamento degli strati informativi del Geodatabase Base Comunale Integrato a supporto della stesura del PUG -Assegnazione risorse

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- con delibera di GC n. 138 del 27 settembre 2021 è stato approvato l'atto di indirizzo per la redazione del PUG ai sensi dell'art. 26 della L.R. 13 agosto 2020 n. 19 e ss.mm.ii.;
- con delibera di GC n. 139 del 27 settembre 2021 è stata deliberata la richiesta a per la redazione del piano urbanistico generale comunale ai sensi del d.d.g. n. 127 del 24/8/2021, pubblicato sulla gurs n. 38 del 3/9/2021 e con la stessa deliberazione è stata impegnata la complessiva somma di € 900,00 sul cap. 10120507 imp. n.477/2021 quale quota di cofinanziamento;
- con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 261 del 30/09/2021/area tecnica n. 466 del 30/09/2021 reg. generale è stato nominato responsabile del procedimento il sottoscritto;

Visti:

- il DDG n. 127 del 24 agosto 2021 dell' Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Dipartimento Urbanistica;
- il DDG n.226 del 29 novembre 2021 dell' Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Dipartimento Urbanistica con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva ed assunto l'impegno di €500.000,00 e finanziata la graduatoria fino alla posizione n. 12 per la concessione di contributi per la formazione di strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica nel cui allegato il Comune di Longi risulta inserito al n.17;
- il DDG n. 264 del 29 dicembre 2021 dell' Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Dipartimento Urbanistica con il quale è stato assunto l'impegno per la complessiva somma di € 902.100,00 a favore dei richiedenti inclusi nell'Allegato al DDG n.226 del 29/11/201 dalla posizione n. 13 alla posizione n. 33;
- la nota prot. n. 273 del 04/01/2022 con la quale si invita questo Ente a provvedere, a pena di revoca del contributo concesso, al conferimento dei incarichi , entro trenta giorni dalla predetta comunicazione ,
- la nota prot.n. 4052 del 07/03/2022 di concessione di proroga al 31/03/2022 per attivazione delle procedure previste dal DDG n. 127/2021 e successiva proroga al 30/04/2022;

- il DDG 342 DEL 16/11/2022 con il quale è stato concesso il contributo di € 45.000,00, reg. Alla ragioneria generale dell'Assessorato per i contributi strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica a favore dei Consorzi di comuni, delle città Metropolitane e dei Comuni;

Preso atto:

- che con delibera di GC . 53 del 29 aprile 2022 sono state assegnate le risorse per il piano urbanistico generale comunale ai sensi del DDG n. 127 del 24/08/2021 pubblicato sulla GURS n.38 del 03/09/2021 ;
- determinazione dirigenziale n° 175 del 08/07/2022/area tecnica n. 307 del 08/07/2022 reg. generale è stata avviata la procedura per l'individuazione dell'affidatario del servizio tecnico della progettazione del PUG per l'importo a base d'asta pari ad € 29.464,32 oltre iva e cassa,
- che con determinazione n. 185 del 15/07/2022/area tecnica n. 326 del 15/07/2022 reg. gen.le si è proceduto all'affidamento dell'incarico di progettazione del PUG all'arch. Oieni Laura per l'importo di € 27.991,10 oltre iva e cassa al netto del ribasso offerto del 5,00% e, a seguire in data 24 agosto 2022 è stato sottoscritto il relativo disciplinare di incarico con imputazione sul cap. 209101049 imp. n. 3814/2022 ;
- con determinazione n. 193 del 01/08/2022/area tecnica n. 339 del 01/08/2022 reg. gen.le si è proceduto alla determinazione a contrarre per il servizio tecnico di redazione dello studio geologico per l'importo a base di negoziazione di € 3.994,10 oltre cassa e iva;
- che a seguito di detta determinazione, tuttavia, è risultato che l'importo delle prestazioni messi a base di negoziazione risultavano insufficienti, data la particolarità del servizio da svolgere e la peculiarità delle prestazioni professionali da porre in essere al fine della più adeguata attività della progettazione specifica finalizzata alla migliore redazione del pug: per cui con deliberazione di giunta comunale n. 24 del 24/02/2023 è stata prenotata ed assegnata al responsabile dell'area tecnica l'ulteriore complessiva somma di € 4.000,00 con imputazione sul capitolo 209101049;
- con determinazione n. 79 del 23/03/2023/area tecnica n. 190 del 23/03/2023 si è proceduto alla determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del d.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico dello studio geologico;
- che con determinazione n. 95 del 05/04/2023/area tecnica n. 221 del 05/04/2022 reg. gen.le si è proceduto all'affidamento dell'incarico per l'importo complessivo di € 7.159,84 compreso cassa al 4% ed iva al 22% per il servizio tecnico di redazione dello studio geologico a geologo dott. Salvatore Armeli e, a seguire è stato sottoscritto il relativo disciplinare di incarico;
- con determinazione n. 80 del 23/03/2023/area tecnica n. 189 del 23/03/2023 si è proceduto alla determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del d.lgs n. 50/2016 per la redazione dello studio agricolo forestale di supporto al PUG e che a seguito di detta indizione non si è avuto riscontro alla disponibilità per l'esecuzione del servizio di che trattasi da parte di operatori interpellati;
- che a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti si è proceduto alla determinazione a contrarre n. 80 del 23/03/2023/area tecnica n. 189 del 23/03/2023 , per la redazione dello studio agricolo forestale di supporto al PUG;
- che con determinazione n.280 del 30/10/2023/area tecnica n. 521 del 30/10/2023 reg. gen.le si è proceduto all'affidamento dell'incarico per la redazione dello studio agricolo forestale di supporto per l'importo di € 6.870,55 compreso cassa al 4% ed iva al 22% al PUG al dott. Agronomo Eristo Tripoli;
- **che** con determinazione n. 574 del 03/12/2024 reg. gen.le è stato preso atto della rinuncia dell'incarico professionale relativo ai servizi per la progettazione del piano urbanistico generale e del relativo rapporto ambientale compreso vas e vinca e servizio di editing formato gis;
- **che** con determinazione n. 701 del 30/12/2025 . gen.le si è proceduto all' Affidamento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la progettazione del piano urbanistico generale (pug), studio demografico e socio economico e servizio di editing formato gis, valutazione ambientale strategica, studio di incidenza ambientale, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n° 36/2023, CIG B9CED70D00, allo studio tecnico associato Ellenia +Tre Architettura Ingegneria P.IVA 04474580877 per **€ 62.503,48** oltre cassa 4% pari ad € 2.500,14 ed iva al 22% pari ad € 14.300,80 per complessivi € 79.304,42;

- **che** con determinazione n. 366 del 30/06/2026 gen.le si è proceduto alla determinazione a contrarre per l'affidamento dell'incarico per lo studio di compatibilità idraulica di supporto al PRG, ed in corso di affidamento il relativo incarico;

Ritenuto che occorre procedere all'affidamento del servizio per l'attivazione del Portale Web Gis e il popolamento degli strati informativi del Geodatabase Base Comunale Integrato a supporto della stesura del PUG;

Considerato che risulta necessario provvedere all'assegnazione delle somme necessarie;

Che il costo preventivato per il servizio di che trattasi ammonta a complessivi € 15.250,00 compreso IVA al 22% come da preventivo agli atti, a cui si farà fronte con i fondi del bilancio comunale corrente con imputazione sull'apposito capitolo di bilancio;

Ritenuto, pertanto, di dover dare corso a quanto sopra menzionato, e nel contempo demandare al predetto Responsabile tutti gli adempimenti consequenziali di propria competenza e tutti gli atti necessari per l'attivazione di quanto sopra evidenziato;

Vista :

- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale del 23 dicembre 2000, n. 30;
- ✓ l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;
- ✓ la L.R. 19/2020 ed in particolare l'art. 26;

Per i motivi sopra descritti:

PROPONE

1. Approvare le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.
2. Di prenotare la complessiva somma di € 15.250,00 con fondi del bilancio comunale con imputazione sull'apposito capitolo.
3. Di Assegnare al responsabile dell'area tecnica, l'ulteriore somma di € 15.250,00 per la finalità di cui in premessa ;
4. Demandare al predetto responsabile tutti gli adempimenti consequenziali di propria competenza e tutti gli atti necessari per l'attivazione di quanto sopra evidenziato.
5. Demandare al rup e al responsabile dell'ufficio finanziario per quanto di competenza.
6. Di rendere la presente immediatamente esecutiva stante l'urgenza di provvedere in merito.

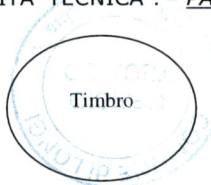
Il Responsabile dell'Area Tecnica
geom. Renato Carcione



Il Sindaco
Arch. Calogero Lazzara



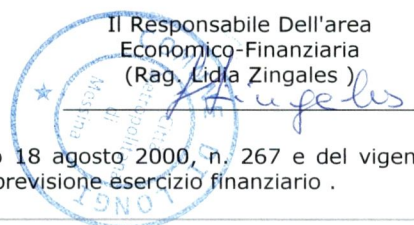
Longi 20-08-2026



Il Responsabile Dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Renato Carcione

1) - Ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**.
Longi, li 20-08-2026



2) - Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario .

Capitolo 101203021	
I ☒ Competenza I ☐ Residui	Impegno n° 617 /2026 per € 5.250,00
Capitolo 101203021	
I ☒ Competenza I ☐ Residui	Impegno n° 12/2027 per € 10.000,00
Capitolo	Voce
I ☐ Competenza I ☐ Residui	Impegno n° ____/____ per ____

Longi, li 20-08-2026



3) - Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Longi, li 20-08-2026



ALLEGATO ALLA DELIBERA DI
GIUNTA COMUNALE N. 147

DEL 04-09-2026 DALLE ORE 17,50 ALLE ORE 17,55

PROPOSTA N. 147 del 04.09.2026

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott. Calogero LAZZARA

L'Assessore Anziano
Nino Martino PIDALA'

Il Segretario Comunale
Dott. Carmelo VERZI'

Nino Martino

Carmelo Verzi

☒ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2° della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Longi, li 04.09.2027 - Il Segretario Comunale – Dott. Carmelo VERZI'

☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'Art. 12 comma 1 Legge Regionale 3 dicembre 1991 n. 44, in quanto decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo On-line del sito istituzionale dell'Ente.

Longi, _____ - Il Segretario Comunale – Dott. Carmelo VERZI' _____

PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO

Il sottoscritto Segretario Comunale dispone che la presente deliberazione della Giunta Comunale sarà pubblicata all'Albo *on-line* del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi a far data dal 07.09.2027.

Longi, li 04.09.2027

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Carmelo VERZI'

Carmelo Verzi

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____.

IL RESPONSABILE
DELL'AREA A.A. G.G. – Servizi alla Persona

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile delle Pubblicazioni,

CERTIFICA

che la presente deliberazione – ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991 è stata pubblicata all'Albo *on-line* del sito istituzionale dell'Ente, per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ e che non sono stati presentati reclami o osservazioni.

Longi li _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni

IL SEGRETARIO COMUNALE