

COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di MESSINA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 53 Reg. DEL 16 MARZO 2026

OGGETTO: Riqualificazione urbana sostenibile della contrada Pado, comune di Longi – Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei comuni Siciliani – Cup: I73D22000740009. Progetto esecutivo. Approvazione progetto esecutivo.

L'anno **DUEMILAVENTISEI** il giorno **SEDICI** del mese di **MARZO** dalle ore **13,45** alle ore **13,55**, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
1. LAZZARA Calogero - Sindaco	X	
2. LAZZARA Alessandro - Vice Sindaco		X
4. FABIO Salvatore - Assessore		X
5. FRUSTERI Francesca - Assessore	X	
6. PIDALA' Nino Martino - Assessore	X	

- ◆ Presiede, il Sindaco **Dott. Calogero LAZZARA**.
- ◆ Partecipa, il Segretario Comunale **Dott. Carmelo VERZI'**.
- ◆ Partecipano, gli Assessori **Nino Martino PIDALA'** e **Francesca FRUSTERI**.
- ◆ Non sono intervenuti il vice Sindaco **Dott. Alessandro LAZZARA** e l'Assessore **Salvatore FABIO**.
- ◆ Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato e di cui alla infra riportata proposta.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** l'allegata proposta di deliberazione **n. 53 del 16 Marzo 2026**;
- **Considerato** che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, e dall'articolo 49 del T.U.EE.LL., D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- **Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) **Di approvare la proposta di cui in premessa che unitamente ai pareri su di essa apposti fa parte integrante del presente provvedimento.**
- 2) **Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente esecutiva.**



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

PROPOSTA REGISTRO
AREA TECNICA
N° 35/2026
del 16-03-2026

PROPOSTA REGISTRO
GENERALE N° 53/2026

Del 16-03-2026

OGGETTO: Riqualificazione urbana sostenibile della Contrada Pado, Comune di Longi -
Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni Siciliani -
CUP: **I73D22000740009** . Progetto Esecutivo.

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL SINDACO

Premesso che :

- Con DDG n. 2937 del 18/12/2025 dell' L'assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia servizio 4 -Programmazione e gestione degli interventi finanziati, ha approvato l'avviso pubblico "Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni siciliani" ;
- le amministrazioni Comunali interessate a partecipare dovranno far pervenire entro le ore 12:00 del 24/03/2026 a mezzo pec istituzionale, la documentazione di cui al predetto avviso ;

Vista la Determinazione dirigenziale n.80 del 11/03/2026 /area tecnica n. 134 del 11/03/2026 Reg. generale, è stato nominato per l'intervento di che trattasi Responsabile Unico del Progetto il geom. Giuseppe Pidalà tecnico interno all'u.t.c. e progettista interno il geom. Renato Carcione tecnico interno ;

Visto il progetto relativo ai lavori di Riqualificazione urbana sostenibile della Contrada Pado, Comune di Longi - Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni Siciliani, redatto da tecnico interno all'ufficio tecnico comunale il quale prevede una spesa complessiva di **€ 705.000,00** di cui **€ 493.457,52** importo dei lavori al lordo (**€ 468.171,22** importo dei lavori a base d'asta ed **€ 25.286,30** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 211.542,48** per somme a disposizione dell'Amministrazione, agli atti d'ufficio e come specificato nel seguente quadro di spesa:

A	LAVORI		493.457,52
A1	Lavori a misura	493.457,52	
A2	Costi della sicurezza	<u>25.286,30</u>	
A3	Costo della mano d'opera compresa nei lavori	87.264,44	
	Importo lavori al netto dei costi della sicurezza (A1-A2)	468.171,22	
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		-
B1	IVA sui Lavori (22%)	108.560,65	
B2	Incentivo 2% sul totale art. 45 D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.	9.869,15	
B3	competenze professionali per D.L., misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e CSE (oneri ed iva inclusi)	55.274,49	
B4	oneri di conferimento in discarica	7.000,00	
B5	contributo anac	285,00	
B6	imprevisti 6,19% sul totale dei lavori	30.553,19	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	211.542,48	211.542,48
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		705.000,00

Preso atto che :

- ✓ Che detto intervento è previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2026/2028, con il seguente oggetto Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del Borgo Rurale Pado, approvato con delibera di consiglio comunale n. 37 del 30/12/2025;
- ✓ in data 16/03/2026 è stato verificato il progetto di che trattasi ed emesso il rapporto conclusivo per la verifica del progetto in data 16/03/2026;
- ✓ in data 16/03/2026 è stato emesso il relativo verbale di validazione ;
- ✓ Il CUP assegnato al progetto è **I73D22000740009** ;
- ✓ il progetto di che trattasi è stato approvato in linea tecnica con parere tecnico favorevole da parte del Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011 e s.m.i. ;

Visti:

- ✓ il D.Lgs.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale n. 30 del 23 dicembre 2000;
- ✓ il Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione;
- ✓ il d.lgs n. 36/2023 ;
- ✓ l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

Riconosciute le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono conseguire al fine di realizzare l'opera in oggetto.

Ritenuto, pertanto di procedere all'approvazione del progetto di che trattasi;

PROPONE

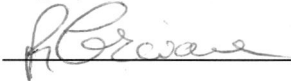
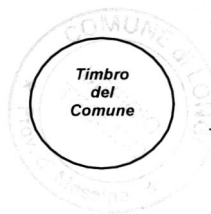
- 1. Di prendere atto** delle superiori premesse qui integralmente richiamate;
- 2. Di approvare** il progetto relativo ai lavori di "Riqualificazione urbana sostenibile della Contrada Pado, Comune di Longi - Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni Siciliani", redatto da tecnico interno all'ufficio tecnico comunale il quale prevede una spesa complessiva di **€ 705.000,00** di cui **€ 493.457,52** importo dei lavori al lordo (**€ 468.171,22** importo dei lavori a base d'asta ed

€25.286,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 211.542,48** per somme a disposizione dell'Amministrazione, agli atti d'ufficio e come specificato nel seguente quadro di spesa:

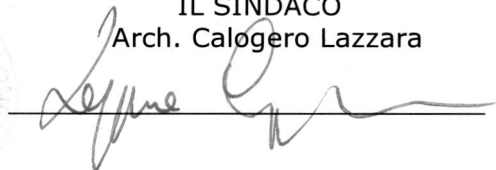
A	LAVORI		493.457,52
A1	Lavori a misura	493.457,52	
A2	Costi della sicurezza	25.286,30	
A3	Costo della mano d'opera compresa nei lavori	87.264,44	
	Importo lavori al netto dei costi della sicurezza (A1-A2)	468.171,22	
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		-
B1	IVA sui Lavori (22%)	108.560,65	
B2	Incentivo 2% sul totale art. 45 D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.	9.869,15	
B3	competenze professionali per D.L., misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e CSE (oneri ed iva inclusi)	55.274,49	
B4	oneri di conferimento in discarica	7.000,00	
B5	contributo anac	285,00	
B6	imprevisti 6,19% sul totale dei lavori	30.553,19	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	211.542,48	211.542,48
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		705.000,00

- 3. Dare mandato** al sindaco per la presentazione dell'istanza di finanziamento al Dipartimento regionale dell'Energia, tramite la piattaforma dedicata al seguente indirizzo: incentivienergia.regione.sicilia.it
- 4. Di Demandare** al Responsabile Unico del Progetto, al Responsabile dell'Area Tecnica, nonché al responsabile dell'area economico finanziaria a porre in essere gli atti necessari e conseguenti al presente atto.
- 5. Rimandare** a successivo provvedimento l'adozione di tutti gli adempimenti conseguenti.
- 6. Di Rendere** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
geom. Renato Carcione

IL SINDACO
Arch. Calogero Lazzara

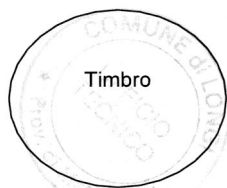


PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C., RESI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE 23 DICEMBRE 2000, N. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i.

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' TECNICA : - PARERE FAVOREVOLE

Longi

16-03-2026



Il Responsabile Dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Renato Carcione

1) - Ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime PARERE FAVOREVOLE.

Longi, li 16.03.2026

Il Responsabile Dell'area
Economico-Finanziaria
(Rag. Lidia Zingales)



2) - Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario 2026.

	Capitolo _____	Voce:
	<input type="checkbox"/> Competenza <input type="checkbox"/> Residui _____	Impegno n° _____ / _____ per _____
	Capitolo _____	Voce
	<input type="checkbox"/> Competenza <input type="checkbox"/> Residui _____	Impegno n° _____ / _____ per _____

Longi, li _____

Il Responsabile Dell' Area
Economico-Finanziaria
(Rag. Lidia Zingales)

3) - Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Longi, li _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA
(Rag. Lidia Zingales)

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI

GIUNTA COMUNALE N. 53

DEL 16.03.2026 DALLE ORE 13,45 - ALLE ORE 13,55

PROPOSTA N. 53 del 16.03.2026

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott. Calogero LAZZARA

L'Assessore Anziano
Nino Martino PIDALA'

Fidola Nino Martino

Il Segretario Comunale
Dott. Carmelo VERZI'

 La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2° della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Longi, li 16.03.2026 - Il Segretario Comunale – *Dott. Carmelo VERZI'*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'Art. 12 comma 1 Legge Regionale 3 dicembre 1991 n. 44, in quanto decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo On-line del sito istituzionale dell'Ente.

Longi, _____ - Il Segretario Comunale – *Dott. Carmelo VERZI'*

PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO

Il sottoscritto Segretario Comunale dispone che la presente deliberazione della Giunta Comunale sarà pubblicata all'Albo *on-line* del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi a far data dal 18.03.2026.

Longi, li 16.03.2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Carmelo VERZI'

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____.

IL RESPONSABILE
DELL'AREA A.A. G.G. – Servizi alla Persona

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile delle Pubblicazioni,

CERTIFICA

che la presente deliberazione – ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991 è stata pubblicata all'Albo *on-line* del sito istituzionale dell'Ente, per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ e che non sono stati presentati reclami o osservazioni.

Longi li _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni

IL SEGRETARIO COMUNALE