



# COMUNE DI LONGI

PROVINCIA DI MESSINA

## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 127 Reg. DEL 02 SETTEMBRE 2022**

**OGGETTO.** LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE, MANUTENZIONE, SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA COPERTURA DELLA CHIESA DEL CIMITERO COMUNALE – CUP: I72F22000520003. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno DUE del mese di SETTEMBRE dalle ore 12,50 alle ore 13,20 nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

| COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE       | PRESENTI | ASSENTI |
|--|----------|---------|
| 1. FABIO Antonino - Sindaco            | X        |         |
| 2. CIRRINCIONE Fiorella - Vice Sindaco | X        |         |
| 3. CALCO' Davide - Assessore           | X        |         |
| 4. FABIO Salvatore - Assessore         |          | X       |
| 5. MICELI Marco - Assessore            |          | X       |

- ◆ Presiede l'adunanza il Sindaco Geom. **Antonino Fabio**.
- ◆ Partecipa il Segretario Comunale Dott. **Stefano Oriti**.
- ◆ Non sono intervenuti gli Assessori **Fabio Salvatore** e **Miceli Marco**.
- ◆ Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato e di cui alla infra riportata proposta.

### LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 128 del 02 Settembre 2022;
- Considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, e dall'articolo 49 del T.U.EE.LL., D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;
- Visto l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

### DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di cui in premessa che unitamente ai pareri su di essa apposti fa parte integrante del presente provvedimento.
- 2) Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente esecutiva.



# COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

## AREA TECNICA

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**PROPOSTA REGISTRO  
AREA TECNICA  
N° 75/2022**

Del 02/09/2022

**PROPOSTA REGISTRO  
GENERALE N° 128/2022**

Del 02-09-2022

**OGGETTO : LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE, MANUTENZIONE, SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA COPERTURA DELLA CHIESA DEL CIMITERO COMUNALE - CUP: I72F22000520003. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO .**

#### Premesso che :

- ✓ con D.A. n. 111 del 03/05/2011 dell'Assessorato Regionale della Autonomie Locali e della Funzione Pubblica è stato concesso a questo Ente un contributo straordinario per la manutenzione del patrimonio Comunale per €29.631,00 e che questo ente dovrà finanziare il progetto in misura non inferiore a d € 3.292,33;
- ✓ con determina n. 149 del 07/12/2016/area tecnica n. 387 del 07/12/2016 è stato nominato rup del progetto di cui in oggetto il geom. Ado Bartolo;
- ✓ con determina n. 148 del 07/12/2016/area tecnica n. 386 del 07/12/2016 reg. generale è stato nominato progettista e d.l. interno dell'opera in oggetto l'arch. Giuseppa Cavolo in atti tecnico in servizio presso il settore tecnico del Comune di Galati mamertino (Me), in quanto fra i dipendenti comunale in dotazione a questa area tecnica non vi è un tecnico Laureato Architetto;
- ✓ con determinazione n. 34 del 22/03/2017/area tecnica n. 102 del 22/03/2017 reg. generale è stato nominato coordinato della sicurezza in fase di progetto e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione lavori, nonché per la redazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera in oggetto l'arch. Giuseppa Cavolo;
- ✓ le somme di cui al predetto contributo risultano insufficienti per dare l'opera cantierabile e funzionale, per cui si farà fronte anche con le somme di cui al decreto del capo dipartimento del ministero dell'interno del 14 e 30 gennaio 2020 che a seguire si relaziona;
- ✓ l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

**Rilevato** che, ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, per i seguenti importi:

A) 50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;

**Visto** il decreto del 30/01/2020 con il quale sono stati attribuiti ai comuni i contributi destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni 2021 al 2024 come da tabella Allegato A - Assegnazione ai comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti del contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, per gli anni dal 2021 al 2024 - **Misura del contributo assegnato 50.000 euro** - (Art. 1, comma 29, della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n. 160);

Che il comune beneficiario è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere entro il 15 settembre di ciascuna annualità;

**Vista** con Determinazione dirigenziale n.227 del 30808/2022/area tecnica - n. 397 del 30/08/2022 Reg. generale, è stato nominato nuovo Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di che trattasi il geom. Renato Carcione ;

**Visto** il progetto esecutivo aggiornato al prezzario regionale vigente dal tecnico all'uopo nominato relativo al "lavori di manutenzione del patrimonio comunale -manutenzione e sistemazione della copertura della chiesa del cimitero comunale", il quale prevede una spesa complessiva di € 82.923,33 composto dai seguenti elaborati:

01. Relazione Tecnica descrittiva
02. Inquadramento territoriale
03. Documentazione fotografica
04. Pianta, prospetti e sezioni (stato di fatto)
05. Pianta prospetti e sezioni (stato di progetto)
06. Particolari Costruttivi
07. Elenco prezzi
08. Analisi Prezzi
09. Computo metrico estimativo
10. Incidenza manod'opera
11. Piano di sicurezza e coordinamento
12. Cronoprogramma dei lavori
13. Schema contratto e capitolato speciale d'appalto
14. Piano di manutenzione dell'opera
15. Relazione specialistica
16. Parcella professionale competenza tecniche
17. Quadro economico

**Preso atto** che il suddetto progetto prevede una spesa complessiva di **€ 82.923,33** di cui **€ 59.890,78 per lavori (€ 48.106,36** importo dei lavori a base d'asta (€ 21.308,29 costo della mand'opera compresi nei lavori) ed **€ 11.784,42** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 23.032,55** per somme a disposizione dell'Amministrazione, come specificato nel seguente quadro di spesa:

|           |  |             |                    |                    |
|-----------|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>A)</b> | <b>Totale lavori a misura</b>  |             | € 59.890,78        | <b>€ 59.890,78</b> |
| a1        | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso |             | € 11.784,42        |                    |
| a2        | Costo incidenza mano d'opera   | € 21.308,29 |                    |                    |
|           | Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta (A - a1)                |             | € 48.106,36        |                    |
| <b>B)</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :</b>                           |             |                    |                    |
| <b>1</b>  | Per IVA il 10% sui lavori  |             | € 5.989,08         |                    |
| <b>2</b>  | Spese tecniche : direzione lavori, misure e contabilità , CSE, CRE   |             | € 12.762,60        |                    |
| <b>3</b>  | Cassa e previdenza più IVA su competenze tecniche                    |             | € 3.430,58         |                    |
| <b>4</b>  | Spese incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.e i.                    |             | € 622,86           |                    |
| <b>5</b>  | Contributo anac  |             | € 30,00            |                    |
| <b>6</b>  | Lavori in economia   |             | € 197,43           |                    |
|           | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                   |             | <b>€ 23.032,55</b> | <b>€ 23.032,55</b> |
|           | <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>   |             |                    | <b>€ 82.923,33</b> |
|           | <b>Totale lavori a misura</b>  |             |                    |                    |

**Che** il CUP assegnato al progetto è I72F22000520003 ;

Che in data 31/08/2022 è stato approvato in linea tecnica con parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011 e art. 27 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. il progetto esecutivo de quo;

**Visti:**

- ✓ il D.Lgs.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale n. 30 del 23 dicembre 2000;
- ✓ il Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione, la L. 120/2020 e il D.L. 77/2021 convertito dalla L. N.108/2021;
- ✓ il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;
- ✓ la L.R. n. 8/2016 recante "Disposizioni per favorire l'economia", il cui art. 24 contiene le modifiche alla L.R. n. 12/2011 (recepimento in Sicilia della normativa statale sui contratti pubblici) a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs n. 50/2016 e s. m. e i.;
- ✓ l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

**Riconosciute** le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono conseguire al fine di realizzare l'opera in oggetto.

**Ritenuto**, pertanto di procedere all' approvazione del progetto di che trattasi;

*PROPONE*

- 1. Di prendere atto** delle superiori premesse qui integralmente richiamate;
- 2. Di individuare** quali interventi da realizzare con i citati contributi "lavori di manutenzione del patrimonio comunale, manutenzione, sistemazione e messa in sicurezza copertura della chiesa del cimitero comunale".

- 3. Di approvare** il progetto esecutivo aggiornato relativo ai "lavori di manutenzione del patrimonio comunale, manutenzione, sistemazione e messa in sicurezza copertura della chiesa del cimitero comunale", redatto dal tecnico incaricato, il quale prevede una spesa complessiva di € 82.923,33 composto dai seguenti elaborati:
- Relazione Tecnica descrittiva
  - Inquadramento territoriale
  - Documentazione fotografica
  - Pianta, prospetti e sezioni (stato di fatto)
  - Pianta prospetti e sezioni (stato di progetto)
  - Particolari Costruttivi
  - Elenco prezzi
  - Analisi Prezzi
  - Computo metrico estimativo
  - Incidenza manod'opera
  - Piano di sicurezza e coordinamento
  - Cronoprogramma dei lavori
  - Schema contratto e capitolato speciale d'appalto
  - Piano di manutenzione dell'opera
  - Relazione specialistica
  - Parcella professionale competenza tecniche
  - Quadro economico
- 4. Dare atto che** il progetto esecutivo relativo ai "lavori di manutenzione del patrimonio comunale, manutenzione, sistemazione e messa in sicurezza copertura della chiesa del cimitero comunale", redatto dal tecnico incaricato per una spesa complessiva di € 82.923,33 di cui € 59.890,78 per lavori (€ 48.106,36 importo dei lavori a base d'asta (€ 21.308,29 costo della manod'opera compresi nei lavori) ed € 11.784,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 23.032,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come specificato nel seguente quadro di spesa:

|           |  |             |                    |                    |
|-----------|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>A)</b> | <b>Totale lavori a misura</b>  |             | € 59.890,78        | <b>€ 59.890,78</b> |
| a1        | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso |             | € 11.784,42        |                    |
| a2        | Costo incidenza mano d'opera   | € 21.308,29 |                    |                    |
|           | Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta (A - a1)                |             | € 48.106,36        |                    |
| <b>B)</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :</b>                           |             |                    |                    |
| <b>1</b>  | Per IVA il 10% sui lavori  |             | € 5.989,08         |                    |
| <b>2</b>  | Spese tecniche : direzione lavori, misure e contabilità , CSE, CRE   |             | € 12.762,60        |                    |
| <b>3</b>  | Cassa e previdenza più IVA su competenze tecniche                    |             | € 3.430,58         |                    |
| <b>4</b>  | Spese incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.e i.                    |             | € 622,86           |                    |
| <b>5</b>  | Contributo anac  |             | € 30,00            |                    |
| <b>6</b>  | <b>Lavori in economia</b>  |             | € 197,43           |                    |
|           | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                   |             | <b>€ 23.032,55</b> | <b>€ 23.032,55</b> |
|           | <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>   |             |                    | <b>€82.923,33</b>  |
|           | <b>Totale lavori a misura</b>  |             |                    |                    |

- 5. Dare atto altresì** che la spesa ammessa a contributo trova copertura finanziaria :
- quanto ad € 50.000,00 di cui ai decreti del 14/01/2020 e del 30/01/2020 del Capo Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno.
  - quanto ad € 29.631,00 di cui al DA. N. 11/2011 in premessa citato;
  - quanto ad € 3.292,33 quale quota di cofinanziamento a carico di questo ente
- 6. Di Demandare** al Responsabile Unico del Procedimento ed al Responsabile dell'Area Tecnica a porre in essere gli atti necessari e conseguenti al presente atto.
- 7. Rimandare** a successivo provvedimento l'adozione di tutti gli adempimenti conseguenti.
- 8. Di Rendere** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere in merito.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Carcione Renato

*R. Carcione*



IL PROPONENTE ASSESSORE

*[Handwritten signature]*

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C., RESI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE 23 DICEMBRE 2000, N. 30 E DELL'ART. 49 DEL T.U.EE.LL. N. 267/2000 E S.M.I..**

Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA

Longi 02/09/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Antonino Fabio

1) - Ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime PARERE FAVOREVOLE.

Longi, li 02/09/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA

(Rag. Gabriella Pidalà)

2) - Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario \_\_\_\_\_.

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Capitolo <u>21501022</u> | Voce: " _____ "  |
| <u>1_1</u> Residui _____ | Impegno n° <u>2019/662</u> /2022 per € <u>29631,00</u> |
| <u>1_1</u> Competenza    | Impegno n° _____ /2022 per € _____                     |
| Capitolo <u>21501092</u> |  |
| <u>1_1</u> Residui _____ | Impegno n° <u>4099</u> /2022 per € <u>5000,00</u>      |
| <u>1_1</u> Competenza    | Impegno n° _____ /2022 per € _____                     |
| Capitolo <u>21501062</u> |  |
| <u>1_1</u> Residui _____ | Impegno n° <u>4100</u> /2022 per € <u>3.292,33</u>     |
| <u>1_1</u> Competenza    | Impegno n° _____ /2022 per € _____                     |

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA

(Rag. Gabriella Pidalà)

**ALLEGATO ALLA DELIBERA DI**

**GIUNTA COMUNALE N. 127**

**DEL 02-09-2022 DALLE ORE 12,50 - ALLE ORE 13,20 .**

PROPOSTA N. 128 del 02.09.2022

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
*Geom. Antonino Fabio*

**L'Assessore Anziano**  
*Fiorella Cirrincione*

**Il Segretario Comunale**  
*Dott. Stefano Oriti*

\*\*\*\*\*  
 La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2° della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Longi, li 02/09/2022 - Il Segretario Comunale - *Dott. Stefano Oriti*  
\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'Art. 12 comma 1 Legge Regionale 3 dicembre 1991 n. 44, in quanto decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo On-line del sito istituzionale dell'Ente.

Longi, \_\_\_\_\_ Il Segretario Comunale - *Dott. Stefano Oriti* \_\_\_\_\_

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente, per 15 giorni consecutivi a far data dal 05.09.2022

Longi, li 02/09/2022

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dr. Stefano Oriti*

*Stefano Oriti*

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa ai Gruppi Consiliari con nota Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**  
*Alfredo Pidalà*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente, per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

e che non sono stati prodotti a quest'ufficio opposizioni o reclami.

Longi, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dr. Stefano Oriti*