COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE N. **422** DEL **18/12/2025**/Area Tecnica **N. 680 DEL 18/12/2025 REG. GEN.**		
Servizio Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco		

OGGETTO: Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche. ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE DEL 20%. CUP: G73C22000610009 - CIG: B7E6E200B4

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
  a. *non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;*
  b. *non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che :

- Il sottoscritto geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della determinazione dirigenziale n. 138 del 22/05/2023/Area Tecnica - n. 289 del 22/05/2023/R.G con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento di che trattasi, in sostituzione del precedente RUP;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

Constatato che:

- con D.D.G n. 2817 del 09/11/2011 del Dirigente generale del Dipartimento Agricoltura dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea e successiva modifica approvata con DDG del Dipartimento Agricoltura n. 689 del 19 aprile 2019, è stato approvato il testo delle disposizioni attuative parte specifica dell'operazione 4.4.c – *investimenti non produttive in aziende agricole per la conservazione della biodiversità, la valorizzazione del territorio e per la pubblica utilità"* del PSR Sicilia 2014-2020, per il finanziamento delle iniziative presentate nell'ambito della suddetta misura;
- con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Agricoltura, n. 690 del 19 aprile 2019, è stato approvato il testo del bando anno 2019 prot. n. 18765 del 19 aprile 2019 dell'operazione 4.4.c – "Investimenti non produttivi in aziende agricole per la conservazione della biodiversità, la valorizzazione del territorio e per la pubblica utilità" del PSR Sicilia 2014-2020 per il finanziamento delle iniziative presentate nell'ambito della stessa sottomisura;

Considerato che:

- in data 26/09/2019 è stato redatto, da personale interno all'UTC, il progetto Definitivo dei "Lavori di Valorizzazioni dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche" dell'importo complessivo di **€ 247.714,00** di cui € 185.492,42 per lavori (di cui € 179.927,65 per lavori a base d'asta ed € 5.564,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 62.221,58** per somme a disposizione dell'amministrazione;
- il progetto di che trattasi è stato esitato favorevolmente, per l'approvazione in linea tecnica, con parere tecnico reso dal RUP in data 27/09/2019 ed in linea amministrativa con delibera di G.C. n. 109 del 23/10/2019;
- per beneficiare dei fondi previsti dall'operazione 4.4.c, questo Ente, entro la scadenza prevista dal bando, ha trasmesso all'Assessorato competente, la domanda di sostegno corredato dal progetto e dalla documentazione necessaria prevista;

Visto il DRS_ME n. 3790 del 19/09/2022, dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Dell'agricoltura, con il quale è stato finanziato, per la spesa di € 203.516,66 (con esclusione dell'IVA da porre a carico del bilancio comunale), il progetto di "*Valorizzazione dei Terreni agricoli siti in località Portella Gazzana – Bosco soprano e delle sue attrazioni Naturalistiche*, previsto nell'operazione 4.4.c presentato da questo Ente;

Visto il progetto esecutivo – Perizia di Variante redatto dal progettista (Tecnico interno all'UTC) in data 10/10/2024, relativo ai "**LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEI TERRENI AGRICOLI SITI IN LOCALITÀ PORTELLA GAZZANA – BOSCO SOPRANO E DELLE SUE ATTRAZIONI NATURALISTICHE**. **PERIZIA DI VARIANTE "** che prevede una spesa complessiva **€ 203.516,66,** di cui **€ 149.941,12** per lavori al lordo (ovvero **€ 144.213,37** importo dei lavori a base d'asta ed **€ 5.727,75** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 53.575,54** per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con delibera di G.C. n. 84 del 15/05/2025;

Visto:

- il D.D.G. N. 3611 del 22.04.2025 dell'*Assessorato dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea* - Dipartimento dell'Agricoltura;

- il DDG 5335 del 24/06/2025 dell'*Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea* - Dipartimento Agricoltura **-** con il quale all'art. 1 dispone che tutti i beneficiari del PSR rientranti nella fattispecie disciplinati dal DDG 3611 del 22/04/2025, o comunque interessati da provvedimento di proroga al 30/06/2025, potranno chiudere i lavori entro la data del 30/08/2025 a condizione che gli stessi presentino le relative domande di saldo entro la data del 30/08/2025;
- il DRS_ME n. 5648 del 04/07/2025 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale dell'Agricoltura con la quale è stata approvata la perizia di variante al D.R.S. n. 3790 del 19/09/2022;
- Visto il DRS n. 9350 del 30/10/2025, con il quale L'ass.to Regionale dell'Agricoltura, dello sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea ha concesso una proroga fino al 20/12/2025 per il completamento delle opere previste in oggetto per l'operazione 4.4.c, vincolando, fra l'altro, alla stessa data il rilascio e presentazione della domanda di saldo (che in caso di esibizione oltre tale data verranno applicate le griglie di riduzione);

Richiamata:

- la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 240 del 05/08/2025/A.T. – reg.ta al n. 398 del 05/08/2025/R.G con la quale, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. b) del D Lgs 36/2023, è stato affidato Cairone Antonino - cod. fisc. CRN NNN 89H20 I199S – P. IVA 03631620832, con studio professionale in Via Venezia n. 27 – 98075 S. Fratello (Me), regolarmente iscritto all'Albo professionale dei Dottori Agronomi e

dei Dottori Forestali di Messina al n. 515, affidato l'incarico del servizio tecnico di Direzione Lavori, Misure e contabilità, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (qualora ricorrono le condizioni di cui all'art. 90 comma 4 e 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i.) e Certificato di Regolare Esecuzione, dei lavori di che trattasi, per l'importo di € 13.929,35 al netto dello sconto offerto del 3% oltre Cassa Previdenza del 4% pari ad € 557,17 e per l'importo contrattuale di € 14.486,52 oltre IVA del 22% pari ad € 3.187,03 e complessivamente di € 17.673,55;

- la determina dirigenziale n. 226 del 29/07/2025/A.T. – reg.ta al n. 382 del 29/07/2025 del R.G. con cui, per l'affidamento dei lavori, si è proceduto ad adottare determina a contrarre (ai sensi dell'art.192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) con richiesta di preventivi, da espletarsi ai sensi dell'art. 50, c. 1 del D. Lgs 36/2013;

- la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 347 del 04/11/2025/A.T. – reg.ta al n. 566 del 04/11/2025/R.G di aggiudicazione dei lavori in oggetto, all'O.E. Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - P. IVA 02922660838 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W , per un importo, al netto del r.a. del 3%, di € 139.886,97 oltre € 5.727,75 per oneri di sicurezza non soggetti a r.a. e per un importo contrattuale di € 145.614,72 oltre IVA del 22% pari ad € 32.035,24 e complessivamente per € 177.649,96;

Visto il contratto d'appalto n. rep. 03/2025 del 21/11/2025, registrato presso l'Agenzia delle Entrate competente: TYD – Messina – TYD Ufficio Territoriale APSRI in data il 26/11/2025 - Serie 1T – numero : 17790;

Visto il verbale di consegna lavori sotto riserva di legge con il quale, in data 10/11/2025, vennero consegnati i lavori;

Vista la nota del 24/11/2025, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 10677 di pari data, con la quale l'O.E. Ferrari Massimiliano, a norma dell'art. 125 del D. Lgs 36/2023 e s. m. e .i, richiede l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale del valore delle prestazioni ancora da eseguire;

Richiamato l'art. 35, comma 18 del D. Lgs 50/2016, il quale prevede che sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, comma così modificato dall'art. 1, comma 20, lettera g, della legge n. 55 del 2019, poi dall'art. 91, comma 2, decreto-legge n. 18 del 2020, convertito dalla legge n. 27 del 2020 che prevede per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 la misura dell'anticipazione «può» (non «deve») essere incrementata fino al 30% compatibilmente con le disponibilità finanziarie ai sensi dell'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020, come modificato dall'art. 13, comma 1, della legge n. 21 del 2021, poi dall'art. 3, comma 4, del decreto-legge n. 228 del 2021.

Visto il certificato di pagamento n. 0 del 15/12/2025 emesso dal RUP per l'importo di € 29.122,94 oltre IVA del 22% (pari ad € 6.407,05) e complessivamente per € 35.529,99 quale anticipazione contrattuale per i lavori in oggetto;

Vista la fideiussione assicurativa n. 1003417624 del 10/12/2025, emessa dalla Compagnia di Assicurazioni "HDI ASSICURAZIONI SPA" - Agenzia 1003/5ZP con sede in Palermo Cusmano – 1003, trasmessa dall'O.E. aggiudicatario dei lavori ed acquisita al protocollo dell'Ente al n. 11394 del 12/121/2025, quale garanzia fideiussoria per l'anticipazione contrattuale – art. 125, c. 1 del D Lgs 36/2023 - dell'importo di € 29.122,94 oltre IVA del 22%, con validità dal giorno di emissione e fino alla data di recupero totale dell'anticipazione secondo il cronoprogramma delle prestazioni e, comunque, alla data di ultimazione della stessa, risultante dal relativo certificato, allorchè si estingue ad ogni effetto.

Vista la fattura FPA n. 1/25 del 25/11/2025, emessa dall'O.E. Ferrari Massimiliano con sede in Longi (me) - Via S. Croce n. 53, - C. F. FRR MSM 74B21 F158W e P.IVA n. 02922660838, acquisita al prot. n° 11003 del 02/12/2025, dell'importo complessivo di € 35.529,99, di cui € 29.122,94 per imponibile ed € 6.407,05 per IVA il 22%, relativa all'anticipazione dell'importo contrattuale del 20% inerente i lavori di cui in oggetto;

Acquisito, con esisto regolare, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), prot. INAIL_52100589 del 15/12/2025, con scadenza validità al 14/04/2026;

Considerato che per il progetto di che trattasi è stato assegnato il Codice Unico di Progetto (CUP) G73C22000610009;

Atteso, altresì, che in relazione alla spesa, rinveniente dalla presente procedura, è stato rilasciato dall'ANAC il Codice Identificativo di Gara (CIG): B7E6E200B4;

Visti :

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge del 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- L'OO.EE.LL. della regione Siciliana;
- Lo statuto comunale
- il vigente regolamento comunale dei contratti;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione dei presente atto, ai sensi dell'art. 147·bis del TUEL.

Ritenuto di dover riconoscere alla ditta appaltatrice dei lavori in argomento, nei limiti dell'art. 125 del D Lgs 36/2023 l'anticipazione dell'importo contrattuale del 20%, pari ad € 29.122,94 oltre IVA al 22% (€ 6.407,05) e per un importo complessivo di € 35.529,99;

per quanto sopra al fine di provvedere alla liquidazione della relativa spesa;

PROPONE

1. **DI RIHIAMARE** la premessa in narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2. **DI RICONOSCERE e LIQUIDARE** la fattura **n. 1/2025 del 25/11/2025,** acquista al prot. 11003 del 02/12/2025 all'O.E. Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W - P. IVA 02922660838, aggiudicatario dei "Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche"**,** giusto contratto d'appalto n. 03/2025 di rep. del 21/11/2025, l'anticipazione contrattuale del 20%, così come previsto dall'art. 125, c. 1 del D. Lgs 36/2023, dell'importo di € 29.122,94 oltre IVA del 22% 6.407,05 e complessivamente per € 35.529,99;
3. **DI STABILIRE** che**,** così come stabilito dall'art. 125 del codice, qualora l'esecuzione dei lavori non procedesse secondo i tempi contrattuali per ritardi imputabili all'appaltatore, lo stesso decadrà dal beneficio dell'anticipazione, con obbligo di restituzione delle somme alla Stazione Appaltante; Sulle somme restituite saranno dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

4. DI DARE ATTO CHE:

- L'O.E. Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W - P. IVA 02922660838 ha trasmesso, con nota pec. pervenuta al protocollo dell'Ente al n. 11394 del 12/12/2025, polizza fideiussoria n. 1003417624 del 10/12/2025, emessa dalla Compagnia di Assicurazioni ""HDI ASSICURAZIONI SPA" - Agenzia 1003/5ZP con sede in Palermo Cusmano – 1003 dell'importo di € € 29.122,94 (escluso IVA del 22%) a garanzia dell'anticipazione dell'importo contrattuale, determinata ai sensi dell'art. 125, c. 1 D lgs 36/2023 e s. m. e i, con validità dal giorno di emissione e fino alla data di recupero totale dell'anticipazione secondo il cronoprogramma delle prestazioni e, comunque, alla data di ultimazione della stessa, risultante dal relativo certificato, allorchè si estingue ad ogni effetto .
- l'erogazione dell'anticipazione è subordinata all'efficacia della garanzia fideiussoria prot. n. 1003417624 del 10/12/2025 **rilasciata da *** HDI ASSICURAZIONI SPA, conforme all'art. 125 del D.Lgs. 36/2023
- la spesa complessiva di € 35.529,99 (compresa IVA del 22%) rientra nelle somme finanziate con il DRS n. 3790 del 19/09/2022 dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Dell'agricoltura, con il quale è stato finanziato il progetto lavori di che trattasi per la somma di € 203.516,66;
- la suddetta somma verrà recuperata progressivamente sulla contabilità mediante emissione di successivi SAL, ai sensi del citato art. 125, c. 1 del D lgs 36/2023 e s. m. e i.
- è stato richiesto il DURC, con esisto regolare, prot. INAIL_52100589 del 15/12/2025, con scadenza validità al 14/04/2026;
- la relativa spesa di € 35.529,99 (compresa I.V.A. del 22%) è stata imputata sul bilancio comunale al capitolo 208101053;

5. **Di inviare** il presente provvedimento:
   - all'Ufficio di Ragioneria, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, per i controlli ed il conseguente pagamento oltre il seguito di competenza,
   - al Direttore dei Lavori e all'appaltatore per quanto di competenza;
6. **Di ottemperare** alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della L. 136/2010, provvedendo a comunicare alla ditta il CIG per i lavori affidati e disponendo che la liquidazione degli importi spettanti venga effettuata sul conto corrente dedicato, comunicato dalla Ditta medesima;
7. alle disposizioni sulla trasparenza, dettate dal D.L. n. 33 del 14 marzo 2013, provvedendo a pubblicare i dati della presente sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente".
8. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione:

- va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'ufficio segreteria.

- Va pubblicata, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza Amministrativa, all'Albo Pretorio on-line del sito Web del Comune a norma di legge.

Il Responsabile del Procedimento
geom. Giuseppe Pidalà

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Il sottoscritto geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area tecnica,
- Vista la Determina Sindacale n. 07/2025 del 27 febbraio 2025 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del procedimento/servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il D. lgs n. 36/2023;
- Visto I'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **Di APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 20 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
  -per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
  -per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 18/12/2025

Visti

COMUNE DI LONGI

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 847**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco**

Oggetto: **Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche. ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE DEL 20%. CUP: G73C22000610009 - CIG: B7E6E200B4**

Nr. adozione settore: **422** Nr. adozione generale:

Data adozione: **18/12/2025**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 18/12/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Lidia Zingales

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

lidia zingales in data 18/12/2025

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 18/12/2025 al 02/01/2026**

LONGI, 18/12/2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AA.GG. – SERVIZI ALLA PERSONA