



# COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

## Area Tecnica

### DETERMINAZIONE

N. 48 DEL 17/02/2026/Area Tecnica

**N. 88 DEL 17/02/2026 REG. GEN.**

*Servizio Manutenzioni e Tutela  
Ambientale - Autoparco*

**OGGETTO:** Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche - liquidazione acconto competenze tecniche di DL, Misure contabilità, CSE e CRE CUP: G73C22000610009- CIG: B8FEC197B8

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Premesso che lo stesso:**

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
  - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
  - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

**OGGETTO:** Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche” - liquidazione acconto competenze tecniche di Direzione Lavori, Misure contabilità, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (qualora ricorrono le condizioni di cui all’art. 90 comma 4 e 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i.) e Certificato di Regolare Esecuzione al Dott. Agr. Cairone Antonino.

CUP: G73C22000610009- CIG: B8FEC197B8

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

##### PREMESSO CHE:

- Il sottoscritto geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della determinazione dirigenziale n. 138 del 22/05/2023/Area Tecnica - n. 289 del 22/05/2023/R.G con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento di che trattasi, in sostituzione del precedente RUP;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

##### Costatato che:

- con D.D.G n. 2817 del 09/11/2011 del Dirigente generale del Dipartimento Agricoltura dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea e successiva modifica approvata con DDG del Dipartimento Agricoltura n. 689 del 19 aprile 2019, è stato approvato il testo delle disposizioni attuative parte specifica dell'operazione 4.4.c – *investimenti non produttivi in aziende agricole per la conservazione della biodiversità, la valorizzazione del territorio e per la pubblica utilità* del PSR Sicilia 2014-2020, per il finanziamento delle iniziative presentate nell'ambito della suddetta misura;
- con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Agricoltura, n. 690 del 19 aprile 2019, è stato approvato il testo del bando anno 2019 prot. n. 18765 del 19 aprile 2019 dell'operazione 4.4.c – “Investimenti non produttivi in aziende agricole per la conservazione della biodiversità, la valorizzazione del territorio e per la pubblica utilità” del PSR Sicilia 2014-2020 per il finanziamento delle iniziative presentate nell'ambito della stessa sottomisura;

##### Considerato che:

- in data 26/09/2019 è stato redatto, da personale interno all'UTC, il progetto Definitivo dei “Lavori di Valorizzazioni dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche” dell'importo complessivo di **€ 247.714,00** di cui € 185.492,42 per lavori (di cui € 179.927,65 per lavori a base d'asta ed € 5.564,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 62.221,58** per somme a disposizione dell'amministrazione;
- il progetto di che trattasi è stato esitato favorevolmente, per l'approvazione in linea tecnica, con parere tecnico reso dal RUP in data 27/09/2019 ed in linea amministrativa con delibera di G.C. n. 109 del 23/10/2019;
- per beneficiare dei fondi previsti dall'operazione 4.4.c, questo Ente, entro la scadenza prevista dal bando, ha trasmesso all'Assessorato competente, la domanda di sostegno corredato dal progetto e dalla documentazione necessaria prevista;

**Visto** il DRS\_ME n. 3790 del 19/09/2022, dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Dell'agricoltura, con il quale è stato finanziato, per la spesa di € 203.516,66 (con esclusione dell'IVA da porre a carico del bilancio comunale), il progetto di “*Valorizzazione dei Terreni agricoli siti in località Portella Gazzana – Bosco soprano e delle sue attrazioni Naturalistiche*”, previsto nell'operazione 4.4.c presentato da questo Ente;

**Visto** il progetto esecutivo – Perizia di Variante redatto dal progettista (Tecnico interno all'UTC) in data 10/10/2024, relativo ai “**LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEI TERRENI AGRICOLI SITI IN LOCALITÀ PORTELLA GAZZANA – BOSCO SOPRANO E DELLE SUE ATTRAZIONI NATURALISTICHE. PERIZIA DI VARIANTE**” - CUP: G73C22000610009, che prevede una spesa complessiva **€ 203.516,66**;

**Vista** la delibera di G.C. n. 84 del 15/05/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo – perizia di variante del “progetto di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche” per l'importo complessivo di **€ 203.516,66**, di cui **€ 149.941,12** per lavori al lordo (ovvero **€ 144.213,37** importo dei lavori a base d'asta ed **€ 5.727,75** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 53.575,54** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

##### Visto:

- il D.D.G. N. 3611 del 22.04.2025 dell'Assessorato dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento dell'Agricoltura;
- il DDG 5335 del 24/06/2025 dell'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea - Dipartimento Agricoltura - con il quale all'art. 1 dispone che tutti i beneficiari del PSR rientranti nella fattispecie disciplinati dal DDG 3611 del 22/04/2025, o comunque interessati da provvedimento di proroga al 30/06/2025, potranno chiudere i lavori entro la data del 30/08/2025 a condizione che gli stessi presentino le relative domande di saldo entro la data del 30/08/2025;
- il DRS\_ME n. 5648 del 04/07/2025 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale dell'Agricoltura di approvazione variante al D.R.S. n. 3790 del 19/09/2022;
- Visto il DRS n. 9350 del 30/10/2025, con il quale L'ass.to Regionale dell'Agricoltura, dello sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea ha concesso una proroga fino al 20/12/2025 per il completamento delle opere previste in

oggetto per l'operazione 4.4.c, vincolando, fra l'altro, alla stessa data il rilascio e presentazione della domanda di saldo (che in caso di esibizione oltre tale data verranno applicate le griglie di riduzione);

- Visto il DRS n. 11816 del 18/12/2025, con il quale L'ass.to Regionale dell'Agricoltura, dello sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Servizio 11 Ispettorato agricoltura Messina ha concesso una seconda proroga fino alla data del 30/04/2026 per il completamento delle opere previste per l'operazione 4.4.c

#### **Preso atto che:**

- ✓ con determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 226 del 29/07/2025/A.T. – reg.ta al n. 382 del 29/07/2025 si è proceduto a contrarre (ai sensi dell'art. 192 del D. lgs.n. 267/2000) stabilendo di procedere all'affidamento dei lavori tramite la piattaforma della Centrale Unica di committenza ASMEL CONSORTILE A.R.L., avviando la procedura selettiva per l'affidamento dei **"Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche" - CUP G73C22000610009** dell'importo lavori a b.a. di € 144.213,37 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.727,75 oltre IVA al 22%, mediante procedura di affidamento diretto da espletarsi ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a del D.Lgs 36.2023, previa acquisizione di preventivi da parte di O.En. 226 del 29/07/2025/A.T. – reg.ta al n. 382 del 29/07/2025,
- ✓ a seguito di richiesta preventivi, in adempimento al provvedimento sopra richiamato, con determinazione di aggiudicazione efficace del Responsabile dell'Area Tecnica n. 347 del 04/11/2025/A.T. – reg.ta al n. 566 del 04/11/2025 del R.G., si è provveduto ad aggiudicare i lavori a favore dell'O.E. Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - P. IVA 02922660838 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W che ha offerto il ribasso percentuale del 3%, sull'importo posto a base d'asta di € 144.213,37 oltre oneri di sicurezza e, pertanto per la somma di € 139.886,97 oltre € 5.727,75 per oneri di sicurezza non soggetti a r.a. e per un importo contrattuale di € 145.614,72 oltre IVA del 22% pari ad € 32.035,24 e complessivamente per € 177.649,96
- ✓ in data 21/11/2025, è stato sottoscritto il contratto d'appalto, rep. n. 03/2025 regolarmente reg.to in data 26/11/2025 all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale APSRI di Messina - serie 1T - Num. 17790;

#### **Richiamata:**

- ✓ la determina n. 219 del 25/07/2025 A.T. reg.ta al n. 372 del 25/07/2025 con la quale, per l'affidamento del servizio tecnico di Direzione Lavori, Misure e contabilità, CSE e CRE, si è proceduto a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.lgs del 31.03.2023, n. 36 nonché dell'art. 192 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 240 del 05/08/2025 A.T. reg.ta al n. 398 del 05/08/2025 con la quale, ai sensi ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, è stato affidato l'incarico del servizio tecnico di Direzione Lavori, Misure contabilità, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (qualora ricorrono le condizioni di cui all'art. 90 comma 4 e 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i.) e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di che trattasi, all' O.E. Cairone Antonino - cod. fisc. CRN NNN 89H20 I199S - P. IVA 03631620832 con studio professionale in Via Venezia n. 27 - 98075 S. Fratello (Me), regolarmente iscritto all'Albo professionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Messina al n. 515, per l'importo di € 13.929,35 al netto dello sconto offerto del 3% oltre Cassa Previdenza del 4% pari ad € 557,17 e per l'importo contrattuale di € 14.486,52 oltre IVA del 22% pari ad € 3.187,03 e complessivamente di € 17.673,55;

**Considerato** che con determina dirigenziale è stato approvata le contabilità dei lavori afferenti il 1° SAL per i lavori eseguiti al tutto il 12/12/2025, mediante l'emissione, da parte del RUP, del 1° certificato di pagamento;

**Vista** la documentazione prodotta dal professionista incaricato Dott. Agr. Cairone Antonino con la quale si comunica che lo stesso opera in regime fiscale forfettario e che quindi, la fatturazione delle prestazioni, avverranno senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1 c. 54-89 della legge n. 190/2014 così come modificato dalla Legge n. 208/2015 e dalla Legge 145/2018.

**Ritenuto** che si può corrispondere al professionista, Dott. Agr. Cairone Antonino, un acconto dell'onorario relativamente all'incarico professionale di DL, Misure contabilità, CSE (qualora ricorrono le condizioni di cui all'art. 90 comma 4 e 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i.) e CRE, calcolato sulla percentuale dell'andamento dei lavori e quantificato in **€ 3.300,00** oltre Cassa Previdenza (4%) **€ 132,00** e complessivamente per **€ 3.432,00**.

**Accertato** che il predetto professionista Dott. Agr. Cairone Antonino è in regola con gli adempimenti contributivi, giusto DURC rilasciato dall'Epap (Ente di Previdenza ed assistenza Pluricategoriale - prot. n. 242152 CRCPA del 13.02.2026;

**Vista** la documentazione giustificativa per la liquidazione di che trattasi;

#### **Preso atto che :**

- il CUP assegnato al progetto di che trattasi è: (CUP) G73C22000610009;
- il CIG assegnato è: (CIG) B8FEC197B8;

#### **Visti:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;
- VERIFICATO: la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.
- la Legge 136/2010 e ss.mm.ii. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 12/07/2011, n. 12;
- Il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 e la legge di conversione n. 108/2021;

- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;

**Ritenuto** pertanto che si può procedere al pagamento in acconto delle spettanze di che trattasi;

**Ritenuta**, pertanto la propria competenza per come su esposto;  
Per la causale descritta in narrativa;

#### **PROPONE**

- 1. Liquidare in acconto**, al Cairone Antonino - cod. fisc. CRN NNN 89H20 I199S - P. IVA 03631620832 con studio professionale in Via Venezia n. 27 - 98075 S. Fratello (Me), regolarmente iscritto all'Albo professionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Messina al n. 515, l'importo di **€ 3.300,00** oltre Cassa Previdenza (4%) pari ad **€ 132,00** e complessivamente per **€ 3.432,00** per il pagamento delle competenze tecniche di DL, Misure contabilità, CSE (qualora ricorrono le condizioni di cui all'art. 90 comma 4 e 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i.) e CRE, relativamente ai lavori in oggetto, giusta fattura n. FPA 1/26 del 06/02/2026, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 1242 del 09/02/2026.
- 2. Dare mandato** all'ufficio finanziario per l'emissione del mandato di pagamento di cui che graverà sul finanziamento concesso con DRS\_ME n. 3790 del 19/09/2022, dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Dell'agricoltura, con il quale è stato finanziato, per la spesa di € 203.516,66, il progetto di *"Valorizzazione dei Terreni agricoli siti in località Portella Gazzana - Bosco soprano e delle sue attrazioni Naturalistiche"*, previsto nell'operazione 4.4.c la cui somma è stata introitata nel bilancio comunale al capitolo
- 3. Di dare atto che** la somma di cui al presente provvedimento, a valere sul DRS\_ME n. 3790 del 19/09/2022, dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale dell'agricoltura, è stata già impegnata con altro provvedimento sul capitolo 208101053 del bilancio comunale;
- 4. Dare mandato** all'Ufficio finanziario di provvedere agli adempimenti consequenziali di propria competenza e trasmettere a questa Area il relativo mandato di pagamento, quietanze, F24, attestazioni e quanto occorrente per la rendicontazione ed adempimenti di competenza.
- 5. Di procedere** alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" secondo la normativa vigente.
- 6. DI DARE MANDATO** al responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
  - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
  - sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.lgs n. 33/2013 .
  - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità

Il Responsabile del Procedimento  
(geom. Giuseppe Pidalà)

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

- Il sottoscritto geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area tecnica,
- Vista la Determina Sindacale n. 07/2025 del 27 febbraio 2025 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del procedimento/servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il D. lgs n. 36/2023;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

### **DETERMINA**

- **DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 20 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
  - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
  - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 17/02/2026



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 108**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco**

Oggetto: **Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche - liquidazione acconto competenze tecniche di DL, Misure contabilità, CSE e CRE CUP: G73C22000610009- CIG: B8FEC197B8**

Nr. adozione settore: **48**

Nr. adozione generale:

Data adozione: **17/02/2026**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 18/02/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Lidia Zingales

**Area AA.GG. - Servizi alla Persona**

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

**si certifica**

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 18/02/2026 al 05/03/2026**

**LONGI, 18/02/2026**

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AA.GG. - SERVIZI ALLA PERSONA