COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. **391** DEL **28/10/2026**/Area Tecnica

N. 606 DEL 28/10/2026 REG. GEN.

Servizio Acquedotto Fognature e Pubblica Illuminazione		

OGGETTO: Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche. CUP: G73C22000610009 - CIG: B7E6E200B4 . Presa Atto e Approvazione SAL finale, Relazione Sul Conto Finale, atti di contabilità finale, certificato di ultimazione dei lavori e Certificato Di Regolare Esecuzione. Liquidazione Fattura saldo stato finale Impresa liquidazione incentivi tecnici.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
  a. *non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;*
  b. *non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;*

COMUNE DI LONGI

- CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA -

DETERMINA DELL'AREA TECNICA N. 391

OGGETTO: Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche. CUP: G73C22000610009 - CIG: B7E6E200B4 . Presa Atto e Approvazione SAL finale, Relazione Sul Conto Finale, atti di contabilità finale, certificato di ultimazione dei lavori e Certificato Di Regolare Esecuzione. Liquidazione Fattura saldo stato finale Impresa liquidazione incentivi tecnici.

IL Responsabile Unico del Progetto

Premesso che:

- Il sottoscritto geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della determinazione dirigenziale n. 138 del 22/05/2023/Area Tecnica - n. 289 del 22/05/2023/R.G con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento di che trattasi, in sostituzione del precedente RUP;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

Considerato che:

- in data 26/09/2019 è stato redatto, da personale interno all'UTC, il progetto Definitivo dei "Lavori di Valorizzazioni dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche" dell'importo complessivo di **€ 247.714,00** di cui € 185.492,42 per lavori (di cui € 179.927,65 per lavori a base d'asta ed € 5.564,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 62.221,58** per somme a disposizione dell'amministrazione;
- il progetto di che trattasi è stato esitato favorevolmente, per l'approvazione in linea tecnica, con parere tecnico reso dal RUP in data 27/09/2019 ed in linea amministrativa con delibera di G.C. n. 109 del 23/10/2019;
- per beneficiare dei fondi previsti dall'operazione 4.4.c, questo Ente, entro la scadenza prevista dal bando, ha trasmesso all'Assessorato competente, la domanda di sostegno corredato dal progetto e dalla documentazione necessaria prevista;

Visto il DRS_ME n. 3790 del 19/09/2022, dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Dell'agricoltura, con il quale è stato finanziato, per la spesa di € 203.516,66 (con esclusione dell'IVA da porre a carico del bilancio comunale), il progetto di "*Valorizzazione dei Terreni agricoli siti in località Portella Gazzana – Bosco soprano e delle sue attrazioni Naturalistiche*, previsto nell'operazione 4.4.c presentato da questo Ente;

Visto il progetto esecutivo – Perizia di Variante redatto dal progettista (Tecnico interno all'UTC) in data 10/10/2024, relativo ai "**LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEI TERRENI AGRICOLI SITI IN LOCALITÀ PORTELLA GAZZANA – BOSCO SOPRANO E DELLE SUE ATTRAZIONI NATURALISTICHE**. **PERIZIA DI VARIANTE " - CUP:** G73C22000610009**,** che prevede una spesa complessiva **€ 203.516,66,** come di seguito riportato:

Considerato che il progetto esecutivo – Perizia di Variante dei lavori di che trattasi, redatto dal progettista (Tecnico interno all'UTC) in data 10/10/2024, nella fattispecie prevede un QTE come di seguito riportato:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.

QUADRO ECONOMICO				
COMUNE DI LONGI (Provincia di Messina)				
PROGETTO DI VARIANTE - DRS ME n. 3790 del 19/09/2022 VALORIZZAZIONE DEI TERRENI AGRICOLI SITI IN LOCALITA' PORTELLA GAZZANA - BOSCO SOPRANO E DELLE SUE ATTRAZIONI NATURALISTICHE				
A1	**IMPORTO LAVORI**		149.941,12 €	**149.941,12 €**
A2	A DETRARRE ONERI DI SICUREZZA	3,82%	5.727,75 €	
A3	**IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA**		**144.213,37 €**	
A4			**IMPORTO TOTALE LAVORI**	**149.941,12 €**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**			
B1	IVA 22% SU A4	22,00%	32.987,05 €	
B2	Incentivo	1,00%	1.499,41 €	
B3	DL e contabilità	8,00%	11.995,29 €	
B4	CSE	1,58%	2.364,86 €	
B5	Cassa 4% di B3+B4	4,00%	574,41 €	
B6	IVA 22% di B3+B4+B5	22,00%	3.285,60 €	
B7	Imprevisti e spese varie		868,93 €	
		Sommano	53.575,54 €	**53.575,54 €**
			IMPORTO COMPLESSIVO	**203.516,66 €**

Vista la delibera di G.C. n. 84 del 15/05/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo – perizia di variante del "progetto di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche" per l'importo complessivo di **€ 203.516,66,** di cui **€ 149.941,12** per lavori al lordo (ovvero **€ 144.213,37** importo dei lavori a base d'asta ed **€ 5.727,75** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 53.575,54** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visti:

- il D.D.G. N. 3611 del 22.04.2025 dell'*Assessorato dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea* - Dipartimento dell'Agricoltura;
- il DDG 5335 del 24/06/2025 dell'*Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea* - Dipartimento Agricoltura **-** con il quale all'art. 1 dispone che tutti i beneficiari del PSR rientranti nella fattispecie disciplinati dal DDG 3611 del 22/04/2025, o comunque interessati da provvedimento di proroga al 30/06/2025, potranno chiudere i lavori entro la data del 30/08/2025 a condizione che gli stessi presentino le relative domande di saldo entro la data del 30/08/2025;
- il DRS_ME n. 5648 del 04/07/2025 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale dell'Agricoltura con il quale è stata approvata la perizia di variante al D.R.S. n. 3790 del 19/09/2022;
- il DRS_ME n. 9350 del 30/10/2025 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale dell'Agricoltura con il quale è stata prorogata al 20/12/2025 il termine ultimo per il completamento delle opere previste per l'operazione 4.4.c;
- il DRS_ME n. 11816 del 18/12/2025 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale dell'Agricoltura con il quale è stata prorogata al 30/04/2026 il termine ultimo per il completamento delle opere previste per l'operazione 4.4.c;

Richiamata :

- la determina dirigenziale n. 219 del 25/07/2026/Area Tecnica – reg.ta al n. 372 del 25/07/2025 Reg. Generale con la quale si è proceduto a contrarre, ai sensi dell'art. 17, c. 1 del D Lgs 36/2023 nonche dell'art. 192 del D Lgs 18 agosto 2000 n. 267 per l'affidamento del servizio tecnico di DL, Misura e contabilità di importo inferiore ad euro 40.000,;
- la determinazione dirigenziale n. 240 del 05/082025/Area Tecnica- reg.ta al n. 398 del 05/08/2025/R.G, con la quale a seguito di gara (esperita ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023 è stato affidato il servizio tecnico di Direzione Lavori, Misure e contabilità, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (qualora ricorrono le condizioni di cui all'art. 90 comma 4 e 5 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i.) e Certificato di Regolare Esecuzione O.E. Cairone Antonino - cod. fisc. CRN NNN 89H20 I199S – P. IVA 03631620832 con studio professionale in Via Venezia n. 27 – 98075 S. Fratello (Me), regolarmente iscritto all'Albo professionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Messina al n. 515;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 347 del 04/11/2025/A.T. – reg.ta al n. 566 del 04/11/2025-R.G. con la quale, a seguito di richiesta preventivi, si è provveduto ad affidare direttamente, l'esecuzione dei Lavori di che trattasi *(*CUP G73C22000610009 - CIG: B7E6E200B4), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36.2023, all'operatore Economico Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - P. IVA 02922660838 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W per l'importo di € 139.886,97 oltre € 5.727,75 per oneri di sicurezza non soggetti a r.a. e per un importo contrattuale di € 145.614,72 oltre IVA del 22% pari ad € 32.035,24 e complessivamente per € 177.649,96;

Accertato che tra le parti interessate, Comune di Longi (Me) e per essa il Responsabile dell'Area Tecnica e l'O.E. aggiudicatario (Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - P. IVA 02922660838 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W), in data del 21/11/2025, è stato sottoscritto regolare contratto d'appalto, repertoriato al n. 03/2025 e reg.to all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale APSRI di Messina in data 26/11/2025 - serie 1T – Num. 17790.

Constatato che:

- che in data 10/11/2025 si è proceduto alla consegna dei lavori sotto riserva di Legge, giusto verbale agli atti d'ufficio;
- in data 15.12.2025 è stato emesso certificato n. 0 per il pagamento dell'anticipazione contrattuale del 20%, ai sensi dell'art. 125 del codice, nell'ambito dell'appalto in trattazione e comportante un importo netto di €. 29.122,94 oltre IVA del 22%;
- in data 22.12.2025 è stato emesso il 1° certificato di pagamento per i lavori afferente il 1° Stato di avanzamento dei lavori (S.A.L.) realizzati, a tutto il 12/12/2025 nell'ambito dell'appalto in trattazione e comportante un importo netto di €. 33.890,92 oltre IVA del 22%;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.

- in data 27.05.2026 è stato emesso il 2° certificato di pagamento per i lavori afferente il 2° Stato di avanzamento dei lavori (S.A.L.) realizzati, a tutto il 22/05/2026 nell'ambito dell'appalto in trattazione e comportante un importo netto di €. 43.582,85 oltre IVA del 22%;
- in data 30/06/2026 è stato emesso il 3° certificato di pagamento per i lavori afferente il 3° Stato di avanzamento dei lavori (S.A.L.) realizzati, a tutto il 22/06/2026 nell'ambito dell'appalto in trattazione e comportante un importo netto di €. 38.318,58 oltre IVA del 22%;

Accertato che:

- i lavori sono stati consegnati in data 10/11/2025 come da verbale agli atti d'ufficio ;
- a seguito delle proroghe concesse e perizia di variante il tempo utile di esecuzione dei lavori è stato di n. 222 giorni per concludersi entro il 20/06/2026;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 20/06/2026 come da relativo verbale agli atti;

Vista la perizia di variante trasmessa dal d.l. in data 15/05/2026 con il n. 4887 e approvata con determinazione dirigenziale n. 273 del 19/0/2026 reg.gen.le con il seguente quadro economico:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PERIZIA DI VARIANTE TECNICA			
A)- LAVORI:		€ 149.941,12		
	A1) Lavori a base d'asta		€ 144.213,37	
	A2) Oneri per la sicurezza		€ 5.727,75	
	A3) incidenza manod'opera	€ 11.544,05		
	A4) r.a del 3% su A1)		€ 4.326,40	
	A5) lavori al netto del r.a		€ 139.886,97	
	A6) Oneri per la sicurezza		€ 5.727,75	
	A7) Sommano i lavori al netto		**€ 145.614,72**	**€ 145.614,72**
B)-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE :				
	B1- Per I.V.A. il 22% sui lavori al netto		€ 32.035,24	
	B2- incentivi RUP (art. 45 D Lgs. 36/2023)		€ 1.499,41	
	B3- DL e contabilità		€ 11.995,29	
	B4- CSE		€ 2.364,86	
	B5- cassa 4% di B3+B4		€ 574,41	
	B6- IVA il 22% di B3+B4+B5		€ 3.285,60	
	B7- Imprevisti e spese varie		€ 868,93	
			€ 52.623,74	**€ 52.623,74**
C)-ECONOMIE POST-GARA				
	C1-r.a. sui lavori		€ 4.326,40	
	C2-IVA sul r.a.		€ 951,80	
			€ 5.278,20	**€ 5.278,20**
				€ 203.516,66

Vista la perizia di assestamento somme – stato finale trasmessa in data 30/06/2026 prot. 6393 per un importo netto di € 145.614,72 di cui € 5.727,75 per oneri della sicurezza non soggetti a r.a. , ed € 52.192,93 oltre € 5.709,01 per economie post gara, per somme a disposizione dell'amministrazione comunale;

Visto lo stato finale, redatto in data 25/06/2026, firmato dall'impresa esecutrice senza riserve e trasmesso a questo ente dalla Direzione dei Lavori, assieme ai relativi atti contabili e dei documenti giustificativi previsti per legge, dal quale risulta che i lavori al netto ammontano ad € 145.614,72 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.727,75 :

Importo Complessivo dei lavori eseguiti (compreso oneri di sicurezza): **€ 145.614,72**

da cui si detraggono i certificati di acconto emessi:

- Certificato di pag. n. 0 Anticipazione contrattuale € 29.122,94
- Certificato di pagamento n. 1 in data 14/12/2025 € 33.890,92
- Certificato di pagamento n. 2 in data 27/05/2026 € 43.582,85

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.

- Certificato di pagamento n. 3 in data 30/06/2026 € 38.318,58
  Sommano **€ 144.915,29** **€ 144.915,29**

Restano il credito dell'impresa **€ 699,00**

Resta il credito netto dell'impresa € 699,00 oltre iva al 22% pari ad € 153,87 per un importo complessivo di € 853,43 ;

Visti:

- lo stato d'avanzamento dei lavori finale redatto in data 25/06/2026, la relazione sul conto finale datata 25/06/2026 e i relativi atti contabili finali, trasmessi in data 30/07/2026 acquisiti al protocollo generale dell'Ente al n. 7281;
- il certificato di pagamento n. 1 bis relativo allo stato finale dei lavori - SRG emesso dal RUP in data 25/06/2026, dell'importo netto di €699,43, oltre IVA al 22% pari ad € 153,87 per complessivi € 853,43 ;
- il certificato di regolare esecuzione emesso dalla D.L. in data 13/07/2026, con il quale si certifica che i "Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche. CUP**:** G73C22000610009 , eseguiti dall'impresa Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - P. IVA 02922660838 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W sono conformi alle previsioni di progetto perciò regolarmente eseguiti **e** contabilizzati al netto in € 145.614,72 che detratto l'importo netto dei certificati di acconto emessi per € 144.915,29 resta il credito netto dell'impresa di € 699,00 oltre IVA al 22%;

Vista la fattura elettronica n. 04/26 del 30/07/2026 dell'impresa Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - P. IVA 02922660838 - C. F. FRRMSM74B21F158W, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 7297 del 31/07/2026 dell'importo complessivo di € 853,30 di cui € 699,43 per imponibile ed € 153,87 per IVA al 22% per il pagamento dello stato finale (SRG) - (sulla quale sarà operata la "Scissione dei pagamenti art. 17 –ter del DPR n. 633/1972);

Ritenuto di dover prendere atto dell'intervenuta ultimazione dei lavori e della regolare esecuzione dei lavori eseguiti, procedendo nel contempo alla liquidazione del saldo dell'impresa Ferrari Massimiliano (esecutore dei lavori), di cui alla fattura n. 04/26 del 30/07/2026 , rilevato che dalla documentazione esaminata non risultano atti o fatti impeditivi alla definitiva liquidazione ed alla chiusura dei lavori;

Accertata la regolarità contributiva dell'impresa esecutrice dei lavori, giusto Durc prot. INAIL_56156944 del 29/09/2026 con validità al 27/01/2027;

Ritenuto che necessita procedere alla chiusura dell'intervento nonché alle procedure di rendicontazione, trasmettendo all'Assessorato finanziatore gli atti e le approvazioni di rito;

Considerato che nel Quadro Tecnico Economico di PVTS è prevista, tra le Somme a disposizione dell'Amministrazione, la somma di € 1.499,41 quale incentivo per l'espletamento di funzioni tecniche (art. 45 D. Lgs 36/2023);

Visto il Regolamento di contabilità degli incentivi, approvato con Deliberazione di G.C. n. 208 del 17/11/2025, e il prospetto di calcolo delle somme dovute, dal quale risulta che l'importo complessivo degli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, ammonta a complessivi € 1.139.55 da liquidarsi nella misura delle prestazioni rese ;

Considerato che, in relazione alle funzioni tecniche effettivamente espletate, l'importo spettante ammonta a complessivi € 1.139.55, come da documentazione giustificativa e prospetto di ripartizione delle somme, utile ai fini della liquidazione, che risulta regolare ed è conservata agli atti dell'U.T.C.;

Di dare atto che la somma complessiva di € 1.139.55, quale incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., comprensiva degli oneri previdenziali e fiscali, è destinata al personale tecnico e amministrativo in servizio presso l'Area Tecnica che ha effettivamente espletato le funzioni e le attività previste nell'ambito delle diverse fasi di realizzazione dei lavori di che trattasi;

Ritenuto di poter procedere alla liquidazione ed al contestuale pagamento della somma di € 1.139.55, al lordo per le spettanze e ritenute di legge dovute, al personale incaricato per la realizzazione del progetto lavori di che trattasi;

Constatate le prestazioni eseguite dal rup geom. Giuseppe Pidalà e dal geom. Renato Carcione tecnico interno alla stazione appaltante per l'espletamento dell' incarico di progettista e collaboratore attività tecnico - amministrativo;

Dato atto che stante le prestazioni sono state svolte nella qualità di dipendenti, la stessa è esente dall'applicazione della normativa sulla regolarità contributiva, ai fini del rispetto delle vigenti disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari, le stesse si devono intendere ottemperate con l'utilizzo di sistemi di pagamento tracciabili, senza l'indicazione del CIG;

Preso Atto che:

- Il CIG assegnato per i lavori è: B7E6E200
- il CUP assegnato al progetto è G73C22000610009 ;
- si procederà alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" sezione bandi di gara e contratti ai sensi del D.lgs n. 33/2013 sottosezione "dati previsti dall' art. 1 comma 32 L. 190/2012;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.

Visti:

- decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- legge regionale 23 dicembre 2000;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione
- dei presente atto, ai sensi dell'art. 147·bis del TUEL.;
- il D.lgs 31/03/2023 e s. m. e i.;
- la L.R. 12/07/2011, n. 12;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;

Verificata la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio, l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

Ritenuta, pertanto la propria competenza per come su esposto;

Per la causale descritta in narrativa;

PROPONE

1. **Di richiamare** integralmente le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. **Di prendere atto ed approvare** gli atti di contabilità finale, il certificato di ultimazione lavori, lo stato d'avanzamento dei lavori finale redatto in data 25/06/2026, la relazione sul conto finale datata 25/06/2026 e il certificato di regolare esecuzione del 13/07/2026, da cui si rileva un credito netto per l'impresa esecutrice di € 145.614,72 che detratto l'importo netto del certificato di acconto emesso per € 144.915,29 resta il credito netto dell'impresa di € 699,00 oltre IVA al 22%, relativo ai Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana – Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche. **CUP:** G73C22000610009 **- CIG:** B7E6E200B4, eseguiti dall'impresa Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - P. IVA 02922660838 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W.
3. **Liquidare** la fattura n. 04/26 del 30/07/2026 dell'impresa Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - P. IVA 02922660838 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 7297 del 31/07/2026 dell'importo complessivo di € 853,30 di cui € 699,43 per imponibile ed € 153,87 per IVA al 22% per il pagamento dello stato finale (SRG) - (sulla quale sarà operata la "Scissione dei pagamenti art. 17 –ter del DPR n. 633/1972) , certificato di pagamento n. 1 bis del 25/06/2026;
4. **Di Liquidare** l'incentivo per funzioni tecniche (art. 45 D. Lgs 36/2023), come segue:
    - nella misura complessiva di € 734,71 a lordo delle ritenute di legge, secondo il prospetto agli atti, nell'ambito del progetto di cui in oggetto, al geom. Giuseppe Pidalà .
    - nella misura complessiva di € 404,84 a lordo delle ritenute di legge, secondo il prospetto agli atti, nell'ambito del progetto di cui in oggetto, al dipendente geom. Renato Carcione.

5. **Dare mandato** all'ufficio finanziario:
    - per l'emissione del mandato di pagamento a favore dell'impresa Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - P. IVA 02922660838 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W, giusta fattura n. 04/26 del 30/07/2026 dell'impresa Ferrari Massimiliano con sede in Longi – Via S. Croce n. 53 - P. IVA 02922660838 - C. F. FRR MSM 74B21 F158W, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 7297 del 31/07/2026 dell'importo complessivo di € 853,30 di cui € 699,43 per imponibile ed € 153,87 per IVA al 22% per il pagamento dello stato finale (SRG) - (sulla quale sarà operata la "Scissione dei pagamenti art. 17 –ter del DPR n. 633/1972
    - per l'emissione del mandato di pagamento al succitato personale quale incentivo per funzioni tecniche.
6. **Di procedere** agli adempimenti consequenziali alla presente determinazione, fermo restando quanto previsto dagli artt. 1666- 1667 - 1669 del C.C..
7. **Di dare atto che** le somme di cui al presente provvedimento graveranno DRS_ME n. 3790 del 19/09/2022, dell'Assessorato Regionale Dell'agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Dell'agricoltura, con il quale è stato finanziato, per la spesa di € 203.516,66 (con esclusione dell'IVA da porre a carico del bilancio comunale), il progetto di "Valorizzazione dei Terreni agricoli siti in località Portella Gazzana – Bosco soprano e delle sue attrazioni Naturalistiche, previsto nell'operazione 4.4.c la cui somma è stata prevista nel bilancio comunale all'intervento 208101053 – imp. 584/2025.
8. **Dare mandato** all'Ufficio finanziario di provvedere agli adempimenti consequenziali di propria competenza e trasmettere a questo ufficio il relativo mandato di pagamento, quietanze e quanto occorrente per la rendicontazione per gli adempimenti di competenza.
9. **Di dare mandato** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
    - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
    - alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.lgs n. 33/2013 .
    - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità -va inserita nel fascicolo delle determine tenuto presso l'Area Amministrativa;

Il Responsabile Unico del Progetto
(geom. Giuseppe Pidalà)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Il sottoscritto Arch. Corrado Galati Casmiro, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area tecnica,
Vista la Determina Sindacale n. 15/2026 del 01/10/2026 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
Visto il D. lgs n. 36/2023;
Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **Di APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione amministrazione trasparente - sottosezione di primo livello "provvedimenti" – sottosezione di secondo livello "provvedimenti dirigenziali ;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
  - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
  - permanentemente nell'apposita sezione "Pubblicità notizia" del sito istituzionale dell'Ente, pena la nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18, come modificata dalla L.R. n.13/2022 – art.12, comma 24).

- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Corrado Galati Casmiro
Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

2026	**descrizione fattura:**	**CIG:**	**importo:**
FPA 4/26 del 30/07/2026	**Ditta Massimiliano Ferrari/FPA 4/26-2026/853,3 VS DARE PER SRG DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEI TERRENI AGRICOLI SITIIN LOCALITA' PORTELLA GAZZANA - BOSCO SOPRANO E DELLE SUE ATTRAZIONI NATURALISTICHE .**		**€ 853,30**

Capitolo
2025/208101053 - lavori di 'valorizzazione dei terreni agricoli siti in località portella Gazzana Bosco Soprano' e delle sue attrazioni naturalistiche (DECRETO PER € 203.516,66)

Impegno
2025.584 - Determina a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.lgs del 31.03.2023, n. 36 nonché dell'art. 192 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267- per l'affidamento del servizio tecnico di Direzione Lavori, Misure e contabilità, CSE e CRE

Atto amministrativo
DET.AreaTecnica
219 del 25/07/2025

Beneficiario
FERRARI COSTRUZIONI TETTI DI FERRARI MASSIMILIANO

Modalità di pagamento
BONIFICO

853,30

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Longi. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CORRADO GALATI CASMIRO in data 28/10/2026

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.

Visti

COMUNE DI LONGI

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 34**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Acquedotto Fognature e Pubblica Illuminazione**

Oggetto: **Lavori di Valorizzazione dei terreni agricoli siti in Località Portella Gazzana Bosco Soprano e delle sue attrazioni naturalistiche. CUP: G73C22000610009 - CIG: B7E6E200B4 . Presa Atto e Approvazione SAL finale, Relazione Sul Conto Finale, atti di contabilità finale, certificato di ultimazione dei lavori e Certificato Di Regolare Esecuzione. Liquidazione Fattura saldo stato finale Impresa liquidazione incentivi tecnici.**

Nr. adozione settore: **391** Nr. adozione generale: **606**

Data adozione: **28/10/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Acquedotto Fognature e Pubblica Illuminazione)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 28/10/2026

Il Responsabile di Settore

Arch. Galati Casmiro Corrado

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 28/10/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Lidia Zingales

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Longi. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

lidia zingales in data 28/10/2026

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.