COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

DETERMINAZIONE

N. **138** DEL **07/10/2026**/Area AA.GG. - Servizi alla Persona

N. 561 DEL 07/10/2026 REG. GEN.

Servizio Contratti		

OGGETTO: IMPOSTA DI REGISTRO SU CANONE DI LOCAZIONE DELLIMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI ANNUALITA' 2025. ULTERIORE IMPEGNO SPESA.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area AA.GG. - Servizi alla Persona;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
  a. *non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;*
  b. *non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;*

OGGETTO: Imposta di registro su canone di locazione dell'immobile di proprietà del Comune adibito a Caserma dei Carabinieri annualità 2025. Ulteriore impegno spesa.

La Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con delibera di G. C. n.157 del 23/09/2026 si stabiliva, tra l'altro:

1. Di prenotare l'ulteriore somma di € 74,84 sull'apposito Capitolo del bilancio comunale – esercizio finanziario 2026.
2. Di assegnare l'ulteriore somma di € 74,84 alla Responsabile dell'Area AA.GG. / Servizi alla Persona con funzioni dirigenziali, necessaria per il versamento dell'imposta di registro sul canone di locazione dell'immobile adibito a caserma dei Carabinieri relativamente all'anno 2025.
3. Di demandare alla Responsabile dell'Area AA.GG./ Servizi alla Persona e alla Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria, per quanto di competenza, l'espletamento degli adempimenti ed atti consequenziali, così come previsto dalle vigenti disposizioni che regolano la materia.

PRESO ATTO della nota, trasmessa dall'Agenzia delle Entrate, acquisita in data 10/09/2026 al n.8646 del protocollo generale dell'Ente;

RITENUTO che, al fine di dare pronta esecuzione alle direttive ricevute con la predetta deliberazione n.157/2026, adottata dalla G.C. nella seduta del 23/09/2026, bisogna provvedere ad impegnare l'ulteriore somma di € 74,84, con imputazione sul capitolo di bilancio n. 101808031 del bilancio comunale – esercizio finanziario 2026;

VISTE le vigenti disposizioni di leggi;

Per i motivi sopra descritti,

PROPONE

1. Di assumere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di impegnare l'ulteriore somma di € 74,84 necessaria a consentire il pagamento delle sanzioni, interessi e spese di notifica sull'imposta di registro per il contratto di locazione n. 4260 con scadenza 08/05/2025, con imputazione sull' apposito capitolo del bilancio comunale - esercizio finanziario 2026;

3. Di dare atto:
- che la somma superiormente impegnata, risulta necessaria per il pagamento richiesto dall'Agenzia delle Entrate;
- che ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, è stato accertato che i pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- che il procedimento istruttorio è coerente con i documenti di bilancio ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000 nonché della disciplina regolamentare comunale in materia;

4. Di procedere, inoltre, agli adempimenti rientranti nelle competenze di quest'Area Affari Generali – Servizi alla Persona;

5. Di trasmettere la presente alla Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria affinché provveda, per quanto di propria competenza, agli adempimenti consequenziali;

6. Di dare atto, infine, che la presente determinazione:
- diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, la quale viene impegnata con il presente atto;
- va pubblicata:

- ✓ all'Albo on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- ✓ permanentemente nell'apposita sezione "Provvedimenti" del sito istituzionale dell'Ente, pena la nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18, come modificata dalla L.R. n.13/2022 – art.12, comma 24);
- ✓ sul sito del Comune alla Sezione "*Amministrazione Trasparente*" - sottosezione di primo livello *"Provvedimenti"*- sottosezione di secondo livello "*Provvedimenti dirigenti*", in ottemperanza a quanto disposto dal Decreto Legislativo **n.33/2013** recante Disposizioni in materia di Trasparenza nelle Pubbliche Amministrazioni.

La Responsabile del Procedimento
F.to Lazzara Francesca

La Responsabile dell'Area Affari Generali – Servizi alla Persona

Vista la superiore proposta di determinazione allegata al presente provvedimento, con la quale la responsabile del procedimento nonché del servizio, ai sensi dell'art.6 della L.R. n.10/1991 e ss.mm.ii., ha proceduto all'istruttoria del procedimento di propria competenza ed indicato in oggetto;

Atteso che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e ss.mm..ii, dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e del vigente Codice di Comportamento del Comune di Longi, relativamente al presente procedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, in capo al Responsabile del Procedimento nè in capo al Responsabile di Area;

Visti*:*

- l'articolo 51 della legge 8 giugno 1990, n. 142, modificato dall'articolo 6 della legge 15 maggio 1997 n. 127 e il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili delle aree;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e il vigente regolamento comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Deliberazioni di G.C. n.158/2008 - n.148/2009 - n.228/2009 - n.130 /2019 e n.67/2020) così come modificato ed integrato con delibera di G.C. n.1 del 09 gennaio 2025, avente per oggetto "Approvazione del nuovo organigramma e funzionigramma. Riarticolazione organizzativa dei servizi e degli uffici assegnati alle aree gestionali";
- il provvedimento n.06 del 16 febbraio 2026, con il quale il Sindaco, tra l'altro, ha conferito le funzioni di Responsabile dell'Area Affari Generali – Servizi alla Persona e dei rispettivi Servizi, alla dipendente Lazzara Maria;
- le leggi regionali 3 dicembre 2001, n. 44; 11 dicembre 1991, n. 48; 7 settembre 1998, n. 23 e 23 dicembre 2000, n. 30.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento, rientra nelle specifiche competenze di questo Responsabile di Area, ai sensi:

- ♦ dell'art. 183, comma 9° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- ♦ del vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- ♦ del provvedimento sindacale n. 06 del 16 febbraio 2026.

DETERMINA

1. Di approvare la superiore proposta di determinazione che s'intende integralmente trascritta nel presente dispositivo**;**
2. di dare mandato al Responsabile preposto di pubblicare il presente provvedimento:
- per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line;
- per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Provvedimenti" entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18);
- nella Sezione "Amministrazione Trasparente" - sottosezione di primo livello *"Provvedimenti"*- sottosezione di secondo livello "*Provvedimenti dirigenti*", in

ottemperanza a quanto disposto dal Decreto Legislativo n.33/2013 recante Disposizioni in materia di Trasparenza nelle Pubbliche Amministrazioni;

3. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

La Responsabile dell'Area
Affari Generali – Servizi alla Persona
Dott.ssa Maria Lazzara

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Longi. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Maria Lazzara in data 07/10/2026

COMUNE DI LONGI

Provincia di Messina

Determinazione Area AA.GG. - Servizi alla Persona nr.561 del 07/10/2026

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2026 *Impegno di spesa* 2026 721/0 ***Data:*** 22/09/2026 ***Importo:*** 74,84

Oggetto: INTERESSI PER RITARDATO PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO IMMOBILE CASERMA DEI CARABINIERI

Capitolo: 2026 101808031 ONERI STRAORDINARI DELLA GESTIONE CORRENTE

Codice bilancio: 1.11.1.0110 ***SIOPE:*** 1.10.05.04.001

Piano dei conti f.: 1.10.05.04.001 Oneri da contenzioso

Beneficiario: 0000002 - CREDITORI DIVERSI

.....

LONGI li, 07/10/2026

TIMBRO

Il Responsabile del Servizio Finanziario

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.