



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 340 DEL 27/10/2025/Area Tecnica

N. 555 DEL 27/10/2025 REG. GEN.

Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: LAVORI PER LA SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI STRADE COMUNALI INTERNE DEL CENTRO ABITATO. CUP I79J21017780008 - CIG : 9641712073. PRESA ATTO E APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE, E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

PREMESSO CHE:

- ✓ Il sottoscritto Geom. Renato Carcione è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 168 del 28/06/2021/Area Tecnica, n. 320 del 28/06/2021 reg. gen.le con la quale è stato nominato Rup per il progetto in oggetto;
- ✓ inoltre il sottoscritto Geom. Renato Carcione è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della determinazione sindacale n. 07 del 27/02/2025 con la quale è stato nominato responsabile dell'area tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- ✓ nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolare modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ✓ ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.
- ✓ il progetto esecutivo redatto da personale interno all'UTC è stato esitato favorevolmente con parere tecnico reso dal RUP in data 02/07/2021 per l'approvazione in linea tecnica;
- ✓ Il progetto esecutivo di cui sopra, dell'importo complessivo di **€ 789.891,32 (in C.T. € 789.891,00)** di cui **€ 551.412,30 per lavori (€ 543.525,04** importo dei lavori a base d'asta (€ 148.927,90 costo della mand'opera compresi nei lavori) ed **€ 7.887,26** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 238.479,02** per somme a disposizione dell'Amministrazione, è stato approvato in linea amministrativa con delibera di G.C. n. 101 del 02/07/2021;

Visto:

- ✓ Il D.D.G. n. 1146 del 22/04/2022 dell'Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture e Mobilità e Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative con il quale è stato decretato e ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai lavori di "sistemazione e riqualificazione di strade comunali interne del centro abitato", Codice CUP I79J21017780008, a favore di questo ente, dell'importo complessivo di €. 789.891,00 (di cui € 543.525,04 per lavori, € 7.887,26 operi per la sicurezza, € 551.412,30 per lavori a base d'asta ed € 238.478,70 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale), autorizzando il comune di Longi a procedere alla gara per l'aggiudicazione dei lavori in argomento ai sensi della vigente normativa;
- ✓ con determinazione n. 287 del 16/11/2022/area tecnica n. 519 del 16/11/2022 reg. gen.le è stato approvato il quadro economico aggiornato al prezzario regionale 2022 di cui al decreto n. 49/gab del 14.12.2021 per l'importo complessivo di **€ 789.891,00** di cui **€ 572.202,45 per lavori (€ 559.935,29** importo dei lavori a base d'asta (€ 146.645,21 costo della mand'opera compresi nei lavori) ed **€ 12.267,16** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 217.688,55**;
- ✓ con determinazione n. 322 del 20/12/2022/area tecnica n. 596 del 20/12/2022 reg. gen.le è stato approvato il quadro economico aggiornato al prezzario regionale 2022 di cui al decreto n. 17/gab del 29/06/2022 per l'importo complessivo di **€ 789.891,00** di cui **€ 572.202,45 per lavori (€ 559.280,28** importo dei lavori a base d'asta (€ 128.761,24 costo della mand'opera compresi nei lavori) ed **€ 12.922,17** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 217.688,55**;

Richiamata :

- ✓ la determinazione dirigenziale n°317 del 15/12/2022/area tecnica n. 585 del 15/12/2022 reg. generale con la quale è stata avviata la procedura per l'individuazione dell'affidatario del servizio tecnico di d.l., misure, contabilità, aggiornamento elaborati, ufficio d.l., CSE, controllo e aggiornamento elaborati, eventuale p.v. e CRE, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b e dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i,
- ✓ la determinazione dirigenziale n. 29 del 06/02/2023/Area Tecnica n. 128 del 06/02/2023 Reg. Generale con la quale di è stato affidato del servizio di Direzione lavori, misure e contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, e cre all' Arch. Galati Casmiro Corrado;
- ✓ la determina a contrarre n. 65 del 07/03/2023/area tecnica n. 172 del 07/03/2023 reg. gen.le con la quale è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2,lett.c-bis) del Dlgs50/2016 integrato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art.1 della legge n. 120 del 2020 e dalla legge n.108/2021, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 dello stesso D.Lgs.50/2016 per l'affidamento dei **lavori per la sistemazione e riqualificazione di strade comunali interne del centro abitato**. CUP I79J21017780008 - CIG : 9641712073;
- ✓ La stessa determinazione n. 65 del 07/03/2023/area tecnica n. 172 del 07/03/2023 reg. gen.le con la quale è stata approvata la lettera di invito, il disciplinare di gara con i relativi allegati;
- ✓ la determinazione n. 78 del 20/03/2023/area tecnica n. 184 del 20/03/2023 sono stati nominati i componenti facenti parte del seggio di gara;
- ✓ il verbale n. 1 del 24 marzo 2023 si è proceduto all'espletamento della gara, alla quale hanno partecipato n. 4 operatori economici ;

Preso atto che:

- ✓ al termine delle operazioni, primo in graduatoria è risultato l'operatore economico Eurovega Costruzioni s.r.l. con sede in Capo d'Orlando (ME) Via Mancini n. 33 P.iva n. 01515630836, che ha offerto il ribasso del 18,550%;
- ✓ la proposta di aggiudicazione della commissione di gara di cui al verbale n. 1 del 24/03/2023;
- ✓ con determinazione n. 87 del 29/03/2023/area tecnica n. 194 del 29/03/2023 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva a favore dell'operatore economico Eurovega Costruzioni s.r.l. con sede in Capo d'Orlando (ME) Via Mancini n. 33 P.iva n. 01515630836, che ha offerto il ribasso del 18,550% (diciotto/550) sull'importo dei lavori a base d'asta di € 559.280,28 quindi per l'importo netto di € 455.533,79 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 12.922,17

- comporta importo contrattuale pari ad € 468.455,96 oltre IVA al 10% (pari ad € 46.845,60) per un importo complessivo di 515.301,56;
- ✓ con nota prot. 2221 del 29/03/2023 è stata richiesta all'impresa Eurovega Costruzioni s.r.l. di dimostrare il rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lettera d), del d.lgs n. 50/2016 assegnando in maniera perentoria giorni quindici per fornire le spiegazioni del caso;
 - ✓ con nota accaldata al prot. generale di questo ente in data 12/04/2023 con il n. 2474 l'impresa Eurovega Costruzioni s.r.l. ha prodotto le giustificazioni del caso;
 - ✓ con verbale del 28/04/2023 è stata valutata positivamente la giustificazione sul costo della manod'opera;
 - ✓ con determinazione n. 146 del 25/05/2023/area tecnica n. 300 del 25/05/2023 reg. gen.le si è proceduto all'efficace dell'aggiudicazione dei lavori de quo a favore dell'operatore economico Eurovega Costruzioni s.r.l. con sede in Capo d'Orlando (ME) Via Mancini n. 33 P.iva n. 01515630836, che ha offerto il ribasso del 18,550% (diciotto/550) sull'importo dei lavori a base d'asta di € 559.280,28 quindi per l'importo netto di € 455.533,79 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 12.922,17 comporta importo contrattuale pari ad € 468.455,96 oltre IVA al 10% (pari ad € 46.845,60) per un importo complessivo di 515.301,56;

A.1 - IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€	572.202,45	
A.2 IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA				
a) Oneri per i piani di sicurezza		€	12.922,17	
b) Costo incidenza mano d'opera		€	128.761,24	
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (= A.1-a)		€	559.280,28	
R.a. DEL 18,550%		€	103.746,49	
Restano		€	455.533,79	
a) Oneri per i piani di sicurezza		€	12.922,17	
Sommano i lavori al netto		€	468.455,96	€ 468.455,96
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1 - Imprevisti		€	16.545,35	
SPESE TECNICHE (B.2+B.3)		€	85.006,02	
B.2 - D.L. contabilità		€	68.026,02	
B.3- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione		€	16.980,00	
B.4 - Cassa e previdenza su SPESE TECNICHE		€	4.250,30	
B.5 - Incentivo art. 113 D.Lgs n° 50/2016		€	9.155,24	
B.6 - Lavori in economia IVA inclusa		€	10.500,00	
B.7 - Spese per oneri in discarica		€	15.000,00	
B.8 - Diritti ANAC		€	375,00	
B.9- IVA sui lavori 10%		€	46.845,60	
B.10 - IVA sulle spese tecniche (22%)		€	19.636,39	
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	207.313,90	€ 207.313,90
C. Riduzione ribasso d'asta lavori originari (IVA compresa)				€ 114.121,14
Importo complessivo del progetto				€ 789.891,00

Preso atto che :

- ✓ il contratto di appalto è stato sottoscritto fra le parti in data 08/06/2023 rep. n. 1/2023 reg. a Sant'Agata di Militello in data 13/06/2023 serie 1T n. 9464, per l'importo netto di € 455.533,79 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 12.922,17 comporta importo contrattuale pari ad € 468.455,96 oltre IVA al 10% (pari ad € 46.845,60) per un importo complessivo di 515.301,56;
- ✓ I lavori sono stati consegnati il 26/06/2023 e hanno avuto concreto inizio in data 26/10/2023 per essere ultimati in data 16.12.2024
- ✓ con determinazione n. 537 del 06/11/2023 reg. gen.le è stato autorizzato il sub appalto a favore dell'impresa Kreo Casa Group srl;

Visto il D.R.S. n. 3731 del 03/12/2023 dell'assessorato infrastrutture e della mobilità servizio 5 con il quale è stato preso atto del progetto aggiornato ed ha ridotto l'impegno n. 242/2023 assunto sul cap.372503 per € 114.121,15 pari al ribasso d'asta sui lavori i.v.a. compresa;

Che con deliberazione di giunta comunale n. 175 del 14/11/2024 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. dell'art. 149 e 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ;

A.1 - IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€	600.428,92	
A.2 IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA				
a) Oneri per i piani di sicurezza		€	12.905,95	
b) Costo incidenza mano d'opera		€	128.761,24	
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (= A.1-a)		€	587.522,97	

R.a. DEL 18,550%		€ 108.985,51	
Restano		€ 478.537,46	
a) Oneri per i piani di sicurezza		€ 12.905,95	
Sommano i la vori al netto		€ 491.443,41	€ 491.443,41
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 - Imprevisti		€ 695,83	
B.2 -ALTRO		€ 15.375,00	
b.2.1 Oneri per conferimento in discarica	€ 15.000,00		
b.2.3 contributo anac	€ 375,00		
B. 3 – Spese tecniche comprensive di oneri previdenziali :	€ 91.113,61	€ 91.113,61	
B.3.1 Dir. Lavori, misura e contabilità, Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, CRE	€ 85.006,02		
C.T. Perizia di Variante e Suppletiva	€ 6.884,25		
Totale c.t. a base di gara	€ 91.890,27		
B.3.2 Ribasso del 8,19% su C.T. -8,19%	-€ 7.525,81		
TOTALE C.T. al netto del ribasso	€ 84.364,46		
B 3.3 Oneri previdenziali su spese tecniche (INARCASSA) 4,00% di B3.1+B3.2)	€ 3.374,58		
B 3.4 Oneri previdenziali su spese tecniche (Gest. Separata INPS) 4,00% di B3.1+B3.2)	€ 3.374,58		
	Tot. 91.113,61		
B 4 Incentivi per funzioni tecniche - ex art. 113 B 4.1 per il comma 3 1,60% di A)		€ 9.606,86	
B 5 Lavori in economia		€ 4.500,00	
B 7 I.V.A. sui lavori il 10%		€ 49.144,34	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE ECONOMIE		€ 170.435,65	€ 170.435,65
		€ 128.011,94	€ 128.011,94
C 1 Economie da Ribasso d'Asta sui lavori		€ 108.985,51	
C 2 I.V.A. su ribasso 10,00% di C 1)		€ 10.898,55	
Economie su C.T. 8,19%		€ 7.525,81	
economie su Oneri previdenziali 8,00%		€ 602,07	
Importo complessivo del progetto			€ 789.891,00

Visto l'atto di sottomissione registrato in Sant'Agata di Militello in data 03.12.2024 serie 3 al n. 598;

Visto il DRS N. 1438 del 14/05/2025 dell'Assessorato Regionale infrastrutture e della Mobilità – Servizio 5 -Politiche Urbane e Abitative di presa atto della pvs e con lo stesso decreto per effetto della pvs è stato ulteriormente ridotto ulteriormente l'impegno n 242/2025 per € 13.890,79 con il seguente quadro:

a) Lavori			
A1 – Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta		€ 478.537,46	
A.2 – Oneri per la sicurezza		€ 12.905,95	
Importo Totale netto dei Lavori		€ 491.443,41	€ 491.443,41
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1 – I.V.A. 10% su Lavori	€ 49.144,41		
B.2 – Competenze D.L. misure e contabilità, C.S.E., C.R.E. e redazione perizia di variante, oneri previdenziali compresi	€ 91.113,61		
B.3 – Incentivo funzioni tecniche art. 113 D. lgs 50/2016	€ 9.606,86		
B.4 – Imprevisti	€ 695,83		
B.5 – Oneri conferimento a discarica	€ 15.000,00		
B.6 – Contributo ANAC	€ 375,00		
B.7 – Lavori in economia	€ 4.500,00		
Totale Somme a Disposizione	€ 170.435,65	€ 170.435,65	
Totale Generale (A+B) €.	661.879,06		
c) Economie			
D.R.S. n. 3731 del 06/12/2023		€ 114.121,15	
Ulteriori economie con la PVS		€ 13.890,79	
Importo progetto		€ 789.891,00	

Preso atto dello stato finale redatto in data 12/06/2025 firmato dall'impresa senza riserve e trasmesso a questo ente, assieme ai relativi atti contabili e dei documenti giustificativi previsti per legge, dalla Direzione dei Lavori, acquisito al prot. dell'Ente in data 28/07/2025 al n. 6995 dal quale risulta che i lavori al netto ammontano ad € 491.443,38 di cui € 12.905,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso :

Importo Complessivo netto dei lavori eseguiti	€ 491.443,38
Da cui si detraggono i certificati di acconto emessi	
Certificato di anticipo in data 14.11.2023	€ 93.691,19
Certificato di pagamento n. 1 in data 29/04/2024	€ 112.175,64
Certificato di pagamento n. 2 in data 30/09/2024	€ 136.891,71
Certificato di pagamento n. 3 in data 10/03/2025	€ 140.299,33
Sommano	€ 483.057,87
Restano	€ 8.385,51

Resta il credito netto dell'impresa € 8.385,51 (oltre IVA al 10% pari ad €838,55 e per un importo complessivo di € 9.224,06);

Vista la relazione sul conto finale in uno con il certificato di regolare esecuzione emesso in data 25/07/2025 dalla d.l. e sottoscritto dall'impresa senza riserve;

Preso Atto che:

- ✓ il CIG assegnato alla suddetta pratica è CIG : 9641712073 ;
- ✓ il CUP assegnato al progetto è CUP I79J21017780008 - ;

Visti:

- ✓ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale 23 dicembre 2000;
- ✓ la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;
- ✓ il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- ✓ la l.r. 12/07/2011, n. 12;
- ✓ l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;

Verificata : la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio, l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

Ritenuta, pertanto la propria competenza per come su esposto;

Per la causale descritta in narrativa;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE gli atti di contabilità finale, il certificato di ultimazione lavori, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, da cui si rileva un credito netto per l'impresa pari ad € 8.385,51 oltre iva al 10% , relativo ai **LAVORI PER LA SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI STRADE COMUNALI INTERNE DEL CENTRO ABITATO. CUP I79J21017780008 - CIG : 9641712073, eseguiti dall'impresa Eurovega Costruzioni srl con sede in Capo d'Orlando;**

DI DARE ATTO che i credi residui dell'impresa pari ad € 8.385,51 oltre IVA al 10% saranno liquidati con successivo provvedimento.

Dare atto che rimangono gli obblighi in capo alla ditta, previsti dagli artt. 1666 e 1669 del C.C., così come previsto dall'art. 235 del Regolamento di Esecuzione D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Di Trasmettere la presente al Responsabile dell'Area economica finanziaria affinché provveda per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenziali.

DI DARE MANDATO alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
- alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" - sottosezione di primo livello "provvedimenti" - sottosezione di secondo livello "provvedimenti dirigenziali ;
- permanentemente nell'apposita sezione "Pubblicità notizia" del sito istituzionale dell'Ente, pena la nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 - art. 18, come modificata dalla L.R. n.13/2022 - art.12, comma 24).

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Il Responsabile del Procedimento
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 27/10/2025



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 700**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI PER LA SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI STRADE COMUNALI INTERNE DEL CENTRO ABITATO. CUP I79J21017780008 - CIG : 9641712073. PRESA ATTO E APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE, E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

Nr. adozione settore: **340** Nr. adozione generale: **555**

Data adozione: **27/10/2025**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data **28/10/2025**

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Lidia Zingales

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 28/10/2025 al 12/11/2025**

LONGI, 28/10/2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AA.GG. - SERVIZI ALLA PERSONA