



COMUNE DI LONGI

Provincia di Messina

Località Campetto Plurimo 98070 LONGI (ME)

Ufficio Revisore Unico dei Conti

Parere n. 12/2020

Vista ed esaminata la seguente documentazione:

Esaminate:

La proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale n.42 del 23 settembre 2020 avente ad oggetto : *“Approvazione del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta Municipale Propria (Imu) “*,

la richiesta pervenuta dal responsabile del servizio Economico – Finanziario circa il rilascio del parere di competenza ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto

l'art. 239, comma 1, lettera b, del D.lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il quale dispone, tra l'altro, che gli organi di revisione contabile esprimono il parere sulle proposte di regolamento relative ai tributi comunali;

Visto

l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che *“ A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639,della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti(TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.”*

Considerato

che, a decorrere dall'anno 2020, le disposizioni che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della IUC, istituita con la L. n. 147/2013, sono state abrogate e che l'IMU è oggi disciplinata dalla L. n. 160/2019;

Considerato che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 dell' 1 Giugno 2020, sono state confermate le Tariffe Varie Servizi Comunali – Anno 2020, stabilendo fra l'altro l'imposta IMU nella misura dell' 0,86%;

Visto

Il D.Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. n. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. n. 160/2019;

Richiamato

l'art. 42 comma 2 lettera b) del D.lgs. n° 267 del 18/08/2000 il quale stabilisce che il Consiglio Comunale ha competenza in ordine all'approvazione delle disposizioni di natura regolamentari;

Visto

l'articolo 52 del D.Lgs. 446/1997, che attribuisce ai comuni la potestà di disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti

Considerata

la necessità, di approvare un nuovo Regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) coerente con le attuali disposizioni legislative;

Esaminato

il nuovo Regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), composto da n° 24 articoli, allegato alla presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale del parere de quo;

Accertato che gli stessi sono conformi a quanto previsto dalla normativa vigente in materia e

avranno decorrenza dal 01.01.2020;

Rilevato che il regolamento proposto è formato da 7 titoli ovvero:

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 1 - *Oggetto*

Art. 2 - *Presupposto dell'imposta*

Art. 3 - *Fabbricati rurali*

Art. 4 - *Soggetti passivi*

Art. 5 - *Soggetto attivo*

Art. 6 - *Base imponibile*

TITOLO II - ALIQUOTE

Art. 7 - *Determinazione delle aliquote*

Art. 8 - *Abitazione principale e relative pertinenze*

TITOLO III - ESENZIONI E AGEVOLAZIONI

Art. 9 - *Esenzioni e riduzioni*

Art. 10 - *Terreni agricoli*

TITOLO IV - VERSAMENTI E DICHIARAZIONE

Art. 11 - *Quota riservata allo Stato*

Art. 12 - *Versamenti*

Art. 13 - *Dichiarazione*

Art. 14 - *Funzionario responsabile*

TITOLO V - ACCERTAMENTO E RIMBORSI

Art. 15 - Accertamento dell'imposta

Art. 16 - Accertamento con adesione

TITOLO VI - RISCOSSIONE E CONTENZIOSO

Art. 17 - Riscossione coattiva

Art. 18 - Rimborsi

Art. 19 - Sanzioni

Art. 20 - Ravvedimento

Art. 21 - Interessi

Art. 22 - Contenzioso

TITOLO VII - DISPOSIZIONI FINALI

Art. 23 - Rinvio

Art. 24 - Entrata in vigore

Visti

- il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visti

i pareri favorevole resi in ordine alla:

Regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 , comma 1, del D.lgs. 267/2000

Regolarità contabile ai sensi degli artt. 49 , comma 1, del D.lgs. 267/2000

CONCLUSIONE

Tutto ciò premesso, visto, considerato, atteso, preso atto ed analizzato,

ESPRIME

Parere favorevole ai sensi dell'art. 239 del D.lgs. 267/2000 relativamente sulla proposta di deliberazione avente per oggetto: “ *Approvazione del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta Municipale Propria (Imu)* “,

Revisore Unico

Rag. Angela Grasso

f.to digitalmente

**Firmato digitalmente da
GRASSO ANGELA
C: IT**



COMUNE DI LONGI

Provincia di Messina

Revisore Unico

Verbale n. 15 del 23.09.2020

Il giorno 23.09.2020 alle 09,00 presso il proprio ufficio in Mascali (CT) Via San Biagio n. 20, la sottoscritta Revisore dei Conti Rag. Angela Grasso, nominata con deliberazione del C.C. n. 41 del 10/11/2017,

Esaminata la proposta di deliberazione n. 40 del 22.09.2020 ricevuta per email il 22.09.2020 avente ad oggetto : *“Approvazione delle tariffe ai fini della tassa sui rifiuti (TARI) anno 2020”* ha espresso compiuto parere che si allega al presente verbale per farne parte integrante, successivamente alle ore 16,00 esaminata la proposta di deliberazione n. 41 del 23.09.2020 ricevuta per email il 23.09.2020 avente ad oggetto *“ Approvazione Schema Del Regolamento per l'applicazione dell'imposta Municipale Propria (Imu) in adeguamento della Legge 27 Dicembre 2019, n.160.*

I suddetti pareri, firmati digitalmente, verranno inviati per competenza agli Organi Istituzionali dell'Ente.

Alle ore 18,50 la seduta è sciolta previa redazione e sottoscrizione digitale del presente verbale.

Revisore Unico

Rag. Angela Grasso

firmato

