



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 338 DEL 23/10/2025/Area Tecnica

N. 553 DEL 23/10/2025 REG. GEN.

*Servizio Manutenzioni e Tutela
Ambientale - Autoparco*

OGGETTO: : RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DEL BORGO RURALE DI LONGI - LIQUIDAZIONE SALDO COMPETENZE TECNICHE DI C.S.E. ALL'ING. CARMINE TARANTINO. CUP: I77H17000050001-CIG: Z4535AAC15

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

OGGETTO: RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DEL BORGO RURALE DI LONGI" - LIQUIDAZIONE SALDO COMPETENZE TECNICHE DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ALL'ING. CARMINE TARANTINO. **CUP:** I77H17000050001- **CIG:** Z4535AAC15

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- ✓ Il sottoscritto Geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 76 del 08/03/2021/A.T. – reg. al n. 125 del 08/03/2021/R.G., con la quale è stato nominato Responsabile del procedimento dei lavori di cui in oggetto;
- ✓ nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- ✓ nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ✓ ai sensi dell'art. 6 della L.R. 10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

PREMESSO CHE:

- ✓ il progetto esecutivo redatto da personale interno all'UTC è stato verificato, validato ed approvato con parere tecnico reso dal RUP in data 10.06.2021 per l'approvazione in linea tecnica;
- ✓ con delibera di GC n. 107 del 21/07/2021 è stato approvato in linea amministrativa, il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di **€ 970.000,00** di cui € 696.005,47 per lavori (€ 683.371,15 per lavori a base d'asta, € 12.634,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 188.634,58 incidenza manod'opera inclusi nei lavori) ed € 273.994,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO CHE il progetto di che trattasi, complessivamente di € 970.000,00, era già stato inserito nel "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina" finanziato con delibera CIPE n. 26/2016, nell'ambito della quale sono state assegnate, alla Città Metropolitana di Messina, risorse per un importo complessivo di 332 milioni di euro a valere sul fondo per lo sviluppo e la coesione 2014 – 2020, per l'attuazione degli interventi compresi nella tabella A allegata al Patto;

Richiamati :

- ✓ la determina dirigenziale n. 135 del 16/10/2018/Area Tecnica – reg.ta al n. 374 del 18/10/2018 Reg. Generale con la quale, per l'affidamento del servizio tecnico di Direzione Lavori, Misura e contabilità di importo inferiore ad euro 40.000, si è proceduto ad adottare determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016;
- ✓ la determinazione dirigenziale n. 173 del 19/12/2018/Area Tecnica- reg.ta al n. 476 del 20.12.2018/R.G, con la quale a seguito di gara (esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs 50/2016), l'aggiudicazione, è divenuta definitiva ed efficace, affidando il servizio tecnico di D.L., Misura e contabilità all'**Ing. Carmine Tarantino - con studio in Vico IV Fragale, n. 3 - 98070 – Torrenova (ME) – c.f. TRN CMN 73S02 D474T – P.IVA 03 144 520 834**, regolarmente iscritto all'Ordine professionali degli Ingegneri della Provincia di Messina al n. 2909 per l'importo di € 33.785,37 al netto del ribasso d'asta del 13,50%, offerto in sede di gara, oltre IVA ed oneri;
- ✓ il disciplinare di incarico per le funzioni di Direzione Lavori, Misura e contabilità sottoscritto in data 31.12.2018 tra il Responsabile dell'Area Tecnica ed il Professionista incaricato;

Considerato che in corso d'opera, ai sensi dell'art. 90 comma 4 e 5 del D lgs 81/2008, si è resa necessaria la nomina di un Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, pertanto con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 119 del 10.05.2022/A.T. – reg.ta al n. 195 del 10.05.2022/R.G, si è proceduto a contrarre (ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 32, c. 2 del D. Lgs 50/2016 e s.m.e i.) estendendo l'incarico, già espletato per la funzione di Direttore dei Lavori, Misura e contabilità, all'Ing. Carmine Tarantino, agli stessi patti e condizioni del contratto già in essere per l'importo € 16.502,87 al netto del ribasso d'asta del 13,50% [sull'importo posto a base d'asta di € 19.078,46 oltre cassa (4%) ed IVA (22%)] oltre cassa del 4% pari ad € 660,11 ed IVA del 22% pari ad € 3.775,86 e per un importo complessivo pari ad € 20.938,84;

Che in data 12.05.2022 è stato formalizzato il disciplinare di incarico per il Servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, sottoscritto tra il Responsabile dell'Area Tecnica ed il Professionista incaricato;

Preso atto che:

- ✓ con determina a contrarre, n. 201 del 04/08/2021/Area Tecnica, reg.ta al n. 381 del 05/08/2021/R.G, è stato disposto di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.c-bis) del D.lgs 50/2016 integrato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e dal D.L. 77/2021 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 dello stesso D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- ✓ con la stessa determinazione n. 201/2021/Area tecnica - n. 381/2021/R.G è stato approvato lo schema di lettera di invito, disciplinare di gara con i relativi allegati;
- ✓ a seguito dell'espletamento della gara d'appalto, con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 238 del 03/09/2021/A.T. – reg.ta al n. 435 del 06/09/2021-R.G., si è provveduto ad approvare il verbale di

gara n. 1 del 30/08/2021 e nel contempo approvare l'aggiudicazione definitiva dei lavori, in favore dell'O.E. **CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.** con sede in Roma Via Sistina, n. 121 - P.IVA n. 03661100242 per l'importo di € 601.250,44 al netto del r.a del 12,017% oltre oneri di sicurezza pari ad € 12.634,32 e per un importo contrattuale di € 613.884,76 oltre IVA del 10% (pari ad € 61.388,48) complessivamente ammontante ad € 675.273,24;

- ✓ con provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica n. 272 del 13/10/2021-A.T. - reg.to al n. 487 del 13/10/2021-R.G si è provveduto a dichiarare efficace l'aggiudicazione definitiva dei lavori, in favore dell'O.E. **CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.** sopra meglio generalizzato;
- ✓ con determinazione n. 272/2021/Area Tecnica n. 487/2021 reg. generale è stato approvato il quadro economico post gara per un totale di € 970.000,00 di cui **€ 613.884,76** (di cui € 601.250,44 per lavori al netto del r.a. ed € 12.634,32 per oneri dei piani di sicurezza), **€ 265.782,46** per somme a disposizione dell'amministrazione ed **€ 90.332,78** per economie post-gara;
- ✓ in data 15/10/2021 tra le parti interessate, il Comune di Longi (Me) e per esso il Responsabile dell'Area Tecnica e l'impresa aggiudicataria (**CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.**) ovvero il sig. Presti Rosario in qualità, fra l'altro, di Amministratore Unico dell'impresa **Presti Srl** (impresa consorziata con il **CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.**) con sede in Terme Vigliatore (Me), in qualità di delegato dal Consorzio, è stato sottoscritto il contratto d'appalto, repertoriato al n. 2/2021, regolarmente reg.to all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale Appalti pubblici, Successioni e rimborsi IVA di Messina in data 30/10/2021 - serie 1T - Num. 17818.
- ✓ I lavori sono stati consegnati il 25.11.2021, hanno avuto concreto inizio in data 09.12.2021

Considerato che con determine dirigenziali sono stati approvate le contabilità dei lavori afferenti il 1° SAL, 2° SAL, 3° SAL e 4° SAL ed in modo straordinario anche dei SAL 1-bis, SAL 2-bis, SAL 3-bis e SAL 4-bis mediante l'emissione, da parte del RUP, dei relativi certificati di pagamento;

Vista la documentazione prodotta con nota prot. 990 del 07.02.2023 dal professionista incaricato, con la quale comunicava che a far data dal 1° gennaio 2019 aveva cambiato regime fiscale passando dal regime ordinario a quello forfettario e che quindi le operazioni di fatturazione saranno effettuate senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1 c. 54-89 della legge n. 190/2014 così come modificato dalla Legge n. 208/2015 e dalla Legge 145/2018.

Ritenuto che è stato corrisposto al professionista, Ing. Carmine Tarantino, un acconto dell'onorario per l'incarico professionale di che trattasi, calcolato sulla percentuale dell'andamento dei lavori, ovvero al 3° SAL, e quantificato complessivamente in **€ 11.682,84** (di cui **€ 11.233,50** per onorario oltre Cassa Previdenza (4%) **€ 449,34**) nonché un 2° acconto dell'onorario, rapportato in percentuale dell'andamento dei lavori ovvero al 4° SAL, quantificato complessivamente per **€ 4.299,33** (di cui **€ 4.133,97** per onorario oltre Cassa Previdenza (4%) **€ 165,36**);

Considerato che:

- ✓ i lavori sono stati ultimati in data 14/10/2024, giusto verbale di ultimazione;
- ✓ in data 28/10/2024 è stato emesso certificato di regolare esecuzione;

Considerato che si può corrispondere al professionista incaricato il saldo dell'onorario, ovvero per **€ 1.180,82** (di cui **€ 1.135,40** per onorario oltre Cassa Previdenza (4%) **€ 45,42**).

Accertato che il predetto professionista Ing. Carmine Tarantino è in regola con gli adempimenti contributivi, giusto DURC Inarcassa prot. n. 733458/171.2.1/STAP03 del 16.10.2025;

Vista la fattura elettronica n. 3/25 del 08/09/2025, emessa dal professionista incaricato, acquisita al prot. Gen.le dell'Ente al n. 8371 del 09/09/2025;

Preso atto che per il presente procedimento/progetto continuano ad applicarsi esclusivamente le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 50/2016 (art. 226, c. 2 del D Lgs 36/2023)

Preso atto che :

- il CUP assegnato al progetto di che trattasi è: (CUP) **I77H17000050001**;
- il CIG assegnato è: (CIG) **Z4535AAC15**;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;
- VERIFICATO: la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.
- la Legge 136/2010 e ss.mm.ii. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";
- l'ex D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 12/07/2011, n. 12;
- l'ex Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digital» (Decreto Semplificazioni)
- l'ex D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 e la legge di conversione n. 108/2021;
- il D Lgs 36/2023
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Ritenuto pertanto che si può procedere al pagamento del saldo delle spettanze di che trattasi;

Ritenuta, pertanto la propria competenza per come su esposto;

Per la causale descritta in narrativa;

PROPONE

1. di dare atto che:

- con determina n. 37 del 13/02/2023 (reg.ta al n. 117 del 13/02/2023) è stato liquidato, al professionista incaricato (Ing. Carmine Tarantino), un acconto, rapportato al 3° SAL, per le competenze di Coordinatore in fase di esecuzione;
- con determina n. 179 del 19/06/2024 (reg.ta al n. 297 del 19/06/2024) è stato liquidato, al professionista incaricato (Ing. Carmine Tarantino), un 2° acconto, rapportato al 4° SAL, per le competenze di Coordinatore in fase di esecuzione;

2. Liquidare il saldo per il pagamento delle competenze tecniche di **Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione**, all'Ing. Carmine Tarantino - con studio in **Vico IV Fragale, n. 3 - 98070 - Torrenova (ME)** - c.f. TRN CMN 73S02 D474T - P.IVA 03 144 520 834, regolarmente iscritto all'Ordine professionali degli Ingegneri della Provincia di Messina al n. 2909, giusta fattura elettronica n. 3/25 del 08/09/2025, acquisita al prot. gen.le dell'Ente al n. 8371 del 09/09/2025 dell'importo di **€ 1.135,40** oltre Cassa Previdenza (4%) **€ 45,42** e complessivamente per **€ 1.180,82**.

3. Dare mandato all'ufficio finanziario per l'emissione del mandato di pagamento di cui sopra ad avvenuto accredito delle somme da parte della Città Metropolitana di Messina a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020 di cui alla delibera CIPE 26/2016.

4. Fare fronte al pagamento delle spettanze con le somme concesse a questo Ente con il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina" finanziato con delibera CIPE n. 26/2016, nell'ambito della quale sono state assegnate, alla Città Metropolitana di Messina, risorse per un importo complessivo di 332 milioni di euro a valere sul fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020;

5. Di dare atto che la somma complessiva del finanziamento concesso, a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020 di cui alla delibera CIPE 26/2016, è stata già impegnata con altro provvedimento sul capitolo 209101011 - imp. n. 2021/38301 del bilancio comunale anno 2021 e, pertanto la somma di **€ 1.180,82**, per la liquidazione a saldo delle spettanze graverà sul medesimo impegno di bilancio comunale;

6. Dare mandato all'Ufficio finanziario di provvedere agli adempimenti consequenziali di propria competenza e trasmettere a questa Area il relativo mandato di pagamento, quietanze, F24, attestazioni e quanto occorrente per la rendicontazione ed adempimenti di competenza.

7. Di procedere alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" secondo la normativa vigente.

8. DI DARE MANDATO al responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
- sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.lgs n. 33/2013.
- per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità"

Il Responsabile del Procedimento
(geom. Giuseppe Pidalà)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Il sottoscritto geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area tecnica,
- Vista la Determina Sindacale n. 07/2025 del 27 febbraio 2025 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del procedimento/servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il D. lgs n. 36/2023;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 20 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 23/10/2025



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 678**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco**

Oggetto: : **RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DEL BORGO RURALE DI LONGI - LIQUIDAZIONE SALDO COMPETENZE TECNICHE DI C.S.E. ALL'ING. CARMINE TARANTINO. CUP: I77H17000050001-CIG: Z4535AAC15**

Nr. adozione settore: **338** Nr. adozione generale:

Data adozione: **23/10/2025**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 23/10/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Lidia Zingales

Area AA.GG. - Servizi alla Persona

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 23/10/2025 al 07/11/2025**

LONGI, 23/10/2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AA.GG. – SERVIZI ALLA PERSONA